

記者発表(資料配付)				
月日	担当課名	電話番号	発表者	その他配布先
平成 23 年 11 月 25 日	兵庫県住宅供給公社 住宅管理部 ストック活用課	078-232-9559	住宅管理部長 坂本 隆彦 ストック活用課長 中村 英明	

平成 24 年度県営住宅団地指定業者公募の概要

兵庫県住宅供給公社が発注する県営住宅団地における小規模修繕工事について、専属に施工する団地指定業者（建築工事・電気設備工事・衛生設備工事の 3 工種）を公募します。

1 募集概要

(1) 工事内容

既設県営住宅に係る空家補修、緊急修繕及び一般補修のうち、1 件当たり 1 0 0 万円未満（消費税を含む。）の建築工事、電気設備工事及び衛生設備工事

(2) 公募区域 阪神・神戸・北播磨・西播磨・但馬・丹波・淡路区域

(3) 契約期間 平成 2 4 年 4 月 1 日から平成 2 7 年 3 月 3 1 日まで（3 力年）

2 公募申込参加資格

申込み参加することができる資格を有する者は、昭和 4 1 年兵庫県告示第 1 4 9 号（一般競争入札等に参加する者に必要な資格等）に基づく工事契約に係る競争入札参加資格取得（登録）者で、次に掲げる事項のいずれにも該当すること。

(1) 資格要件

ア 地方自治法施行令（昭和 2 2 年政令第 1 6 号）第 1 6 7 条の 4 の規定に基づく兵庫県の入札参加資格制限基準による入札参加の資格制限に該当しないこと。

イ 建設業法（昭和 2 4 年法律第 1 0 0 号）の規定による建設業の許可を有すること。

ウ 兵庫県内に建設業の許可を受けた主たる営業所（以下「本店」という）を有する者であって、平成 2 3 年度兵庫県建設工事にかかる入札参加資格者名簿における工種が

a) 建築工事：建築一式工事で、かつ格付等級が C 等級以上であること。

b) 電気設備工事：電気工事で、かつ格付等級が B 等級以上であること。

c) 衛生設備工事：管工事で、かつ格付等級が B 等級以上であること。

エ 建設業法に規定する総合評定値通知書の有効期間が、本契約締結予定日（平成 2 4 年 3 月 3 1 日）までであること。

オ 兵庫県の指名停止基準に基づく指名停止を、申込書の提出期限（平成 2 3 年 1 2 月 1 6 日）までに受けていないこと。

カ 会社更生法（平成 1 4 年法律第 1 5 4 号）に基づく更生手続開始の申立て（旧会社更生法（昭和 2 7 年法律第 1 7 2 号）に基づくものを含む。）又は民事再生法（平成 1 1 年法律第 2 2 5 号）に基づく再生手続開始の申立てがなされていないこと。

3 公募参加申込書等の交付期間、交付方法及び閲覧場所

(1) 交付期間

平成23年11月25日(金)～平成23年12月8日(木)

(2) 交付方法

申込書は、ホームページからダウンロードして下さい。（印刷した用紙の配布は、
行いません。）

ホームページアドレス <http://www.hyogo-jk.or.jp/blog/2011/11/post-101.html>

(3) 申込書の閲覧場所

兵庫県住宅供給公社 住宅管理部 ストック活用課 078-232-9559

4 スケジュール

- | | |
|---------------------|-------------------------|
| (1) 公募参加申込書交付 | 平成23年11月25日(金)～12月8日(木) |
| (2) 申込に対する質問受付日 | 平成23年12月8日(木) |
| (3) 回答書閲覧日 | 平成23年12月12日(月)～13日(火) |
| (4) 公募参加申込書の提出日 | 平成23年12月15日(木)～16日(金) |
| (5) 公募見積参加適合・不適合の発表 | 平成24年1月18日(水) |
| (6) 見積書の提出日 | 平成24年1月30日(月) |
| (7) 団地指定業者の決定の発表 | 平成24年2月6日(月) |

5 公募見積参加業者の決定方法

公社「団地指定業者選考委員会」において、提出された申込書等により申込み参加資格を確認し、参加資格を有するものに「公募見積参加適合通知書」を通知します。

6 団地指定業者の決定方法

「県営住宅団地指定業者公募用見積書」の合計金額が、最低制限価格を設けているため、予定価格の制限の範囲の価格で最低制限価格以上の価格をもって見積した者のうち、最低価格をもって見積した者を団地指定業者とします。

募集内容の詳細については、下記をご覧ください。

ホームページアドレス <http://www.hyogo-jk.or.jp/blog/2011/11/post-101.html>

7 問い合わせ先

〒650-0011

神戸市中央区下山手通 4-18-2

兵庫県住宅供給公社 住宅管理部 ストック活用課

電話 078-232-9559