

# 事務事業評価資料

|             |                                      |   |              |                  |  |                            |               |       |       |
|-------------|--------------------------------------|---|--------------|------------------|--|----------------------------|---------------|-------|-------|
| 施策名         |                                      | 職員住宅の維持管理   |              | 所管部局課名           | 企画県民部管理局職員課  |                            |               |       |       |
| 事業名         |                                      | 特優賃借上型職員住宅運営経費  |              | 担当者電話番号          | 福利厚生係 078-362-3121                                 |                            |               |       |       |
| 事業目的        |                                      | 廃止職員住宅入居者の住居確保・早期転居促進   |              |                  |  |                            |               |       |       |
| 事業内容        |                                      | 県住宅供給公社が管理する特優賃を借り上げ、当該住宅の家賃の一部を住居手当に準じ負担し、希望職員へ斡旋する。                 |              |                  |  | 事業開始年度                     | 平成21年度        |       |       |
| 事業に要するコスト   | 区分                                   | 平成20年度決算額   |              | 平成21年度当初予算額      |  | 平成22年度当初予算額                |               |       |       |
|             | 事業費                                  | (0千円)<br>0千円  |              | (0千円)<br>8,760千円 |  | (0千円)<br>8,760千円           |               |       |       |
|             | 人件費                                  | 0千円   | 従事人員<br>0.0人 | 85千円             | 従事人員<br>0.01人                                      | 84千円                       | 従事人員<br>0.01人 |       |       |
|             | 総コスト<br>(+)                          | 0千円   | 従事人員<br>0.0人 | 8,845千円          | 従事人員<br>0.01人                                      | 8,844千円                    | 従事人員<br>0.01人 |       |       |
| 事業の目標       |                                      | 廃止職員住宅入居者の早期全戸退去  |              |                  | [目標設定理由] 廃止決定職員住宅は速やかに全戸退去させ、早期に処分することが効率化の点から望ましい |                            |               |       |       |
| 目標の達成度を示す指標 | 指標名                                  | 目 標   |              | 20年度実績           | 21年度見込み  | 22年度目標                     | 達成率(%)        |       |       |
|             |                                      | 目標値   | 年度           |                  |  |                            | H20           | H21   | H22   |
|             | 廃止職員住宅の廃止決定後転居戸数                     | 88<br>(廃止決定時点入居者数)  | 22年度         | 61<br>(0千円)      | 88<br>(39千円)                                       | 88<br>(39千円)               | 69.3          | 100.0 | 100.0 |
| 評価結果        | 必要性                                  | 既存職員住宅の廃止を円滑に進めるため、一定数の代替住宅を確保することが必要である。                             |              |                  |  |                            |               |       |       |
|             | 有効性                                  | 優良な物件を安価に確保できる点において有効である。   |              |                  |  |                            |               |       |       |
|             | 効率性                                  | 既存の住居手当と同額の負担とした点、及び職員住宅使用料を財源としている点において効率性が認められる。                    |              |                  |  |                            |               |       |       |
|             | 民間・市町との役割分担                          | 県職員住宅の維持管理に関する事業であり、県が実施することが妥当である。                                   |              |                  |  |                            |               |       |       |
|             | 受益と負担の適正化                            | 県の負担は住居手当と同額とし、住宅供給公社の補助を除いた部分を入居者の負担とした点において、受益と負担の均衡が確保されており、適正である。 |              |                  |  |                            |               |       |       |
| 実施方針        | 方向性                                  | 新規<br>廃止  | 拡充<br>縮小     | 継続<br>統合         | 凍結(休止)   | 実施手法の見直し<br>延長 <u>終期設定</u> |               |       |       |
|             | 実施手法の見直し内容                           | 市町移譲  | 民間移譲         | 民間委託             | PFI  | 負担割合変更                     | 事務改善          | その他   |       |
| 説明          | 事業実施期間は、住宅供給公社の借上期間が終了する平成30年度までとする。 |   |              |                  |  |                            |               |       |       |