

# 経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 細田駐車場

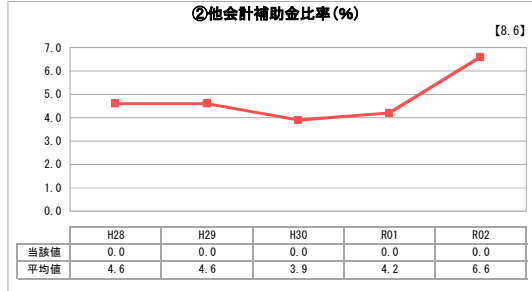
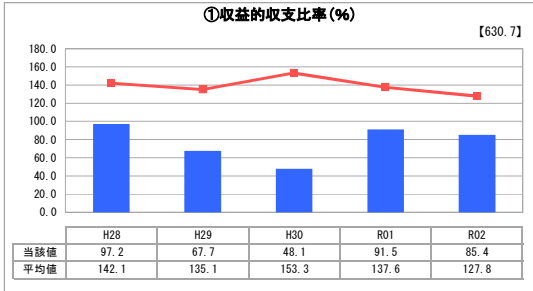
業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 2	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	25	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m <sup>2</sup> )
公共施設	無	4,444
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
93	200	代行制

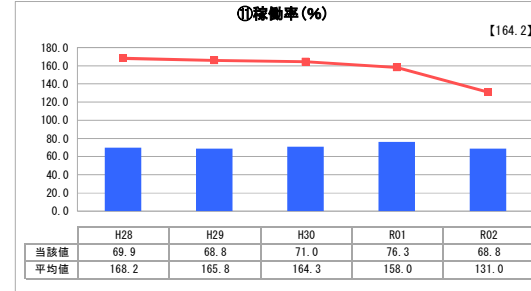
**グラフ凡例**

- 当該施設値（当該値）
- 類似施設平均値（平均値）
- 【】 令和2年度全国平均

## 1. 収益等の状況



## 3. 利用の状況



### 分析欄

**1. 収益等の状況について**  
 ①収益的収支比率について、前年度より微減しており、100%を下回る赤字である。  
 ②、③の他会計補助金について、平成28年度より0となっている。  
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについては、前年度より減少しており、類似施設の平均値を下回っている。  
 定期券の購入者数増加等による経営改善に向けた動きはあるものの、合築されている図書館等の他、近隣の集客施設が少なく大幅な需要増加は厳しいため、コスト削減等により収益構造の改善に努めていく。

### 2. 資産等の状況について

⑧設備投資見込額について、平均的であり、引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。  
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成27年度より0となっている。

### 3. 利用の状況について

①稼働率について、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で減少している。

### 全体総括

経営状況は改善傾向にあるため、引き続き指定管理者と連携しながら、周辺施設利用者の駐車需要を取り込むことや、コスト削減対策に取り組むことで、収益構造の改善に努めていく。

## 2. 資産等の状況



⑦敷地の地価(千円)

0

⑧設備投資見込額(千円)

108,891

