

# 経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 湊川駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	50	

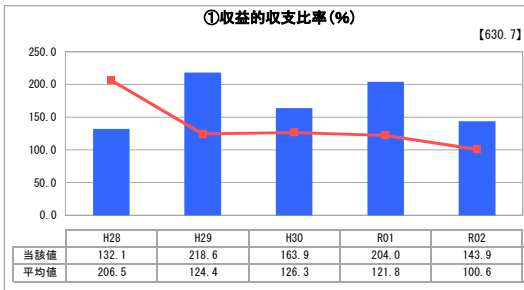
立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m <sup>2</sup> )
駅	無	11,469
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
300	400	代行制

<b>グラフ凡例</b>
■ 当該施設値(当該値)
— 類似施設平均値(平均値)
【】 令和2年度全国平均

## 1. 収益等の状況

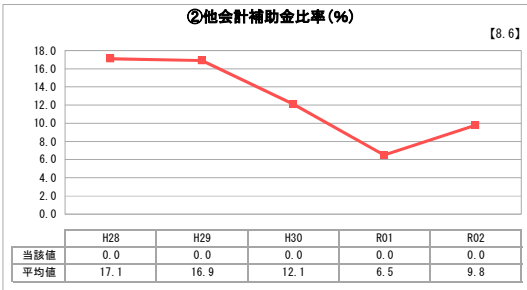
①収益的収支比率(%)

[630.7]



②他会計補助金比率(%)

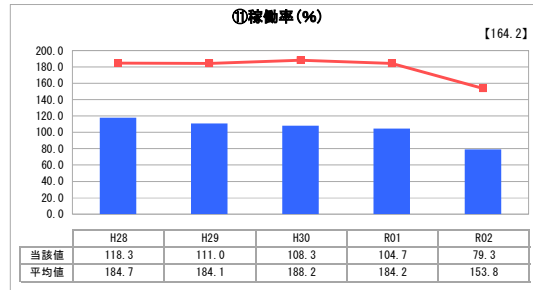
[8.6]



## 3. 利用の状況

①稼働率(%)

[164.2]



## 分析欄

### 1. 収益等の状況について

①収益的収支比率について、前年度より減少しているが、100%を上回る黒字である。また、直近4年間は類似施設の平均値を大きく上回っている。  
④売上高GOP比率、⑤EBITDAについても、前年度より減少しているが、類似施設の平均値を大きく上回っている。  
健全な経営状態といえる。

### 2. 資産等の状況について

⑧設備投資見込額について、平均的であり、引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。  
⑩企業債残高対料金収入比率は、平成28年度より0となっている。

### 3. 利用の状況について

①稼働率について、毎年度微減の傾向にあり、類似施設の平均値を下回っている。また、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で大幅に減少している。今後、付近の駐車場需要を勘案しながら、利用率向上策を検討していく。

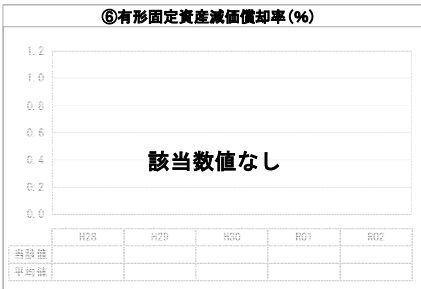
### 全体総括

経営状態は健全であるものの、周辺施設の経営状況など外的要因に依存する面がある。令和元年度から新たな取組みとしてカーシェアリング事業を開始した。引き続き指定管理者と連携しながら、安定的な収入確保のための営業活動など、収益の増加及び安定化を目指していく。

## 2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率(%)

該当数値なし



⑦敷地の地価(千円)

0

0
---

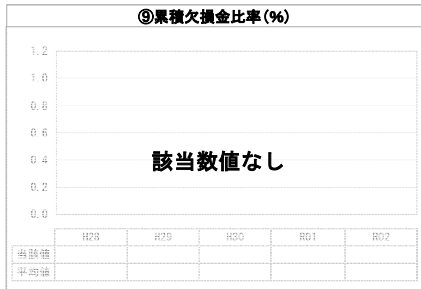
⑧設備投資見込額(千円)

159,084

159,084
---------

⑨累積欠損金比率(%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率(%)

[183.4]

