

県立神戸生活創造センター指定管理者公募に係る質問事項の回答

番号	受付番号	箇所(項)	質問内容	回答
1	神戸6-4	募集要項P18 <応募書類一覧> 9(1)	県税に係る納税証明書(原本1部)とありますが、納税証明書(2)もしくは(3)の提出で問題ございませんでしょうか。	納税証明書(3)の提出をお願いします。
2	神戸6-4	募集要項P18 <応募書類一覧> 9(2)	法人税、消費税及び地方消費税に係る納税証明書ですが、納税証明書「その3の3」の提出で問題ございませんでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	神戸6-4	運営水準書P4 4(4)	ただし、調理室(キッチン)のフード等用簡易自動消火装置の点検は、指定管理業務として指定管理者の負担で行ってください。とありますが、点検に掛かる費用について、「資料集30頁9収支実績の2支出」のどの項目に費用計上されているのでしょうか。	現在は計上されておられません。
4	神戸6-4	運営水準書P4 4(4)	ただし、調理室(キッチン)のフード等用簡易自動消火装置の点検は、指定管理業務として指定管理者の負担で行ってください。とありますが、現在は現指定管理者様から点検を外部に委託されているのでしょうか。	現在は外部に委託しておりません。
5	神戸6-4	運営水準書P4 4(4)	ただし、調理室(キッチン)のフード等用簡易自動消火装置の点検は、指定管理業務として指定管理者の負担で行ってください。とありますが、簡易自動消火装置のメーカー、型式等をご教示ください。	KURACOのCITY ACE 25です。
6	神戸6-4	運営水準書P7 2(3)	生活創造活動を実施するために求められる情報や知識を提供できる講座等を実施してください。とありますが、講座等の事業は【提案事業】として提案することはできないとの理解でよろしいでしょうか。	実施する事業の分類は自由であるため、可能です。いずれの事業も内容の充実を図ってください。
7	神戸6-4	運営水準書P51 (4)、P6の2	地域コーディネーターと生活創造コーディネーターの具体的な業務の違いをご教示ください。	主に、地域コーディネーターは所長補佐及び事業の実施、生活創造コーディネーターは登録グループの支援を行ってください。なお、提案内容により業務を変更することも可能です。

番号	受付番号	箇所(項)	質問内容	回答
8	神戸6-4	資料集 P23 4	県有備品に準ずるもののノートパソコン2台は、スタッフ用として事務所での使用の認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。 備品の管理は指定管理業務の一環とします。
9	神戸6-4	資料集 P28 8	直近3カ年の稼働率、利用件数について、詳細な利用状況を把握したい為、美術展示室を除いた各室の利用状況を資料集5頁別表兵庫県神戸生活創造センターの利用区分毎に合わせた形でご教示ください。	別紙1を参照してください。 なお、「募集要項等の概要」でお示しした稼働率70%の目標は、有料施設の目標とします。
10	神戸6-4	資料集 P28 8	【利用料金収入実績・稼働率(令和3~5年度)】1令和3年度のその他収入※目的外は令和4年度令和5年度に比べますとかなり差がありますが、全て自動販売機の収入になりますでしょうか。 もし異なる場合は、内訳をご教示ください。	お見込みのとおりです。
11	神戸6-4	資料集 P30 9	2支出について、※R5は消費税額に人件費の消費税相当額を含むとありますが、R3年、4年度の人件費の消費税相当額は収支実績には含まれていないのでしょうか。	お見込みのとおりです。
12	神戸6-4	資料集 P30 9	2支出について、※R5は消費税額に人件費の消費税相当額を含むとありますが、R3年、4年度の人件費の消費税相当額が資料の収支実績に含まれている場合、支出のどの区分に含まれているのでしょうか。	含まれておりません。
13	神戸6-4	資料集 P30 9	2支出について、※R5は消費税額に人件費の消費税相当額を含むとありますが、R3年、4年度の人件費の消費税相当額が資料の収支実績に含まれていない場合、人件費の消費税相当額はどのように取り扱われていたのでしょうか。	R3、R4年度が未記載であったため、R5年度から記載するように整理いたしました。
14	神戸6-4	募集要項等の概要 現状・課題	SNS・HPの更新頻度が少ないとありますが、現存の更新頻度をご教示ください。	HPは月1回程度、Xは月3回程度です。
15	神戸6-4	募集要項等の概要 現状・課題	キッチンと講座研修室の稼働率が低いとありますが、時間毎の稼働率をご教示ください。	別紙1を参照してください。 利用区分よりも細かな単位でのデータは集計しておりません。

番号	受付番号	箇所(項)	質問内容	回答
16	神戸6-1	募集要項 P3	③開館時間及び休館日の変更について、「あらかじめ県に協議し、承認を得て変更を行うものとする」とありますが、開館時間及び休館日を提案事項とすることは可能でしょうか。	開館時間及び休館日の変更については、選定された指定管理者が県に協議し、承認を得て行うことが可能となりますので、変更を前提とした企画提案はご遠慮ください。ただし、選定後に協議する旨を企画提案に付記することは可能とします。
17	神戸6-1	募集要項 P17	副本については、データにて提出する応募書類 1~8、ならびに書面にて提出する応募書類 9 のいずれも、応募者名を記載しないという認識で間違いございませんでしょうか。	お見込みのとおりです。
18	神戸6-1	様式集 様式 6・8・9・10	各様式について、●枚以内とあるものは、A4 用紙両面印刷で 1 枚(裏表 2 ページ)以内という理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
19	神戸6-1	様式集 様式 6 事業計画書(2) 質の高い管理運営体制 ① 職員体制の確保	「①職員体制の確保(いずれも図は別添可・図に寄らない場合は、2枚以内)」とありますが、別添の図の枚数に制限はありますか。	制限はありません。
20	神戸6-1	様式集 様式 6 事業計画書(2) 質の高い管理運営体制 ① 職員体制の確保	「①職員体制の確保(いずれも図は別添可・図に寄らない場合は、2枚以内)」とありますが、ここで示される「図」とはローテーション等の表も含まれるとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
21	神戸6-1	様式集 様式 7 収支計画書 3 収支計画書積算内訳書	支出の部「人件費」から「事務費」まで 4 つに区分されており、それぞれの内訳科目については、既に記載されている「人件費」のうち「給料」「手当」の 2 つを除き、その用途や金額が明確になっていれば、各事業者の経理処理ルール等に準じた記載内容として問題ございませんでしょうか。	お見込みのとおりです。
22	神戸6-1	資料集 P30 収支実績 2 支出	「④消費税」として独立した区分で表示されていますが、指定管理者公募様式集にある収支予算書および収支計画書積算内訳書については、この区分が存在していない為、消費税のみの金額を別途区別して明記する必要は無い、との理解でよろしいでしょうか。	各区分において、支出全体に係る消費税込の金額を記載いただけるのであれば、明記は不要です。

番号	受付番号	箇所(項)	質問内容	回答
23	神戸6-3	資料集 P30 収支実績	支出項目として図書の購買に関する部分がありませんが、図書施設で貸し出している図書類については、本指定管理業務としては提案および計上しなくてもよいと解釈してよろしいですか。	明細上の記載はありませんが、事務費で計上しているため、指定管理業務として提案及び計上が必要です。
24	神戸6-3	募集要項 P1、2 指定管理者が行う業務	指定管理者が行う業務の中に、図書の貸し出しといったものはありませんが、「指定管理料にかかる経費」(同要項 p 8)の中には、経費の必要なものとして「図書管理システム等のリース料」があがっています。また、現地受付カウンターも「貸出窓口」となっているようですが、図書貸し出しに関するスタッフの方は本指定管理業務とは別に配置されているという認識でよろしいですか。	図書コーナーの運営及びスタッフの配置は指定管理業務としますが、図書貸出業務については提案によります。

神戸生活創造センター利用区分に基づく稼働率

(別紙1)

R3年度

区分	9時～12時	13～17時	18～21時
講座研修室A	31.1%	37.8%	5.1%
講座研修室B	29.9%	31.4%	14.7%
キッチン	20.8%	28.7%	6.3%
スタジオA	65.3%	74.0%	54.4%
スタジオB	61.6%	56.5%	38.6%
グループ活動ブース(A～D)	38.1%	30.8%	9.2%
印刷室	資料集P27～29の数値以外に集計しておりません。		
フリースペース			

R4年度

区分	9時～12時	13～17時	18～21時
講座研修室A	47.1%	52.3%	9.2%
講座研修室B	35.6%	40.8%	15.6%
キッチン	35.9%	47.1%	6.7%
スタジオA	72.4%	76.4%	72.0%
スタジオB	68.4%	72.4%	64.2%
グループ活動ブース(A～D)	43.7%	37.9%	11.7%
印刷室	資料集P27～29の数値以外に集計しておりません。		
フリースペース			

R5年度

区分	9時～12時	13～17時	18～21時
講座研修室A	37.5%	43.2%	18.1%
講座研修室B	23.9%	33.1%	15.3%
キッチン	46.4%	54.5%	7.8%
スタジオA	72.0%	69.2%	63.7%
スタジオB	73.2%	72.0%	59.4%
グループ活動ブース(A～D)	38.9%	38.9%	12.1%
印刷室	資料集P27～29の数値以外に集計しておりません。		
フリースペース			