

# 経営比較分析表（令和6年度決算）

兵庫県神戸市 舞子駅前駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A1B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	立体式	26	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m <sup>2</sup> )
駅	無	8,843
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
167	300	代行制

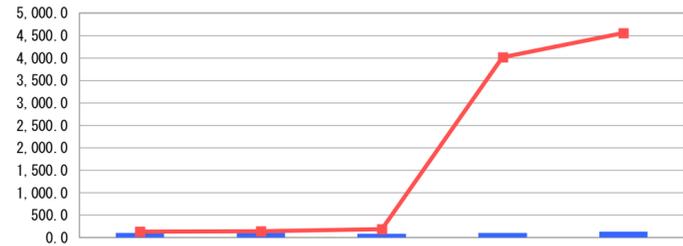
**グラフ凡例**

- 当該施設値(当該値)
- 類似施設平均値(平均値)
- 【】 令和6年度全国平均

## 1. 収益等の状況

①収益的収支比率(%)

【1,604.7】



②他会計補助金比率(%)

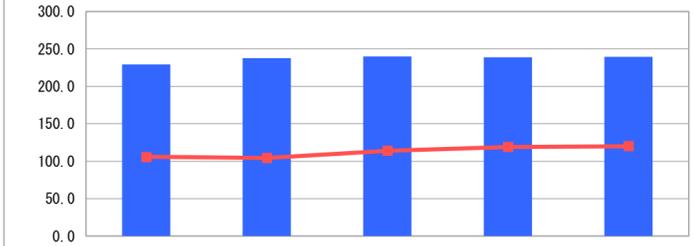
【3.8】



## 3. 利用の状況

⑪稼働率(%)

【218.2】



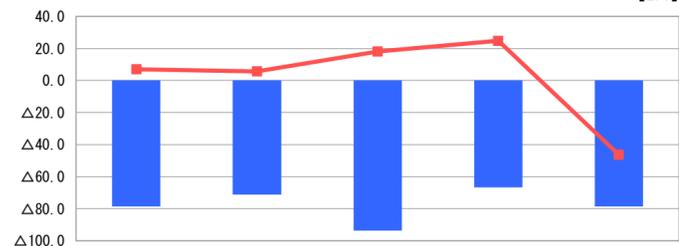
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額(円)

【39】



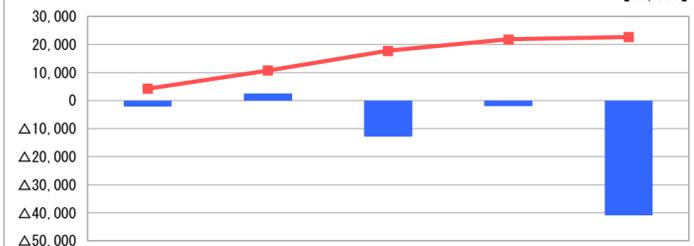
④売上高GOP比率(%)

【2.0】



⑤EBITDA(千円)

【10,905】



## 2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率(%)

該当数値なし

	R02	R03	R04	R05	R06
当該値					
平均値					

⑦敷地の地価(千円)

0

⑧設備投資見込額(千円)

172,997

⑨累積欠損金比率(%)

該当数値なし

	R02	R03	R04	R05	R06
当該値					
平均値					

⑩企業債残高対料金収入比率(%)

【73.4】



## 分析欄

1. 収益等の状況について  
 ①収益的収支比率は前年度より増加した。類似施設の平均値を大きく下回っている。  
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAは減少し、類似施設の平均値を下回っている。  
 併設する商業ビルの回数券利用に依存する。

2. 資産等の状況について  
 ⑧設備投資見込額は前年度より減少した。  
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成29年度より0である。

3. 利用の状況について  
 ⑪稼働率は微増したが、直近5年間類似施設の平均値を上回っている。  
 隣接商業施設への買付目的での利用が多く、比較的短時間での利用が多いためと考えられる。

全体総括  
 稼働率は高く、収益的収支比率についても比較的安定している。周辺商業施設との営業交渉や費用負担の見直しにより、経営状況の改善に努めていく。