

経営比較分析表（令和6年度決算）

兵庫県丹波市 柏原駅東駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A3B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	広場式	32	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
駅	無	1,262
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
62	5	代行制

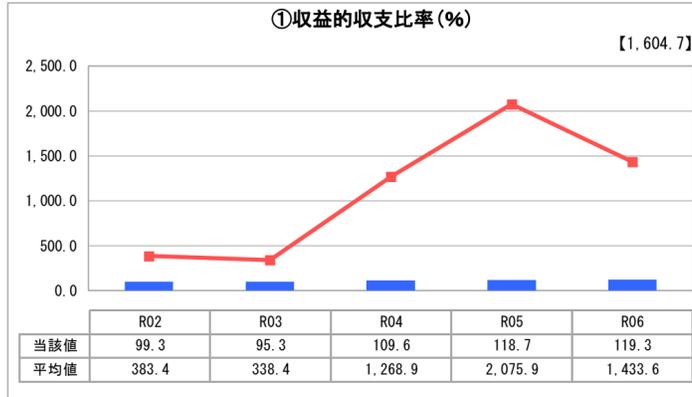
グラフ凡例

- 当該施設値(当該値)
- 類似施設平均値(平均値)
- 【】 令和6年度全国平均

1. 収益等の状況

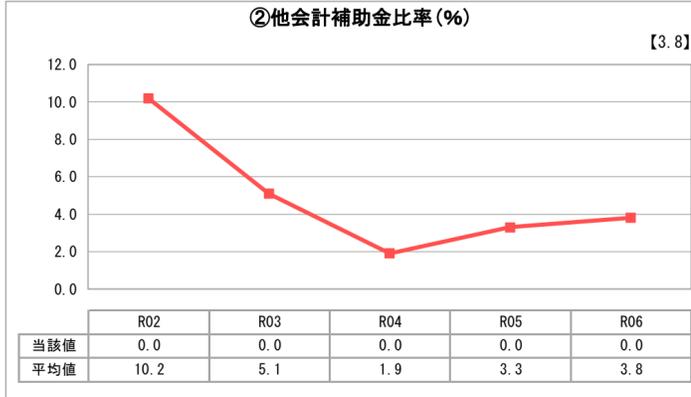
①収益的収支比率(%)

[1,604.7]



②他会計補助金比率(%)

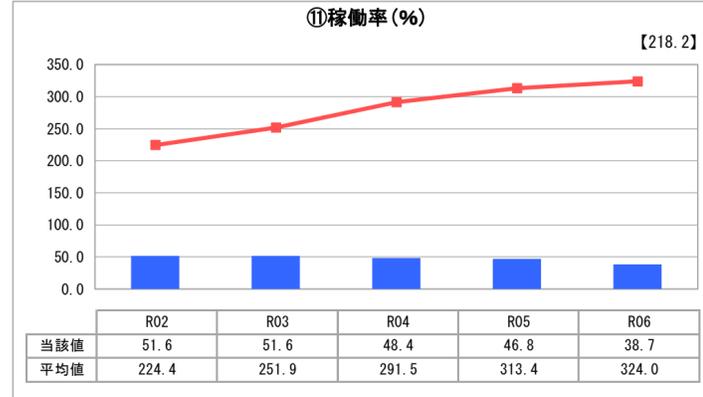
[3.8]



3. 利用の状況

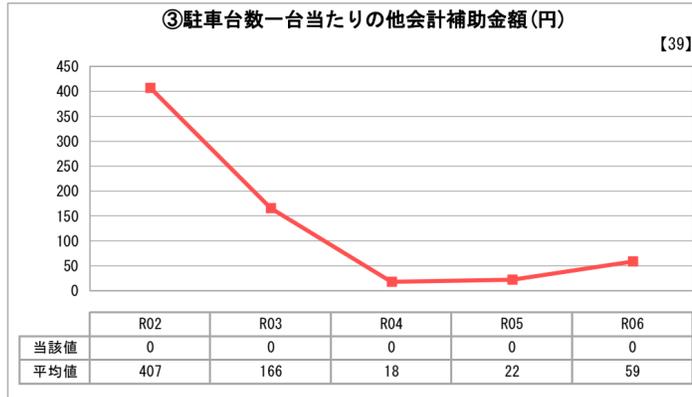
⑩稼働率(%)

[218.2]



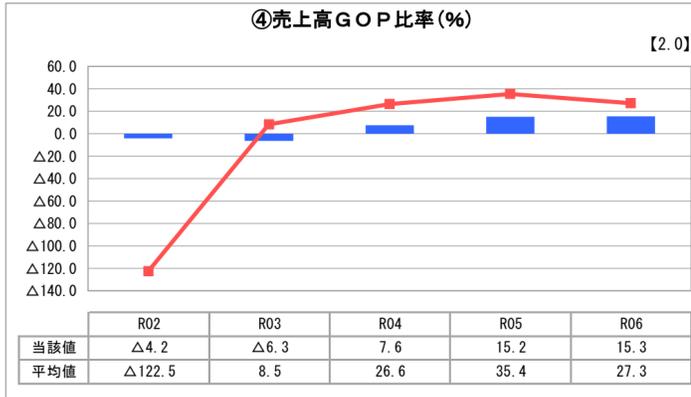
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額(円)

[39]



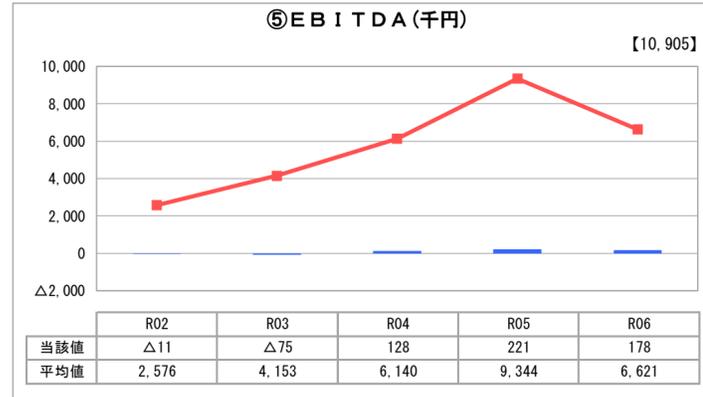
④売上高GOP比率(%)

[2.0]



⑤EBITDA(千円)

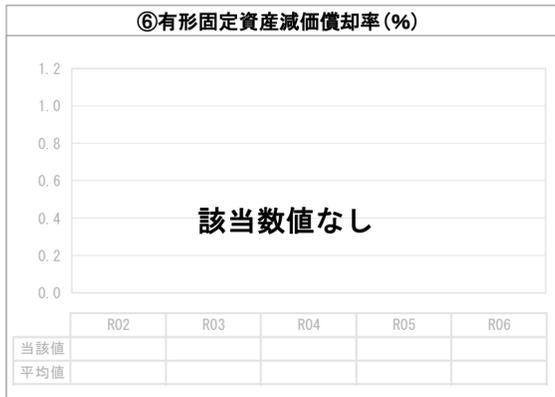
[10,905]



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率(%)

該当数値なし



⑦敷地の地価(千円)

35,392

35,392

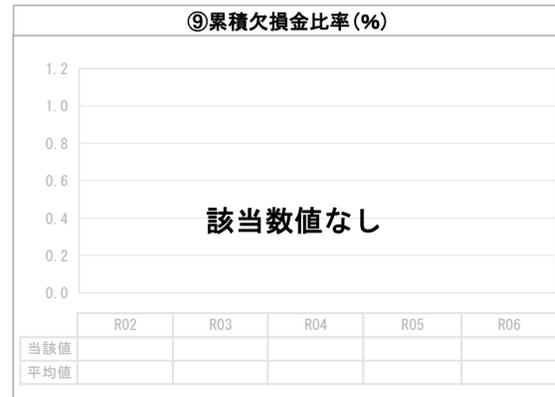
⑧設備投資見込額(千円)

0

0

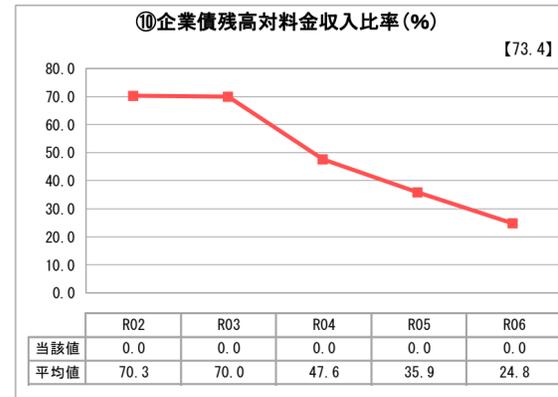
⑨累積欠損金比率(%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率(%)

[73.4]



分析欄

1. 収益等の状況について
 本施設については、市民の交通機関への利便性向上を主たる目的として設置している。収益等の状況については、収支比率119.3%と令和5年度に引き続き単独会計で収支比率100%以上となっている。今後も、この水準を維持できるよう、経営の効率化を図っていく。

2. 資産等の状況について
 本施設の資産等は、精算機や舗装設備などがある。資産の点検や修繕を適切に行うことで長寿命化を図っている。また、機器等の更新については、指定管理者と協議の上、策定している経営戦略に基づき計画的に更新していく。

3. 利用の状況について
 本施設の駐車可能台数62台に対し、稼働率が約38.7%と昨年度に比較して減少している。これは周辺企業の撤退による解約が要因であると考察するが、実際の利用者は、JRを利用する方が大半であり、近年の状況から見ると、利用率の大幅な増加を見込むことは難しいため、現行の利用率を維持できるよう、今後も市民に対して周知等を図っていく。

全体総括
 施設としては黒字経営となっているが、今後も経営を安定させるため、利用者数の維持に向けて利用サービス等の向上、経営の効率化を図っていく。