

# 兵庫県公報

平成20年10月31日 金曜日 号 外

発行人  
兵庫県  
神戸市中央区下山手通  
5丁目10番1号

毎週火曜日及び金曜日発行、  
その日が休日のときはその翌日



(兵庫県民の旗 = 県旗)

## 目次

規 則	ページ
兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（公営住宅課）.....	1

## 公布された法令のあらまし

### ●兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（規則第65号）

#### 1 次の普通県営住宅を建設により整備し、家賃等を定めることとした。

種 類	名 称	位 置	戸 数
普通高層 耐火住宅	姫路日出第2住宅	姫路市日出町3丁目	60戸
普通中層 耐火住宅	南多聞台第7住宅	神戸市垂水区南多聞台4丁目	78

#### 2 次の普通県営住宅の改善工事を行い、家賃を改定することとした。

種 類	名 称	位 置	戸 数
普通中層 耐火住宅	赤穂中広鉄筋住宅	赤穂市中廣	1戸

#### 3 老朽化に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通中層耐火住宅 3団地 150戸  
普通簡易耐火住宅 3団地 68戸  
普通木造住宅 3団地 55戸

#### 4 借上げに係る普通県営住宅の返還に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通高層耐火住宅 6団地 7戸  
普通中層耐火住宅 5団地 5戸

#### 5 次の県営住宅の駐車場を整備し、名称、位置等を定めることとした。

名 称	位 置	1区画当たりの 月額の限度額
南多聞台第7住宅駐車場	神戸市垂水区南多聞台4丁目	9,000円
姫路日出第2住宅駐車場	姫路市日出町3丁目	6,000

## 規 則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則をここに公布する。

平成20年10月31日

兵庫県知事 井 戸 敏 三

兵庫県規則第65号

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則（昭和35年兵庫県規則第19号）の一部を次のように改正する。

別表第1の1の部普通高層耐火住宅の項中

「

18	加古川神野住宅	加古川市新神野5丁目	7階建	7	0.5747	39,300
				4	0.7115	49,600
				3	0.7256	49,600
				20	0.8388	58,500
				1	0.8594	58,700
				21	0.9699	67,600

」

を

「

18	加古川神野住宅	加古川市新神野5丁目	7階建	7	0.5747	39,300
				4	0.7115	49,600
				3	0.7256	49,600
				20	0.8388	58,500
				1	0.8594	58,700
				21	0.9699	67,600
18	姫路日出第2住宅	姫路市日出町3丁目	9階建	18	0.5859	36,900
				24	0.7256	46,500
				9	0.7397	46,500
				8	0.8554	54,900
				1	0.8761	55,100

」

に改め、同部普通中層耐火住宅の項中

「

45	姫路城東鉄筋住宅	姫路市睦町	5階建	55	0.2834	24,200
				15	0.2864	24,200
				57	0.3038	23,100
				9	0.3070	23,100
				2	0.3356	28,300
				2	0.3374	28,500
45	姫路東夢前台鉄筋住宅	姫路市東夢前台2丁目	5階建	38	0.3014	23,600
				1	0.3046	23,600
				1	0.3363	29,000

」

を

「

45	姫路城東鉄筋住宅	姫路市睦町	5階建	55	0.2834	24,200
				15	0.2864	24,200
				57	0.3038	23,100
				9	0.3070	23,100
				2	0.3356	28,300
				2	0.3374	28,500

」

に、

「

				38	0.2993	23,200
				2	0.3025	23,200

」

46	姫路城東鉄筋住宅	姫路市睦町	5階建	85	0.3154	24,400
				15	0.3188	24,400
				40	0.5581	49,500
				30	0.5716	51,100
46	姫路東夢前台鉄筋住宅	姫路市東夢前台2丁目	5階建	30	0.2824	21,700
				29	0.3126	23,800
				1	0.3159	23,800

を  
r

46	姫路城東鉄筋住宅	姫路市睦町	5階建	38	0.2993	23,200
				2	0.3025	23,200
				85	0.3154	24,400
				15	0.3188	24,400
				40	0.5581	49,500
				30	0.5716	51,100

に、  
r

46	加古川西鉄筋住宅	加古川市加古川町西河原	5階建	104	0.2901	20,600
				5	0.2931	20,600
				136	0.3025	23,500
				11	0.3057	23,500
				186	0.3095	24,300
				1	0.3128	24,300
				2	0.3301	28,300
				1	0.3401	28,900
				97	0.3506	27,700
				1	0.3510	32,200
				3	0.3543	27,700
				3	0.3591	33,300
				46	加古川神野鉄筋住宅	加古川市新神野5丁目
2	0.3237	29,000				
40	0.5592	53,900				

を  
r

46	加古川西鉄筋住宅	加古川市加古川町西河原	5階建	104	0.2901	20,600
				5	0.2931	20,600
				136	0.3025	23,500
				11	0.3057	23,500
				186	0.3095	24,300
				1	0.3128	24,300
				2	0.3301	28,300
				1	0.3401	28,900
				97	0.3506	27,700
				1	0.3510	32,200
				3	0.3543	27,700
				3	0.3591	33,300

に、  
「

2	赤穂中広鉄筋住宅	赤穂市中廣	4階建	16	0.5909	54,300
---	----------	-------	-----	----	--------	--------

を  
「

2	赤穂中広鉄筋住宅	赤穂市中廣	4階建	15	0.5909	54,300
				1	0.6140	60,800

に、  
「

18	西脇谷町住宅	西脇市谷町	5階建	10	0.5009	49,500
				10	0.6199	62,500
				10	0.6325	62,500
				20	0.7365	74,300
				9	0.8451	85,200

を  
「

18	西脇谷町住宅	西脇市谷町	5階建	10	0.5009	49,500
				10	0.6199	62,500
				10	0.6325	62,500
				20	0.7365	74,300
				9	0.8451	85,200
18	南多聞台第7住宅	神戸市垂水区南多聞台4丁目	3階建 4階建	21	0.7514	49,800
				14	0.9299	62,900
				17	0.9487	62,900
				19	1.1048	74,800
				7	1.2677	85,800

に改め、同部普通簡易耐火住宅の項中

「

45	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野1丁目、3丁目及び5丁目	2階建	14	0.3193	20,300
				2	0.3227	20,300
				4	0.6843	53,600
				3	0.6883	55,500
				7	0.6920	55,700
				4	0.6929	54,800
				11	0.6931	54,800
				3	0.6959	54,800
				12	0.7024	56,200
				17	0.7060	56,700
				15	0.7070	56,700
45	西脇谷町テラス住宅	西脇市谷町	2階建	24	0.2861	18,700

を  
「

				14	0.3193	20,300
				2	0.3227	20,300
				4	0.6843	53,600
				3	0.6883	55,500

45	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野 1 丁目、3 丁目及び 5 丁目	2 階建	7	0.6920	55,700
				4	0.6929	54,800
				11	0.6931	54,800
				3	0.6959	54,800
				12	0.7024	56,200
				17	0.7060	56,700
				15	0.7070	56,700
				7	0.7091	57,500

に、  
r

46	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野 5 丁目及び 7 丁目	2 階建	5	0.3287	21,400
				9	0.7022	57,100
				3	0.7117	59,000
				7	0.7149	59,700
46	西脇谷町テラス住宅	西脇市谷町	2 階建	17	0.2861	19,500
				5	0.2891	19,500

を  
r

46	加古川神野テラス住宅	加古川市新神野 5 丁目及び 7 丁目	2 階建	5	0.3287	21,400
				9	0.7022	57,100
				3	0.7117	59,000
				7	0.7149	59,700

に、  
r

47	豊岡一本松テラス住宅	豊岡市庄境	2 階建	15	0.2916	22,600
				3	0.2950	22,600
47	西脇谷町テラス住宅	西脇市谷町	2 階建	16	0.2913	20,200
				6	0.2944	20,200

を  
r

47	豊岡一本松テラス住宅	豊岡市庄境	2 階建	15	0.2916	22,600
				3	0.2950	22,600

に改め、同部普通木造住宅の項中  
r

24	日ノ出第 1 住宅	姫路市日出町 3 丁目	平家建	22	0.0107	27,500
24	日ノ出第 2 住宅	姫路市日出町 3 丁目	平家建	19	0.0107	27,500
26	山手住宅	芦屋市山手町	平家建	1	0.2473	33,200
28	白浜第 2 住宅	姫路市白浜町	平家建	15	0.0455	20,500

を  
r

26	山手住宅	芦屋市山手町	平家建	1	0.2473	33,200
28	白浜第 2 住宅	姫路市白浜町	平家建	1	0.0455	20,500

に改め、同表 2 の部普通高層耐火住宅の項中  
r

				7	0.7568	56,300
--	--	--	--	---	--------	--------

8	12	52	新長田駅前住宅	神戸市長田区若松町5丁目	23階建	5	0.7568	56,800
						1	0.7568	57,300
						1	0.7568	57,700
						2	0.7613	56,800

を  
「

8	12	52	新長田駅前住宅	神戸市長田区若松町5丁目	23階建	7	0.7568	56,300
						5	0.7568	56,800
						1	0.7568	57,300
						2	0.7613	56,800

に、  
「

8	12	54	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5334	52,200
						1	0.9192	69,400
						1	0.9192	71,900
						1	0.9221	70,500
						3	0.9221	74,200
						1	0.9250	74,200
						1	0.9278	70,500
						1	0.9278	71,000
						1	0.9278	71,300
						1	0.9278	74,200
						1	0.9364	71,900
						1	0.9421	73,800
						1	0.9679	74,300
						1	0.9752	71,700
						1	0.9866	71,200
						1	0.9909	73,300
						1	0.9909	75,600
						1	0.9966	71,200
						1	0.9966	71,900
						1	1.0325	73,700
1	1.0325	75,000						

を  
「

8	12	54	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9192	69,400
						1	0.9192	71,900
						1	0.9221	70,500
						3	0.9221	74,200
						1	0.9250	74,200
						1	0.9278	70,500
						1	0.9278	71,000
						1	0.9278	71,300
						1	0.9278	74,200
						1	0.9364	71,900

					1	0.9421	73,800
					1	0.9679	74,300
					1	0.9752	71,700
					1	0.9866	71,200
					1	0.9909	73,300
					1	0.9909	75,600
					1	0.9966	71,200
					1	0.9966	71,900
					1	1.0325	73,700
					1	1.0325	75,000

に、  
r

8	12	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5418	51,200
						1	0.5447	51,200
						1	0.9050	67,200
						4	0.9050	68,700
						3	0.9238	64,900
						1	0.9238	67,400
						1	0.9266	65,800
						1	0.9266	67,400
						1	0.9266	67,800
						1	0.9266	68,200
						2	0.9295	67,400
						1	0.9295	67,800
						1	0.9295	68,200
						1	0.9324	64,900
						1	0.9324	65,400
						1	0.9598	68,700
						3	0.9727	70,500
						1	0.9727	71,000
						1	0.9727	71,600
						1	0.9901	67,900
						2	0.9901	68,200
						2	0.9901	68,700
						1	0.9915	68,300
						2	0.9958	70,500
						1	0.9958	72,800
						1	0.9958	73,300
						1	1.0016	66,100
						1	1.0016	67,100
						1	1.0016	67,700
						1	1.0016	68,200
						1	1.0016	68,700
						2	1.0102	67,900
						1	1.0102	68,200
						1	1.0131	71,000

						1	1.0376	70,500
						1	1.0376	71,000

を  
「

8	12	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.5418	51,200
						1	0.5447	51,200
						1	0.9050	67,200
						4	0.9050	68,700
						3	0.9238	64,900
						1	0.9238	67,400
						1	0.9266	65,800
						1	0.9266	67,400
						1	0.9266	67,800
						1	0.9266	68,200
						2	0.9295	67,400
						1	0.9295	67,800
						1	0.9295	68,200
						1	0.9324	64,900
						1	0.9324	65,400
						1	0.9598	68,700
						3	0.9727	70,500
						1	0.9727	71,000
						1	0.9727	71,600
						1	0.9901	67,900
						2	0.9901	68,200
						2	0.9901	68,700
						1	0.9915	68,300
						2	0.9958	70,500
						1	0.9958	72,800
						1	0.9958	73,300
						1	1.0016	67,100
						1	1.0016	67,700
						1	1.0016	68,200
						1	1.0016	68,700
2	1.0102	67,900						
1	1.0102	68,200						
1	1.0131	71,000						
1	1.0376	70,500						
1	1.0376	71,000						

に、  
「

9	8	48	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	14階建	1	0.4576	32,000
						1	0.4576	32,200
						1	0.4576	32,600
						2	0.6550	45,000
						1	0.6550	45,800
1	0.6578	45,000						

を  
「

9	8	48	高倉台住宅	神戸市須磨区高倉台4丁目	14階建	1	0.4576	32,000
						1	0.4576	32,600
						2	0.6550	45,000
						1	0.6550	45,800
						1	0.6578	45,000

」

に、  
「

10	4	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9050	67,200
						2	0.9050	68,700
						1	0.9238	67,400
						1	0.9266	65,400
						1	0.9266	67,800
						2	0.9295	65,800
						1	0.9324	65,400
						1	0.9468	66,600
						2	0.9929	66,300
						1	0.9958	70,500
						2	0.9958	71,000
						1	0.9958	72,200
						1	0.9958	73,300
						1	1.0376	69,600

」

を  
「

10	4	55	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	14階建	1	0.9050	67,200
						2	0.9050	68,700
						1	0.9238	67,400
						1	0.9266	65,400
						2	0.9295	65,800
						1	0.9324	65,400
						1	0.9468	66,600
						2	0.9929	66,300
						1	0.9958	70,500
						2	0.9958	71,000
						1	0.9958	72,200
						1	0.9958	73,300

」

に、  
「

10	7	57	武庫川住宅	西宮市高須町1丁目	18階建 25階建	1	0.9452	71,000
						1	0.9866	70,000
						2	1.0418	70,700
						1	1.0418	71,300
						1	1.0418	72,000

」

を

「

10	7	57	武庫川住宅	西宮市高須町1丁目	18階建 25階建	1	0.9452	71,000
						1	0.9866	70,000
						2	1.0418	70,700
						1	1.0418	72,000

」

に改め、同部普通中層耐火住宅の項中

「

8	12	40	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台2丁目 及び3丁目	5階建	1	0.3487	25,700
						1	0.5156	35,300
						8	0.5156	36,500
						1	0.5156	38,000
						4	0.5434	36,500
						1	0.5876	39,400
						1	0.5876	39,500
						1	0.5876	40,700
						1	0.5876	42,200
						1	0.6155	42,300

」

を  
「

8	12	40	多聞台住宅	神戸市垂水区多聞台2丁目 及び3丁目	5階建	1	0.3487	25,700
						1	0.5156	35,300
						8	0.5156	36,500
						4	0.5434	36,500
						1	0.5876	39,400
						1	0.5876	39,500
						1	0.5876	40,700
						1	0.5876	42,200
						1	0.6155	42,300

」

に、  
「

8	12	57	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	5階建	2	0.4700	47,900
						1	0.5981	52,300
						1	0.5981	53,400
						1	0.9431	78,900

」

を  
「

8	12	57	ポートアイランド住宅	神戸市中央区港島中町3丁目	5階建	1	0.4700	47,900
						1	0.5981	52,300
						1	0.5981	53,400
						1	0.9431	78,900

」

に、  
「

9	8	60	落合第3住宅	神戸市須磨区中落合1丁目	5階建	1	0.9563	70,000
						1	0.9563	72,400
						2	0.9563	74,200
						1	0.9591	73,300

						1	0.9691	70,100
						1	0.9691	74,300

を  
「

9	8	60	落合第3住宅	神戸市須磨区中落合1丁目	5階建	1	0.9563	72,400
						2	0.9563	74,200
						1	0.9591	73,300
						1	0.9691	70,100
						1	0.9691	74,300

に、  
「

10	10	57	落合第2住宅	神戸市須磨区南落合2丁目	5階建	2	0.9001	66,600
						2	0.9001	68,800
						1	0.9001	70,500
						2	0.9029	69,800
						1	0.9043	66,600
						3	0.9043	67,900
						1	0.9043	68,800
						2	0.9043	70,500
						1	0.9071	71,600
						1	1.1287	75,500
						1	1.1287	81,700

を  
「

10	10	57	落合第2住宅	神戸市須磨区南落合2丁目	5階建	2	0.9001	66,600
						2	0.9001	68,800
						1	0.9001	70,500
						2	0.9029	69,800
						1	0.9043	66,600
						3	0.9043	67,900
						2	0.9043	70,500
						1	0.9071	71,600
						1	1.1287	75,500
						1	1.1287	81,700

に、  
「

12	5	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	5階建	1	0.5874	43,400
						2	0.6735	46,300
12	5	52	落合住宅	神戸市須磨区北落合5丁目	5階建	1	0.7381	55,700

を  
「

12	5	45	鈴蘭台第2住宅	神戸市北区南五葉2丁目	5階建	1	0.5874	43,400
						2	0.6735	46,300

に改める。

別表第5南多聞台第6住宅駐車場の項の次に次のように加える。

南多聞台第7住宅駐車場	神戸市垂水区南多聞台4丁目	9,000
-------------	---------------	-------

別表第5 姫路日出住宅駐車場の項の次に次のように加える。

姫路日出第2住宅駐車場	姫路市日出町3丁目	6,000
-------------	-----------	-------

附 則

この規則は、平成20年11月1日から施行する。