

経営比較分析表（令和6年度決算）

兵庫県神戸市 長田北町駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 2	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	31	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
公共施設	無	5,661
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
146	300	代行制

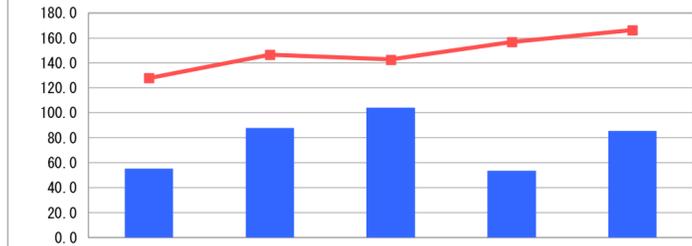
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和6年度全国平均

1. 収益等の状況

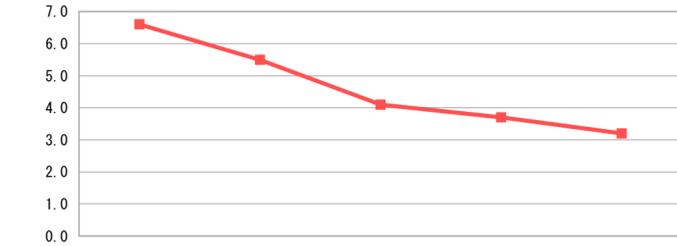
①収益的収支比率 (%)

【1,604.7】



②他会計補助金比率 (%)

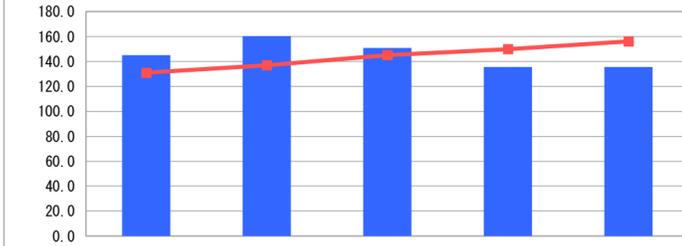
【3.8】



3. 利用の状況

⑪稼働率 (%)

【218.2】



③駐車台数一台当たりの他会計補助金額 (円)

【39】



④売上高GOP比率 (%)

【2.0】



⑤EBITDA (千円)

【10,905】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率 (%)

該当数値なし



⑦敷地の地価 (千円)

0

0

⑧設備投資見込額 (千円)

151,243

151,243

⑨累積欠損金比率 (%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率 (%)

【73.4】



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率は前年度から増加したものの、類似施設の平均値を下回った。
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAは前年度から大幅に回復したものの、平均値を下回った。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額は昨年度と比べ増加した。引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は0である。

3. 利用の状況について
 ⑪稼働率は併設の長田区役所利用者に依存しており昨年度並みである。類似施設の平均値を下回った。

全体総括
 長田区役所への来庁等の短時間利用者に依存し、回数券販売による所が大きい。定期券や土日祝日の駐車需要を取り込むなど、収益の増加及び安定化を目指していく。