

令和 7 年 11 月 17 日
建設常任委員会資料

令和 7 年 12 月 定例会 提出予定議案

まちづくり部

かみみなとがわこうそう
1 上湊川高層住宅高層住宅耐震等改修建築工事請負契約の変更

第364回兵庫県議会において議決のあった、第97号議案 上湊川高層住宅高層住宅耐震等改修建築工事に係る請負契約を次のとおり変更しようとする。

1 工事名

上湊川高層住宅高層住宅耐震等改修建築工事

2 契約金額の変更

すでに議決のあった金額	今回変更しようとする金額	増額
2,158,127,400円	2,414,473,600円	256,346,200円
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額	うち取引に係る消費税及び地方消費税の額	うち取引に係る消費税及び地方消費税の額
196,193,400円	219,497,600円	23,304,200円

3 契約の相手方

いすべどおり
神戸市中央区磯辺通一丁目 1番18号

むらもと よしざみ
村本・吉住特別共同企業体

(代表者)

むらもとけんせつ
村本建設株式会社神戸営業所

かたやま せいいち
所長 片山 整一

(構成員)

よしざみこうまでん
株式会社吉住工務店

よしざみまさき
代表取締役 吉住 正基

4 変更の理由

建設工事請負契約書第25条第6項（インフレスライド条項）の運用に基づき、契約金額を増額する。

2 兵庫県立但馬地域新設特別支援学校（仮称）本館棟外機械設備工事請負契約の変更

第371回兵庫県議会において議決のあった、第74号議案 兵庫県立但馬地域新設特別支援学校（仮称）本館棟外機械設備工事に係る請負契約を次のとおり変更しようとする。

1 工事名

兵庫県立但馬地域新設特別支援学校（仮称）本館棟外機械設備工事

2 契約金額の変更

すでに議決のあった金額	今回変更しようとする金額	増額
685,300,000円 うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 62,300,000円	702,290,600円 うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 63,844,600円	16,990,600円 うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 1,544,600円

3 契約の相手方

姫路市三左衛門堀東の町14番地

テラマエ・片岡特別共同企業体

(代表者)

テラマエ設備工業株式会社

代表取締役社長 田中 清徳

(構成員)

片岡工業株式会社

代表取締役社長 片岡 輝嘉

4 変更の理由

「令和7年3月適用の公共工事設計労務単価等の運用に係る特例措置について」（令和7年2月25日土木部長通知）の運用に基づき、契約金額を増額する。

3 公の施設の指定管理者の指定

公の施設の指定管理者を次のとおり指定しようとする。

名 称	指 定 管 理 者	指定期間
兵庫県立一庫公園	明石市明石公園 1 番 27 号 公益財団法人兵庫県園芸・公園協会 理事長 多田欣也	令和 8 年 4 月 1 日から 令和 13 年 3 月 31 日まで
〔指定理由〕		
<p>豊かな自然が残された里山公園の意義に対して深い理解と愛着を持っており、「ひとくら炭焼き文化継承」の推進など、地元の文化伝統を重んじた提案のほか、公園の特性を踏まえた里山を守り、また発信していく提案がなされており、これらの着実な実施を期待する。</p> <p>なお、支出経費が年々増加する見込みの中、段階的に業務量を見直しながら管理運営を行っていく提案がされている。見直しにあたっては、初年度から内容にメリハリをつけ、創意工夫を凝らした持続可能な管理運営を期待する。</p>		
兵庫県立有馬富士公園	明石市明石公園 1 番 27 号 公益財団法人兵庫県園芸・公園協会 理事長 多田欣也	令和 8 年 4 月 1 日から 令和 13 年 3 月 31 日まで
〔指定理由〕		
<p>参画と協働による公園づくりに対して深い理解と愛着を持っており、「野外音楽フェス」の誘致等、利用者増加に向けた提案のほか、公園の特性を踏まえた子育てに資する提案や、環境の保全に向けた提案がなされており、これらの着実な実施を期待する。</p> <p>なお、支出経費が年々増加する見込みの中、段階的に業務量を見直しながら管理運営を行っていく提案がされている。見直しにあたっては、初年度から内容にメリハリをつけ、創意工夫を凝らした持続可能な管理運営を期待する。</p>		

名 称	指 定 管 理 者	指定の期間
兵庫県立尼崎の森中央緑地（スポーツ健康増進施設を除く）	<p>明石市明石公園1番27号 兵協・尼協・阪神共同体 (代表者)</p> <p>公益財団法人兵庫県園芸・公園協会 理事長 多田欣也 (構成員)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公益財団法人尼崎緑化公園協会 理事長 田尻和行 ・阪神園芸株式会社 代表取締役社長 植村弘 	令和8年4月1日から 令和13年3月31日まで
[指定理由]		
<p>これまでの実績を踏まえた提案内容であり、公園の設置目的を理解し、良好な維持管理を実施していく内容を備えている。特に、1,000haエリア内の企業や運河団体等と連携したにぎわいづくりなど、地域と連携した提案のほか、公園の特性を踏まえた森育成をはじめとする自然環境に良く配慮した提案がなされており、これらの着実な実施が期待できる。</p> <p>なお、これまでの連携で培ったノウハウの活用により、更なる地域展開や新たな来園者層の獲得、経営健全化に資する収益性のある事業実施を期待する。</p>		
兵庫県立丹波並木道中央公園	<p>丹波篠山市柏原町柏原5600 兵庫丹波の森協会・兵庫県園芸・公園協会共同事業体 (代表者)</p> <p>公益財団法人兵庫丹波の森協会 理事長 酒井隆明 (構成員)</p> <p>公益財団法人兵庫県園芸・公園協会 理事長 多田欣也</p>	令和8年4月1日から 令和13年3月31日まで
[指定理由]		
<p>公園の設置目的を理解し、周辺の自然環境をはじめとした地域資源を十分活用し、良好な維持管理を実施していく内容を備えている。特に、「なみきみちまつり」の企画実施等、地域と協働し、活性化に資する事業の継続的な実施や、公園の特性を踏まえた間伐材を活用した各種提案がなされており、経験の豊富な職員の配置によってこれらの着実な実施が期待できる。</p> <p>なお、平日や閑散期における更なる来園者層の獲得に向けた、新たな取組の実施についても期待する。</p>		