

## 入札公告

WTOに基づく政府調達に関する協定の適用を受ける調達を次のとおり一般競争入札に付す。

令和6年7月9日

契約担当者

兵庫県知事 齋藤元彦

### 1 調達内容

(1) 業務件名

令和6年度新長田キャンパスプラザ庁舎総合管理業務

(2) 履行期間

令和6年11月1日（金）（予定）から令和9年3月31日（水）まで

(3) 履行場所

各仕様書による。

(4) 業務内容

各仕様書による。

(5) 予定価格

公表しない。

(6) 最低制限価格

設けない。

(7) 入札方法

上記(1)について入札に付する。

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

### 2 一般競争入札参加資格

本件入札に参加できる資格を有する者は、次に掲げる要件を全て満たし、契約担当者による一般競争入札参加資格の確認を受けた者であること。

(1) 兵庫県（以下「県」という。）における物品関係入札参加資格の認定において、業種が大分類名「役務の提供」で登録されており、小分類名で「建物保守・管理」「設備保守・管理」「警備」かつ「清掃」で登録されている者

(2) 機械警備業務において異常信号を受信した場合にパトロール隊を25分以内に現場へ急行させる等、各仕様書に定める業務の遂行が可能な者

(3) 建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和45年法律第20号）第12条の2第1項第8号の規定に基づき、建築物環境衛生総合管理業の兵庫県知事の登録を受けている者

(4) 警備業法（昭和47年法律第117号）第4条の規定に定める認定を受けた者であること。

(5) 直近5年以内に、延床面積が10,000平方メートル以上の庁舎又は学校について、「設備・清掃・警備」の3年以上の総合管理業務契約実績を有する者

(6) ISO9001（品質マネジメントシステム）、ISO14001（環境マネジメントシステム）の認証を受けている者

(7) プライバシーマークを取得している者

(8) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に基づく県の入札参加資格制限基準による資格制限を受けていない者であること。

(9) 一般競争入札参加申込書兼競争参加資格確認申請書（以下「申込書」という。）の提出期限日及び当該入札の日において、県の指名停止基準に基づく指名停止を受けていない者であること。

(10) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立て及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申し立てがなされていない者であること。

(11) 令和6年11月1日（予定）から令和7年3月31日までの間の建物総合管理業務の内容及び委託料については落札業者と各仕様書で別に定める内容等を基本として別途協議の上決定するので、それに応じられる者であること。

### 3 入札書の提出場所等

- (1) 申込書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問合せ先  
〒650-8567 神戸市中央区下山手通5丁目10番1号  
兵庫県保健医療部医務課 担当 小松  
電話 (078) 341-7711 内線2727

- (2) 申込書の提出期間、契約条項を示す期間及び入札説明書の交付期間  
令和6年7月9日(火)から同月23日(火)まで(土曜日、日曜日及び祝日を除く。)  
午前9時から午後5時まで(正午から午後1時までを除く。)

- (3) 入札・開札の日時及び場所  
令和6年8月19日(月)午後2時 兵庫県庁別館1階A会議室

- (4) 入札書の提出期限

上記(3)の入札・開札の日時及び場所に直接入札書を提出すること。ただし、郵送又は民間事業者による信書の送達に関する法律(平成14年法律第99号)第2条第6項に規定する一般信書便事業者若しくは同条第9項に規定する特定信書便事業者による同条第2項に規定する信書便による入札については、令和6年8月16日(金)午後5時までに上記(1)の場所に必着のこと。

### 4 その他

- (1) 契約手続において使用する言語及び通貨  
日本語及び日本国通貨

- (2) 入札保証金

契約希望金額(入札金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額)の100分の5以上の額の入札保証金を令和6年8月15日(木)午前11時までに納入しなければならない。ただし、保険会社との間に県を被保険者とする入札保証保険契約を締結した場合は、その保険証書を入札保証金に代えて提出すること。入札保証金又は入札保証保険証書の保険金額が契約希望金額の100分の5未満であるときは、当該入札は無効となる。なお、財務規則(昭和39年兵庫県規則第31号)第84条第1項第3号に該当する場合は免除する。

- (3) 契約保証金

契約予定総額の100分の10以上の額の契約保証金を求める場合がある。ただし、保険会社との間に県を被保険者とする履行保証保険契約を締結した場合は、その保険証書を契約保証金に代えて提出すること。なお、財務規則第100条第1項第3号に該当する場合は免除する。

- (4) 入札者に求められる義務

ア この一般競争入札に参加を希望する者は、申込書を令和6年7月23日(火)午後5時までに前記3(1)の場所に提出すること。

イ 入札に参加する者は、入札・開札日の前日までの間において、契約担当者から上記アの提出書類に関し、説明を求められた場合はそれに応じること。

- (5) 入札に関する条件

ア 入札書は、所定の日時及び場所に持参又は到達していること。

イ 所定の額の入札保証金(入札保証金に代わる担保の提供を含む。)が所定の日までに提出されていること。ただし、入札保証金に代えて入札保証保険証書を提出する場合は、保険契約が契約締結予定日(令和6年8月23日(金))までであること。

ウ 入札者又はその代理人が同一事項について2通以上した入札でないこと。

エ 同一事項の入札において、他の入札者の代理人を兼ねた者又は2人以上の入札者の代理をした者の入札でないこと。

オ 連合その他の不正行為によってされたと認められる入札でないこと。

カ 入札書に入札金額、入札者の氏名があり、入札内容が分明であること。

キ 代理人が入札をする場合は、入札開始前に委任状を入札執行者に提出すること。

ク 入札書に記載された入札金額が訂正されていないこと。

ケ 再度入札に参加できる者は、次のいずれかの者であること。

(イ) 初度の入札に参加して有効な入札をした者

(ロ) 初度の入札において、上記アからクまでの条件に違反し無効となった入札者のうち、ア、エ又はオに違反し無効となった者以外の者

- (6) 入札の無効  
本公告に示した一般競争入札参加資格がない者のした入札、入札者に求められる義務を履行しなかった者のした入札、申込書又は関係書類に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。
- (7) 契約書作成の要否  
要作成
- (8) 落札者の決定方法  
入札説明書で示した役務を提供できると契約担当者が判断した入札者であって、財務規則第85条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (9) 長期継続契約  
本件入札は、兵庫県長期継続契約を締結することができる契約（平成17年3月10日告示第271号の3）に基づく長期継続契約であり、翌年度以降において当該契約に係る歳入歳出予算について減額又は削除があった場合は、当該契約は解除する。
- (10) その他詳細は、入札説明書による。

## 5 Summary for the Notice of General Competitive Tendering

- (1) Name and title of head of the procuring entity:  
Saito Motohiko, Governor of Hyogo Prefecture
- (2) Nature of the service to be procured:  
Building management in the Shin-Nagata Campus Plaza in FY2024
- (3) Delivery period: November 1, 2024 (scheduled) – March 31, 2027–
- (4) Delivery place: 5-2-1 Udezuka-cho, Nagata-ku, Kobe
- (5) Deadline for the submission of tender application forms:  
17:00 July 23, 2024
- (6) Deadline for tender:  
14:00 August 19, 2024 by direct delivery  
17:00 August 16, 2024 by mail
- (7) Person to contact concerning the notice:  
Mr. Komatsu, Medical Affairs Division, Public Health Department,  
Hyogo Prefectural Government  
5-10-1 Shimoyamate-dori, Chuo-ku, Kobe, Hyogo 650-8567  
TEL (078) 341-7711 Ext. 2727