

兵庫県公報

平成21年9月18日 金曜日 号 外

発行人
兵庫県
神戸市中央区下山手通
5丁目10番1号

毎週火曜日及び金曜日発行、
その日が休日のときはその翌日



(兵庫県民の旗＝県旗)

目 次

公 告	ページ
○ 平成21年兵庫県地価調査に係る基準地の標準価格（都市政策課）	1

公 告

平成21年兵庫県地価調査に係る基準地の標準価格

国土利用計画法施行令（昭和49年政令第387号）第9条の規定により、基準地の単位面積当たりの標準価格を判定したので、次のとおり公告する。

平成21年9月18日

兵庫県知事 井 戸 敏 三

- 1 基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日
平成21年7月1日
- 2 基準地の単位面積当たりの価格等
次表記載のとおり

(1) 基準地番号	(2) 所在地及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 地積(内私道分)×(㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
東灘 (県) - 1	神戸市東灘区 住吉台1874番138 「住吉台25-18」	136,000	335	台形 1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ高台の住 宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	阪急御影 2.3km	1低専 (50,100)
東灘 (県) - 2	神戸市東灘区 渦森台3丁目13番4 「渦森台3-13-4」	165,000	209	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ高台の住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急御影 1.9km	1低専 (50,100)
東灘 (県) - 3	神戸市東灘区 御影中町4丁目1217番1外 「御影中町4-5-3」	295,000	159	1:1.5	住宅 S2	一般住宅の中に共 同住宅等が見られ る住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	阪神御影 540m	1住居 準防 (60,300)
東灘 (県) - 4	神戸市東灘区 住吉山手2丁目1815番4 「住吉山手2-6-12」	326,000	150	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅 が建ち並ぶ住宅地 域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	阪急御影 430m	1低専 (50,100)
東灘 * (県) - 5	神戸市東灘区 魚崎北町8丁目180番1 「魚崎北町8-3-3」	274,000	186	1:1	住宅 S2	一般住宅の中に共 同住宅等が見られ る住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	阪神魚崎 650m	1中専 準防 (60,200)
東灘 (県) - 6	神戸市東灘区 岡本9丁目13番6 「岡本9-3-4」	425,000	238	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅 が多い住宅地域	南 市道 1.1m	水道 ガス 下水	阪急岡本 1km	1低専 (50,100)
東灘 (県) - 7	神戸市東灘区 本山北町5丁目423番5 「本山北町5-6-4」	335,000	200	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅の 多い住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	阪急岡本 450m	1低専 準防 (60,150)

東灘 (県) - 8	神戸市東灘区 本庄町1丁目18番2 〔本庄町1-10-20〕	251,000	330	1:1.5	共同住宅 RC5 住宅	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	JR甲南山手 450m	1住居 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 9	神戸市東灘区 田中町3丁目293番3 〔田中町3-5-13〕	306,000	208	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅を中心とする住宅地域	北西 市道	6m	水道 ガス 下水	JR摂津本山 700m	1中専 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 10	神戸市東灘区 本山中町2丁目34番2 〔本山中町2-6-24〕	294,000	176	1:2	住宅 W2	一般住宅とマンションが混在する住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	JR甲南山手 750m	1中専 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 11	神戸市東灘区 深江本町3丁目64番2 〔深江本町3-7-3〕	235,000	208	1:3	住宅 W2	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	阪神深江 250m	1住居 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 12	神戸市東灘区 青木2丁目251番15 〔青木2-9-17〕	185,000	103	1:2	住宅 S2	一般住宅、マンションが混在する国道43号背後の住宅地域	北東 市道	4m	水道 ガス 下水	阪神青木 450m	1住居 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 13	神戸市東灘区 青木5丁目141番2 〔青木5-10-14〕	224,000	83	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東 市道	7.5m	水道 ガス 下水	阪神青木 300m	1住居 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 14	神戸市東灘区 本山南町3丁目34番 〔本山南町3-7-17〕	270,000	155	1:2.1	住宅 S3	一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北 市道	11m	水道 ガス 下水	阪神青木 800m	1中専 準防 (60, 200)
東灘 * (県) - 15	神戸市東灘区 岡本2丁目18番1 〔岡本2-9-26〕	452,000	330	1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	北 市道	8m	水道 ガス 下水	阪急岡本 380m	1低専 準防 (60, 150)

東灘 (県) - 16	神戸市東灘区 森北町4丁目132番 「森北町4-4-30」	263,000	100	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い古くからの住 宅地域	南東 市道	4m	水道 ガス 下水	JR甲南山手 220m	1低専 準防 (60, 150)
東灘 (県) - 17	神戸市東灘区 魚崎西町4丁目257番 「魚崎西町4-8-13」	217,000	283	1.5:1	住宅 W1	中小規模の一般住 宅が多い住宅地域	北 市道	4m	水道 ガス 下水	阪神魚崎 300m	1住居 準防 (60, 200)
東灘 (県) - 18	神戸市東灘区 御影山手2丁目188番 「御影山手2-8-6」	363,000	163	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い閑静な住宅地 域	西 市道	6m	水道 ガス 下水	阪急御影 750m	1低専 準防 (60, 150)
東灘 (県) - 19	神戸市東灘区 向洋町中1丁目2番37 「御影山手2-8-6」	193,000	176	1:1.2	住宅 S2	中規模の戸建住宅 が建ち並び埋立島 の住宅地域	北 私道	6m	水道 ガス 下水	神戸新交通アライ ドセンター 650m	1住居 (60, 200)
東灘 (県) 5- 1	神戸市東灘区 御影中町3丁目993番1 「御影中町3-1-19」	357,000	115	1:3	店舗兼住宅 RC4	中小規模の中層店 舗、雑居ビル等が 多い駅至近の近隣 商業地域	東 市道	8m	水道 ガス 下水	阪神御影 120m	近商 準防 (80, 300)
東灘 (県) 5- 2	神戸市東灘区 田中町1丁目34番3 「田中町1-9-5」	455,000	115	1:1.5	事務所 RC4	店舗、事務所、マン ション等が混在する 駅近くの商業地域	西 市道	8m	水道 ガス 下水	JR摂津本山 130m	近商 準防 (80, 300)
東灘 (県) 5- 3	神戸市東灘区 甲南町3丁目340番5外 「甲南町3-6-12」	408,000	47	1:3	店舗兼住宅 RC4	各種小売店舗が建 ち並び旧来からの 商店街	東 市道	8m	水道 ガス 下水	JR摂津本山 850m	近商 準防 (80, 300)
東灘 (県) 5- 4	神戸市東灘区 住吉宮町4丁目23番 「住吉宮町4-1-7」	460,000	193	1:2	S4 診療所兼住 宅 RC4	中高層の店舗、マ ンションが建ち並ぶ 商業地域	南東 国道	28m	水道 ガス 下水	JR住吉 130m	近商 防火 (80, 400)

東灘 (県) 5- 5	神戸市東灘区 森南町1丁目480番 「森南町1-6-5」	344,000	430	不整形 1:1.5	事務所 RC4	中層の店舗兼マン ション等が多い商 業地域	南東 国道	28m	水道 ガス 下水	JR甲南山手 300m	近商 防火 (80, 300)
東灘 (県) 7- 1	神戸市東灘区 本山南町7丁目20番2 「本山南町7-4-30」	233,000	284	1:1	作業所 S3	中小工場、マンショ ン、小規模住宅が 混在する地域	東 市道	8m	水道 ガス 下水	阪神深江 850m	準工 準防 (60, 200)
東灘 (県) 7- 2	神戸市東灘区 御影塚町3丁目69番6 「御影塚町3-4-26」	150,000	1,250	台形 1:1.5	倉庫 S1	工場、倉庫のほか に住宅も見られる 工業地域	北 市道	8m	水道 ガス 下水	阪神新在家 650m	準工 準防 (60, 200)
東灘 (県) 9- 1	神戸市東灘区 御影浜町2番	64,000	8,264	台形 1:1.5	倉庫兼事務 所 S5	大規模工場、倉庫 等の建ち並ぶ臨海 工業地域	南 市道	21m	水道	阪神住吉 1.1km	工専 準防 (60, 200)
灘 (県) - 1	神戸市灘区 篠原南町2丁目26番3 「篠原南町2-4-7」	285,000	197	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンショ ン等が混在する住 宅地域	南東 市道	8m	水道 ガス 下水	阪急六甲 450m	1中専 準防 (60, 200)
灘 (県) - 2	神戸市灘区 長峰台1丁目1041番62 「長峰台1-3-4」	137,000	189	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ高台の住 宅地域	南東 市道	4m	水道 ガス 下水	阪急六甲 1.5km	1低専 (50, 100)
灘 * (県) - 3	神戸市灘区 灘南通3丁目17番3 「灘南通3-3-15」	186,000	89	1:1.5	住宅 S2	一般住宅の中にマ ンション等が見られ る住宅地域	北 市道	5.5m	水道 ガス 下水	阪神西灘 450m	1住居 準防 (60, 200)
灘 (県) - 4	神戸市灘区 泉通5丁目2番7 「泉通5-2-6」	195,000	76	1:2.5	住宅 W3	小規模住宅に共同 住宅等が混在する 住宅地域	南東 市道	6m	水道 ガス 下水	阪急王子公園 550m	1住居 準防 (60, 200)

灘 * (県) - 5	神戸市灘区 篠原北町3丁目20番4外 「篠原北町3-2-22」	360,000	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅に マンションも介在す る住宅地域	北西 市道	8.1m	水道 ガス 下水	阪急六甲 850m	1低専 準防 (60, 150)
灘 (県) - 6	神戸市灘区 篠原中町6丁目21番3 「篠原中町6-2-24」	295,000	97	1:2	住宅 W2	一般住宅、マンショ ン等が多い住宅地 域	北西 市道	8m	水道 ガス 下水	阪急六甲 900m	1中専 準防 (60, 200)
灘 (県) - 7	神戸市灘区 岩屋北町1丁目4番26 「岩屋北町1-4-19」	213,000	158	1:1.5	住宅 S2	一般住宅の中に店 舗等が混在する住 宅地域	北西 市道	15m	水道 ガス 下水	阪神西灘 300m	1住居 準防 (60, 200)
灘 (県) - 8	神戸市灘区 楠丘町6丁目3番5 「楠丘町6-3-9」	300,000	138	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅にマン ションも介在する住 宅地域	西 市道	6.5m	水道 ガス 下水	阪急六甲 500m	1中専 準防 (60, 200)
灘 (県) - 9	神戸市灘区 高羽町3丁目15番 「高羽町3-4-14」	295,000	199	1:1	住宅 S2	中小規模一般住宅 が多い住宅地域	北 市道	4m	水道 ガス 下水	阪急六甲 700m	1低専 準防 (60, 150)
灘 * (県) - 10	神戸市灘区 鶴甲4丁目12番16	173,000	249	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北西 市道	4.5m	水道 ガス 下水	阪急六甲 2.1km	1低専 (50, 100)
灘 (県) - 11	神戸市灘区 都通2丁目18番 「都通2-4-10」	182,000	70	1:2	住宅 S3	小規模一般住宅を 中心に併用住宅等 が介在する住宅地 域	南西 市道	6m	水道 ガス 下水	阪神西灘 240m	1住居 準防 (60, 200)
灘 (県) 5- 1	神戸市灘区 友田町2丁目7番23 「友田町2-7-17」	368,000	133	1.5:1	店舗 RC3	店舗併用住宅が多 い国道沿いの商業 地域	北 国道	28m	水道 ガス 下水	阪神新在家 300m	近商 防火 (80, 400)

灘 (県)5-2	神戸市灘区 篠原南町5丁目5番6 「篠原南町5-5-3」	250,000	103	台形 1:1.2	店舗兼事務所	小規模店舗、マンション等が混在する商業地域	南東市道	8m	水道 ガス 下水	阪急六甲 900m	近商 準防 (80,300)
灘 * (県)5-3	神戸市灘区 水道筋3丁目9番5	325,000	115	1:1	RC4 店舗兼住宅	低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南東市道	7.5m	水道 ガス 下水	阪急王子公園 500m	商業 防火 (80,500)
灘 (県)7-1	神戸市灘区 浜田町4丁目20番2 「浜田町4-1-22」	198,000	164	1:2	W3 共同住宅	マンション、アパート等のほか、工場、駐車場が混在する地域	北市道	8m	水道 ガス 下水	阪神新在家 310m	準工 準防 (60,200)
兵庫 (県)-1	神戸市兵庫区 荒田町4丁目7番9 「荒田町4-7-6」	197,000	64	1:2.5	住宅	小規模一般住宅のほか、アパート等も多い住宅地域	南西市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄湊川公園 550m	1住居 準防 (60,200)
兵庫 (県)-2	神戸市兵庫区 本町2丁目2番11 「本町2-2-10」	175,000	156	1:1.5	W3 住宅	一般住宅、マンション、営業所が混在する住宅地域	西市道	8m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄中央市場前 520m	2住居 準防 (60,200)
兵庫 (県)-3	神戸市兵庫区 神田町143番11 「神田町28-8」	207,000	119	1:2.5	S2 住宅兼作業場	一般住宅、店舗等が混在する地域	南東市道	15m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄大倉山 660m	1中専 準防 (60,200)
兵庫 * (県)-4	神戸市兵庫区 菊水町7丁目3番4外 「菊水町7-3-13」	167,000	130	1:3	W2 住宅	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西市道	4m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄湊川公園 1.1km	1中専 準防 (60,200)
兵庫 (県)5-1	神戸市兵庫区 下沢通1丁目4番8外 「下沢通1-4-17」	437,000	156	1:2.5	S3 店舗兼事務所	低・中層店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北西市道	36m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄湊川公園 70m	商業 防火 (80,600)

兵庫 * (県)5-2	神戸市兵庫区 三川口町3丁目6番32 「三川口町3-6-9」	291,000	288	1:3	事務所 RC3 共同住宅	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西 市道	27m	水道 ガス 下水	JR兵庫 500m	近商 防火 (80,400)
兵庫 (県)7-1	神戸市兵庫区 切戸町8番13 「切戸町8-10」	196,000	318	1:2.5	RC9 倉庫兼事務所	工場、事務所、倉庫、住宅等の混在する地域	西 市道 背面道 東 市道	20m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄中央市場前 400m	準工 準防 (60,300)
兵庫 (県)9-1	神戸市兵庫区 芦原通6丁目2番14 「芦原通6-2-34」	119,000	1,210	台形 1:2	S2 住宅	中小工場、倉庫等が多い工業地域	南西 市道	6m	水道 ガス 下水	JR兵庫 750m	工業 準防 (60,200)
長田 (県)-1	神戸市長田区 本庄町3丁目16番 「本庄町3-3-7」	169,000	66	1:2	W3 住宅	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南西 市道	8.5m	水道 ガス 下水	JR鷹取 300m	1住居 準防 (60,200)
長田 (県)-2	神戸市長田区 高東町1丁目66番2外 「高東町1-6-21」	61,000	131	1:1.5	W2 住宅	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 市道	3.5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄丸山 1.6km	1低専 (50,100)
長田 (県)-3	神戸市長田区 上池田1丁目23番10 「上池田1-5-2」	139,000	82	1:2	W2 住宅	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 市道	7.5m	水道 ガス 下水	神戸高速高速長田 1.1km	1中専 準防 (60,200)
長田 (県)-4	神戸市長田区 五位ノ池町3丁目2番86 「五位ノ池町3-9-31」	146,000	115	1:2	W2 住宅	一般住宅、小売店舗、中層共同住宅が混在する地域	北東 市道	7m	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 600m	1中専 準防 (60,200)
長田 * (県)-5	神戸市長田区 片山町1丁目45番3外 「片山町1-15-7」	150,000	102	1:1.5	W2 住宅	中小規模一般住宅の多い山手の住宅地域	南西 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸高速高速長田 600m	1中専 準防 (60,200)

長田 (県) - 6	神戸市長田区 西代通3丁目7番3 「西代通3-7-2」	147,000	52	1:2.5	住宅 S2	一般住宅、アパート 等が混在する住宅 地域	南東 市道	4.5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄西代 500m	1住居 準防 (60, 200)
長田 * (県) - 7	神戸市長田区 西山町4丁目7番 「西山町4-4-16」	99,000	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	北東 市道	4.2m	水道 ガス 下水	神戸高速高速長田 1.5km	1低専 準防 (60, 150)
長田 (県) 5- 1	神戸市長田区 浪松町2丁目23番 「浪松町2-1-12」	230,000	68	1:2	店舗兼住宅 S5	中層の店舗併用住 宅が建ち並ぶ駅前 の商業地域	北東 市道	15m	水道 ガス 下水	JR鷹取 80m	近商 防火 (80, 400)
長田 * (県) 5- 2	神戸市長田区 大橋町2丁目7番1外 「大橋町2-1-8」	230,000	555	1:1.5	事務所 RC3	店舗、事業所等が 建ち並ぶ国道沿い の商業地域	南東 国道	50m	水道 ガス 下水	JR新長田 400m	近商 防火 (80, 400)
長田 (県) 5- 3	神戸市長田区 腕塚町7丁目4番2外 「腕塚町7-1-3」	200,000	101	1:1.2	店舗兼住宅 S3F1B	小規模な低層の店 舗兼住宅の中に一 般住宅が混在する 商業地域	南東 市道	8m	水道 ガス 下水	JR新長田 650m	近商 準防 (80, 300)
長田 (県) 7- 1	神戸市長田区 荻藻通2丁目10番2外 「荻藻通2-4-4」	120,000	348	1:2	工場兼倉庫 RC3	工場、作業所、住 宅等の混在する工 場地域	南 市道	5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄荻 藻 550m	準工 準防 (60, 200)
須藤 * (県) - 1	神戸市須藤区 北落合2丁目6番4 「北落合2-6-8」	141,000	236	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 1km	1低専 (40, 80)
須藤 (県) - 2	神戸市須藤区 北落合4丁目12番10 「北落合4-12-18」	124,000	240	1:1.5	住宅 S2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	北東 市道	8m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 1.8km	1低専 (40, 80)

須磨 (県) - 3	神戸市須磨区 千守町1丁目27番36 「千守町1-3-44」	161,000	231	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	西 市道	3m	水道 ガス 下水	JR須磨 400m	1中専 準防 (60,200)
須磨 * (県) - 4	神戸市須磨区 行幸町2丁目38番 「行幸町2-3-21」	224,000	154	1:2	住宅 S2	一般住宅の中にも マンション等が見られ る住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	JR須磨海浜公園 600m	1低専 準防 (60,150)
須磨 (県) - 5	神戸市須磨区 川上町2丁目2番25 「川上町2-2-30」	184,000	113	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅 が多い住宅地域	北 市道	5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 650m	1中専 準防 (60,200)
須磨 (県) - 6	神戸市須磨区 大手町5丁目28番5 「大手町5-2-11」	180,000	206	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い閑静な住宅地 域	南西 市道	3m	水道 ガス 下水	山陽電鉄東須磨 400m	1中専 準防 (60,200)
須磨 (県) - 7	神戸市須磨区 戸政町3丁目27番 「戸政町3-3-4」	190,000	188	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東 市道	6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄東須磨 500m	2中専 準防 (60,200)
須磨 (県) - 8	神戸市須磨区 菅の台7丁目10番6	94,500	238	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 2.5km	1低専 (40,80)
須磨 * (県) - 9	神戸市須磨区 緑が丘2丁目872番129 「緑が丘2-8-6」	83,000	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 市道	5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄砂 法寺 1.3km	1低専 (50,100)
須磨 (県) - 10	神戸市須磨区 前池町4丁目1番8外 「前池町4-3-15」	234,000	211	1:1.5	住宅 S2	マンションと中規模 の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北西 市道	7m	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 380m	2中専 準防 (60,200)

須磨 (県) - 11	神戸市須磨区 須磨寺町2丁目19番9 「須磨寺町2-4-25」	133,000	201	1:1.5	住宅 W1	中小規模の一般住宅 が建ち並ぶ住宅 地域	北 市道	2.5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄須磨寺 250m	1低専 準防 (60, 150)
須磨 (県) - 12	神戸市須磨区 西落合5丁目9番2 「西落合5-9-2」	136,000	206	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 900m	1低専 (40, 80)
須磨 (県) - 13	神戸市須磨区 高倉台2丁目1番31 「高倉台2-8-12」	113,000	249	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	南東 市道	7.5m	水道 ガス 下水	JR須磨 2.6km	1低専 (40, 80)
須磨 * (県) - 14	神戸市須磨区 戎町6丁目5番3 「戎町6-1-7」	197,000	85	1:1.5	住宅 RC3	小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東 市道	6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄東須磨 350m	2中専 準防 (60, 200)
須磨 (県) - 15	神戸市須磨区 道正台1丁目2番3 「道正台1-3-12」	96,000	3,498	不整形, 1:1.2	共同住宅 RC10	中高層マンション等 の多い住宅地域	南西 市道	12m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄紗 法寺 320m	1中専 (60, 200)
須磨 (県) - 16	神戸市須磨区 南落合1丁目21番3 「南落合1-21-9」	114,000	283	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	南西 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 1.4km	1低専 (40, 80)
須磨 (県) 5- 1	神戸市須磨区 大田町2丁目36番 「大田町2-3-7」	280,000	94	1:2	診療所兼共 同住宅 S4	銀行、小売店舗等 が建ち並ぶ商業地 域	南西 市道	27m	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 300m	近商 防火 (80, 400)
須磨 (県) 5- 2	神戸市須磨区 白川台3丁目64番13	142,000	116	1:3	店舗兼住宅 RC2	住宅団地内の小売 店舗等が建ち並ぶ 商業地域	西 市道 皆面道	12m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 1.6km	近商 (80, 300)

須磨 * (県) 5- 3	神戸市須磨区 飛松町3丁目6番1 〔飛松町3-6-2〕	580,000	71	1:2.5	店舗兼事務 所	中小規模の小売店 舗が建ち並ぶ駅前 の商業地域	北東 市道 南東 側道	12m	水道 ガス 下水	山陽電鉄板宿 60m	商業 防火 (80, 500)
須磨 (県) 5- 4	神戸市須磨区 北町3丁目10番 〔北町3-2-4〕	242,000	317	台形 1:2	RC6F1B 店舗兼事務 所	中低層の店舗・事 務所等が建ち並ぶ 商業地域	南東 市道	28m	水道 ガス 下水	山陽電鉄月見山 250m	近郊 防火 (80, 400)
垂水 (県) - 1	神戸市垂水区 名谷町字賀市3447番1外	78,500	306	1:1.2	RC4 事務所兼住 宅	一般住宅と農家住 宅等が混在する住 宅地域	北西 県道	10m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 2.1km	2住居 (60, 200)
垂水 (県) - 2	神戸市垂水区 桃山台3丁目14番6	108,000	198	1:1	S3 住宅	中規模一般住宅が 並ぶ閑静な既成の 住宅地域	西 市道	6m	水道 ガス 下水	JR垂水 4.6km	1低専 (50, 100)
垂水 (県) - 3	神戸市垂水区 塩屋北町3丁目240番96 〔塩屋北町3-15-11〕	82,000	189	1:1.2	W2 住宅	区画整然とした一 般住宅の多い住宅 地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	JR塩屋 2.1km	1低専 (40, 80)
垂水 (県) - 4	神戸市垂水区 神和台2丁目8番3	90,000	186	1:1.2	W2 住宅	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	西 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄名 谷 3.3km	1低専 (50, 100)
垂水 (県) - 5	神戸市垂水区 福田1丁目6番4 〔福田1-1-16〕	134,000	66	1:2	W2 住宅	小規模一般住宅、 アパート等が混在 する住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.8km	1中専 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 6	神戸市垂水区 泉が丘1丁目1616番17 〔泉が丘1-7-5〕	116,000	141	1:1.2	W2 住宅	中規模一般住宅が 多い既成住宅地域	南 市道	4.5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄真垂水 300m	1中専 準防 (60, 150)

垂水 (県) - 7	神戸市垂水区 松風台1丁目1778番153 〔松風台1-13-4〕	99,500	207	1:1.5	住宅	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	JR垂水 3.8km	1低専 (50,100)
垂水 (県) - 8	神戸市垂水区 川原3丁目11番2 〔川原3-1-22〕	165,000	161	1:3	住宅 W2	一般住宅、アパート のほか業務用地が 混在する住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	JR垂水 700m	1住居 準防 (60,200)
垂水 (県) - 9	神戸市垂水区 潮見が丘1丁目2252番1070 〔潮見が丘1-10-23〕	106,000	208	1:1.5	住宅	中小規模の一般住 宅、マンションが混 在する住宅地域	東 市道	6m	水道 ガス 下水	JR垂水 2.7km	1住居 (60,200)
垂水 (県) - 10	神戸市垂水区 千鳥が丘2丁目768番4 〔千鳥が丘2-4-43〕	120,000	76	1:3	住宅 W1	小規模一般住宅、 マンション等が混在 する既成住宅地域	南東 市道	7.5m	水道 ガス 下水	JR垂水 2km	1低専 準防 (60,150)
垂水 (県) - 11	神戸市垂水区 千鳥が丘3丁目2251番161 〔千鳥が丘3-1-39〕	133,000	148	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	南東 市道	8.5m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.6km	1低専 準防 (60,150)
垂水 (県) - 12	神戸市垂水区 野田通21番7 〔野田通7-17〕	157,000	91	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住 宅、アパート等が混 在する住宅地域	北 市道	4.5m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.1km	1中専 準防 (60,200)
垂水 (県) - 13	神戸市垂水区 旭が丘1丁目2242番141 〔旭が丘1-10-62〕	154,000	152	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、 共同住宅が混在す る閑静な住宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	JR垂水 750m	1低専 準防 (60,150)
垂水 * (県) - 14	神戸市垂水区 舞子台3丁目15番7 〔舞子台3-2-15〕	155,000	308	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ住宅地 域	北 市道	4m	水道 ガス 下水	JR舞子 900m	1低専 (50,100)

垂水 (県) - 15	神戸市垂水区 霞ヶ丘1丁目1261番6 「霞ヶ丘1-2-33」	176,000	96	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、店舗が混在する住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	JR垂水 650m	1住居 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 16	神戸市垂水区 五色山7丁目2070番7 「五色山7-9-11」	156,000	130	1:5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い、既存の住宅地域	東市道 4.5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄霞ヶ丘 270m	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 17	神戸市垂水区 小東山本町2丁目868番289 「小東山本町2-2-19」	110,000	196	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い、整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	JR舞子 5.3km	2住居 (60, 200)
垂水 (県) - 18	神戸市垂水区 西舞子5丁目288番3 「西舞子5-12-5」	135,000	157	1:2	住宅 S2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄西舞子 800m	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 19	神戸市垂水区 舞子台8丁目1263番23 「舞子台8-10-7」	135,000	216	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い、既存の住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	JR舞子 1.2km	1中専 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 20	神戸市垂水区 舞子坂4丁目5番6 「舞子坂4-2-38」	98,000	101	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東市道 5.5m	水道 ガス 下水	JR舞子 2.1km	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 21	神戸市垂水区 千代が丘1丁目2252番1090 「千代が丘1-3-29」	110,000	244	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.8km	1中専 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 22	神戸市垂水区 西脇1丁目1302番7 「西脇1-1-21」	99,800	101	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	JR舞子 3km	1低専 (60, 150)

垂水 (県) - 23	神戸市垂水区 神陵台9丁目84番 「神陵台9-12-20」	103,000	206	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅の 多い区画整然とし た住宅地域	南東 市道	6m	水道 ガス 下水	JR朝霧 3.2km	1低専 (50, 100)
垂水 * (県) - 24	神戸市垂水区 高丸3丁目2245番55 「高丸3-1-20」	165,000	505	1:1.5	住宅 W2	大規模一般住宅が 多い高台の閑静な 住宅地域	北西 市道	5.2m	水道 ガス 下水	JR垂水 1.1km	1低専 準防 (60, 150)
垂水 * (県) - 25	神戸市垂水区 青山台1丁目19番5 「青山台1-19-5」	115,000	166	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い区 画整然とした高台 の住宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄滝の茶屋 1.3km	1低専 (50, 100)
垂水 * (県) - 26	神戸市垂水区 城が山1丁目1545番56 「城が山1-14-12」	116,000	202	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い住宅地域	東 市道	6m	水道 ガス 下水	山陽電鉄滝の茶屋 340m	1住居 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 27	神戸市垂水区 歌敷山3丁目1715番80 「歌敷山3-5-6」	158,000	152	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い住宅地域	南 市道	5m	水道 ガス 下水	山陽電鉄霞ヶ丘 800m	1低専 準防 (60, 150)
垂水 (県) - 28	神戸市垂水区 西舞子2丁目822番18 「西舞子2-8-27」	134,000	84	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住 宅、共同住宅が混 在する住宅地域	北東 私道	4m	水道 ガス 下水	山陽電鉄西舞子 140m	1中専 準防 (60, 200)
垂水 (県) - 29	神戸市垂水区 西舞子8丁目376番274 「西舞子8-5-26」	119,000	134	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ高台の住 宅地域	北 私道	6m	水道 ガス 下水	JR朝霧 1.1km	1低専 準防 (60, 150)
垂水 * (県) - 30	神戸市垂水区 学が丘4丁目20番13 「学が丘4-20-15」	119,000	219	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄学 園都市 2.7km	1低専 (50, 100)

垂水 (県) - 31	神戸市垂水区 小束山7丁目10番5	115,000	197	1:1.5	住宅	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	南西 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄学 園都市 2km	1低専 (50, 100)
垂水 * (県) - 32	神戸市垂水区 狩口台2丁目28番 [狩口台2-5-15]	136,000	194	1:1.2	S2 住宅	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	東 市道	6m	水道 ガス 下水	JR朝霧 1.3km	1低専 (50, 100)
垂水 (県) 5- 1	神戸市垂水区 平磯4丁目10番2 [平磯4-4-14]	217,000	42	1:2	店舗兼事務 所	小売店舗、雑居ビ ル等が多い駅前商 業地域	西 県道	5m	水道 ガス 下水	JR垂水 70m	近商 準防 (80, 300)
北 (県) - 1	神戸市北区 京地2丁目4番6	56,500	187	1:1.2	S4 住宅	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	南東 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄田尾寺 1.2km	1低専 (40, 80)
北 * (県) - 2	神戸市北区 南五葉3丁目7番6 [南五葉3-7-18]	87,000	244	1:1.5	W2 住宅	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南東 市道	8m	水道 ガス 下水	神戸電鉄西鈴蘭台 800m	1低専 (40, 80)
北 (県) - 3	神戸市北区 有馬町字石倉457番1	47,000	117	1:1	住宅	小規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南 市道	3.5m	水道 下水	神戸電鉄有馬温泉 800m	2住居 (60, 200)
北 (県) - 4	神戸市北区 ひよどり台1丁目11番4	67,000	288	1:1.2	W2 住宅	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 市道	7m	水道 ガス 下水	神戸電鉄西鈴蘭台 4.7km	1低専 (40, 80)
北 (県) - 5	神戸市北区 有野町唐櫃字平垣2218番1	46,500	156	台形 2:1	住宅	一般住宅と農家住 宅等が混在する住 宅地域	西 市道	4.5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄神鉄六甲 420m	1低専 (40, 80)

北 * (県) - 6	神戸市北区 有野町有野字家ノ下305番1	46,000	245	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等の混在する住宅地域	北 県道	9m	水道 下水	870m 神戸電鉄大池	神戸電鉄五社	1 住居 (60, 200)
北 (県) - 7	神戸市北区 山田町上谷上字ヤンゲン7番63	46,200	161	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 道路	6m	水道 ガス 下水	600m 神戸電鉄大池		1 低専 (40, 80)
北 (県) - 8	神戸市北区 若葉台2丁目3番608 「若葉台2-15-10」	86,000	180	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 市道	4.5m	水道 ガス 下水	700m 神戸電鉄北鈴蘭台		1 低専 (50, 100)
北 (県) - 9	神戸市北区 山田町上谷上字畑開地79番	44,300	247	1:1.5	住宅 W1	中規模の農家住宅が多い傾斜地の住宅地域	南東 市道 南西 側道	4m	水道 下水	970m 神戸電鉄谷上		1 低専 (50, 100)
北 (県) - 10	神戸市北区 青葉台5番261 「青葉台3-5」	46,000	206	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東 市道	5m	水道 ガス 下水	1.1km 神戸電鉄箕谷		1 低専 (50, 100)
北 (県) - 11	神戸市北区 星和台2丁目13番9	83,000	230	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 市道	6m	水道 ガス 下水	1.5km 神戸電鉄西鈴蘭台		1 低専 (40, 80)
北 (県) - 12	神戸市北区 日の峰3丁目22番4	84,500	184	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	1.5km 神戸電鉄箕谷		1 低専 (50, 100)
北 * (県) - 13	神戸市北区 東大池3丁目3615番7 「東大池3-24-16」	48,000	193	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 市道	5m	水道 ガス 下水	800m 神戸電鉄大池		1 低専 (50, 100)

北 (県) - 14	神戸市北区 山田町小部字南山2番598	61,000	162	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄鈴蘭台 850m	1低専 (40, 80)
北 (県) - 15	神戸市北区 山田町小部字大平6番12外	50,000	113	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅 が多い住宅地域	南西 市道	5.5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄鈴蘭台 1.8km	1中専 (60, 200)
北 (県) - 16	神戸市北区 鳴子1丁目9番16	83,000	216	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い区画整然とし た住宅地域	東 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄西鈴蘭台 900m	1低専 (40, 80)
北 (県) - 17	神戸市北区 唐櫃台1丁目870番35 「唐櫃台1-4-10」	51,800	187	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東 市道	9m	水道 ガス 下水	神戸電鉄唐櫃台 480m	1低専 (50, 100)
北 (県) - 18	神戸市北区 鈴蘭台北町3丁目13番31 「鈴蘭台北町3-15-24」	74,000	107	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅 が多い住宅地域	北 市道	4.5m	水道 ガス 下水	神戸電鉄鈴蘭台 790m	1低専 (50, 100)
北 * (県) - 19	神戸市北区 若葉台4丁目22番56 「若葉台4-7-19」	96,000	197	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の 多い区画整然とし た住宅地域	東 市道	6.7m	水道 ガス 下水	神戸電鉄北鈴蘭台 150m	1住居 (60, 200)
北 (県) - 20	神戸市北区 有野台6丁目17番10	45,000	219	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄五社 1.7km	1低専 (50, 100)
北 * (県) 5- 1	神戸市北区 有馬町字有馬1201番外	162,000	158	1:1.2	S2 店舗兼住宅 W2	低層の旅館、土産 物店等が多い温泉 街の商業地域	南西 市道	3m	水道 下水	神戸電鉄有馬温泉 400m	商業 娯楽 (80, 400)

北 (県)5-2	神戸市北区 皇和台1丁目34番8	113,000	758	2:1	店舗 S2	中規模の店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道	24m	水道 ガス 下水	神戸電鉄西鈴蘭台 1.3km	準住居 (60,200) 「調区」
北 (県)10-1	神戸市北区 淡河町萩原字越前686番1	17,000	324	1:1	住宅 W2	農家住宅が多い農道沿いの住宅地域	南 県道	10.5m	水道	神戸電鉄五社 12km	(60,100) 「調区」
北 (県)10-2	神戸市北区 八多町上小名田字宮ノ下1379番外	15,600	257	台形 5:1	住宅 W2	農家住宅が点在する農村集落地域	南 市道	4m	水道 下水	神戸電鉄岡場 3.8km	(60,100) 「調区」
北 (県)10-3	神戸市北区 道場町塩田字小前垣内2475番1外	22,300	918	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が散在する古くからの住宅地域	南 市道	4.5m	水道 下水	神戸電鉄神鉄道場 2.2km	(60,100) 「調区」
北 (県)10-4	神戸市北区 八多町附物字六地藏1134番	16,400	297	台形 3:1	住宅 W2	農家住宅が散在する農地の多い住宅地域	南東 市道	4.5m	水道 下水	神戸電鉄五社 3.5km	(60,100) 「調区」
北 (県)10-5	神戸市北区 山田町東下字東所59番1外	27,000	241	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が多い古くからの住宅地域	南 県道	7m	水道 下水	神戸電鉄箕谷 3.8km	(60,100) 「調区」
中央 (県)-1	神戸市中央区 宮本通6丁目404番 「宮本通6-6-5」	228,000	125	1:1	住宅 W2	中、小規模の一般住宅が多い住宅地域	南 市道	4m	水道 ガス 下水	阪急春日野道 400m	2中専 準防 (60,200)
中央 * (県)-2	神戸市中央区 熊内橋通3丁目332番 「熊内橋通3-2-5」	233,000	124	1.1:5	住宅 W2	小規模一般住宅にアパート等が混在する住宅地域	南東 市道	4m	水道 ガス 下水	阪急春日野道 500m	2住居 準防 (60,200)

中央 * (県) - 3	神戸市中央区 中山手通6丁目4番24 〔中山手通6-4-30〕	360,000	175	1:1.5	住宅 RC4	一般住宅、マンションの混在する住宅地域	東市道 11m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄県庁前 400m	2住居 準防 (60, 300)
中央 (県) - 4	神戸市中央区 国香通6丁目342番 〔国香通6-3-18〕	228,000	229	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	阪急春日野道 680m	2住居 準防 (60, 200)
中央 (県) - 5	神戸市中央区 中山手通7丁目26番10 〔中山手通7-26-17〕	272,000	162	1:2.5	住宅兼倉庫 S4F1B	一般住宅、マンション、店舗が混在する住宅地域	北東市道 6.5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄大倉山 440m	2住居 準防 (60, 300)
中央 (県) - 6	神戸市中央区 北野町3丁目121番1 〔北野町3-8-11〕	315,000	180	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い山の手の閑静な住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 950m	2中専 準防 (60, 200)
中央 (県) - 7	神戸市中央区 山本通2丁目6番6 〔山本通2-6-10〕	340,000	288	不整形 1:2	建築中 W2	一般住宅、マンションのほか店舗も見られる住宅地域	南西市道 7m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 800m	2住居 準防 (60, 300)
中央 (県) 5- 1	神戸市中央区 加納町4丁目10番32 〔加納町4-10-21〕	1,200,000	194	1.5:1	事務所 RC8	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東県道 33m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 300m	商業 防火 (-80, 700)
中央 * (県) 5- 2	神戸市中央区 北長狹通3丁目1番18外 〔北長狹通3-1-14〕	950,000	189	1:2	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東市道 15m	水道 ガス 下水	JR元町 250m	商業 防火 (80, 500)
中央 (県) 5- 3	神戸市中央区 旭通2丁目307番 〔旭通2-1-11〕	285,000	105	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗付共同住宅、飲食店、事務所等が見られる商業地域	北東市道 8.5m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 660m	近商 準防 (80, 300)

中央 (県) 5- 4	神戸市中央区 元町通6丁目3番24外 〔元町通6-3-20〕	505,000	129	1:2.5	店舗兼事務 所 RC4	小売店舗、飲食店 等が建ち並ぶ商業 地域	北西 市道	11m	水道 ガス 下水	近接	神戸高速西元町	商業 防火 (80, 600)
中央 (県) 5- 5	神戸市中央区 三宮町1丁目4番20 〔三宮町1-4-2〕	1,690,000	110	1:1.2	事務所 S9	中高層の店舗兼事 務所ビルが建ち並 ぶ商業地域	南東 市道	25m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 400m	神戸高速西元町	商業 防火 (80, 800)
中央 * (県) 5- 6	神戸市中央区 生田町2丁目329番 〔生田町2-2-5〕	340,000	202	1:2	店舗兼共同 住宅 RC5	中高層の店舗付共 同住宅、事務所が 多い商業地域	南東 市道	18m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄新 神戸 330m	神戸高速西元町	近商 準防 (80, 300)
中央 (県) 5- 7	神戸市中央区 江戸町104番1外	638,000	1,020	1.5:1	店舗兼事務 所 SRC9	中高層の事務所ビ ル等が建ち並ぶ商 業地域	西 市道	12m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 780m	神戸高速西元町	商業 防火 (80, 700)
中央 (県) 5- 8	神戸市中央区 八幡通4丁目333番外 〔八幡通4-2-9〕	1,360,000	536	1:2	事務所 SRC11F2B	中高層の事務所ビ ルが多い駅隣道路 沿いの商業地域	南西 県道	50m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 460m	神戸高速西元町	商業 防火 (80, 800)
中央 (県) 5- 9	神戸市中央区 花隈町33番6外 〔花隈町33-15〕	495,000	248	台形 1:1.5	店舗兼事務 所 RC5	中高層の店舗、事 務所等が連たんす る商業地域	背面道 北 市道	36m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄県 庁前 350m	神戸高速西元町	商業 防火 (80, 500)
中央 (県) 5- 10	神戸市中央区 栄町通1丁目1番13外 〔栄町通1-1-24〕	1,000,000	785	1:2	事務所 SRC8F1B	中高層の事務所ビ ルが建ち並ぶ商業 地域	北 市道	18m	水道 ガス 下水	JR元町 350m	神戸高速西元町	商業 防火 (80, 600)
中央 (県) 5- 11	神戸市中央区 北長狹通8丁目46番4 〔北長狹通8-8-9〕	310,000	31	台形 1:2.5	店舗兼住宅 RC5	小売店舗、市場等 の建ち並ぶ繁華な 商店街	北東 市道	22m	水道 ガス 下水	神戸高速西元町 150m	神戸高速西元町	近商 防火 (80, 400)

中央 (県) 5- 12	神戸市中央区 多聞通3丁目3番18 「多聞通3-3-16」	700,000	343	1:1	店舗兼事務 所 SRC11F1B	中高層の店舗、事 務所ビルが多い駅 前商業地域	北東 市道	20m	水道 ガス 下水	神戸高速高速神戸 近接	商業 防火 (80, 800)
中央 (県) 5- 13	神戸市中央区 八雲通5丁目420番 「八雲通5-1-16」	253,000	67	1:3.5	店舗兼住宅 S4	各種の小売店舗が 連たんする商業地 域	北東 市道	7.5m	水道 ガス 下水	阪急春日野道 600m	近衛 準防 (80, 300)
中央 (県) 5- 14	神戸市中央区 三宮町1丁目5番6 「三宮町1-5-1」	3,740,000	1,368	不整形 1:2	店舗兼事務 所 RC7F1B	中高層の店舗ビル が建ち並び繁華な 商業地域	北西 市道 三方路	11m	水道 ガス 下水	JR三ノ宮 140m	商業 防火 (80, 800)
西 (県) - 1	神戸市西区 伊川谷町有瀬宇土橋660番10外	77,000	172	台形 1:1.2	住宅	一般住宅のほか共 同住宅等も見られ る住宅地域	南 私道	3.5m	水道 下水	JR明石 3.6km	1中専 (60, 200)
西 (県) - 2	神戸市西区 狩場台1丁目25番7	124,000	208	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南東 市道	6.5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄西 神中央 1.7km	1低専 (40, 80)
西 (県) - 3	神戸市西区 井吹台東町1丁目10番5	130,000	224	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並び区画整然 とした住宅地域	北西 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄西 神南 750m	1低専 (40, 80)
西 * (県) - 4	神戸市西区 篠が丘東町4丁目20番4	60,000	220	1:1.3	住宅 W2	中規模一般住宅が 多い整然とした分 譲住宅地域	北東 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸電鉄栄	1低専 (40, 80)
西 (県) - 5	神戸市西区 天が岡8番2	71,900	180	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅 が建ち並び区画整 然とした住宅地域	南 市道	6m	水道 ガス 下水	JR明石 5.4km	1低専 (40, 80)

西 (県) - 6	神戸市西区 池上2丁目8番6	100,000	244	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅の 多い区画整理済み の住宅地域	南西 市道	6m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄伊 川谷 2.3km	1低専 (50, 100)
西 (県) - 7	神戸市西区 北別府4丁目11番6	109,000	154	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか店 舗・マンション等も 混在する地域	北 市道 東 側道	10m	水道 ガス 下水	JR明石 3.5km	2住居 (60, 200)
西 (県) - 8	神戸市西区 押部谷町栄字北萬覚290番37	51,000	214	1:1	住宅 W2	区画整然とした閑 静な住宅地域	北 市道	6m	水道 下水	神戸電鉄栄 250m	1低専 (50, 100)
西 * (県) - 9	神戸市西区 枝吉1丁目104番3	93,500	107	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が 多い住宅地域	西 市道	6m	水道 ガス 下水	JR明石 3km	1低専 (50, 100)
西 (県) - 10	神戸市西区 富士見が丘3丁目8番3	59,000	200	1:1.2	住宅 S2	区画整然とした閑 静な住宅地域	北西 市道	8m	水道 ガス 下水	神戸電鉄押部谷 950m	1低専 (50, 100)
西 (県) - 11	神戸市西区 上新地2丁目5番5	64,800	335	1:1	住宅 W1	区画整理後の住宅 地に介在する農家 住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	JR大久保 4.1km	1低専 (60, 150)
西 (県) - 12	神戸市西区 特子2丁目21番2	99,500	100	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、 アパート等が混在 する住宅地域	南西 市道	6m	水道 ガス 下水	JR明石 3.5km	1低専 (50, 100)
西 (県) - 13	神戸市西区 玉津町今津字鎌田210番5	66,500	164	1.5:1	住宅 W2	農地も残る中小規 模の住宅地域	北東 市道	3m	水道 ガス 下水	JR明石 3.9km	1低専 (40, 80)

西 * (県) 14	神戸市西区 南別府3丁目6番15	85,500	119	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が 多い区画整理済の 住宅地域	南東 市道	6m	水道 ガス 下水	JR明石 3.3km	1低専 (50, 100)
西 (県) 15	神戸市西区 統台3丁目28番3	146,000	224	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整理 した住宅地域	南 市道	6.5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄西 神中央 800m	1低専 (40, 80)
西 (県) 5- 1	神戸市西区 持子3丁目3番	125,000	814	1:2:1	店舗兼共同 住宅 RC4	中規模店舗、事業 所等が混在する路 線商業地域	西 国道	20m	水道 ガス 下水	JR明石 4km	準住居 (60, 200)
西 (県) 5- 2	神戸市西区 伊川谷町有瀬字屋敷ノ前1458番1外	129,000	786	1:1.2	店舗 S1	小売店舗、飲食店 舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	北 県道	15m	水道 ガス 下水	JR明石 3km	準住居 (60, 200)
西 (県) 9- 1	神戸市西区 高塚台3丁目2番11	55,000	4,321	1:2	工場・事務 所 S1	大規模工場等が 建ち並ぶ工業団地	南東 市道	17.5m	水道 ガス 下水	神戸市営地下鉄西 神中央 1.3km	工専 (60, 200)
西 (県) 10- 1	神戸市西区 伊川谷町長坂字垣内572番1外	39,200	501	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並 ぶ農村集落地域	南西 市道	3.5m	水道 下水	神戸市営地下鉄伊 川谷 1.8km	「調区」 (60, 100)
西 (県) 10- 2	神戸市西区 神出町東字丸ヶ岡1188番250	25,200	99	1:1.5	住宅 W2	空地も見られる一 般住宅地域	北 私道 未舗装	4m	水道	神戸電鉄森が丘 1.8km	「調区」 (60, 100)
西 (県) 10- 3	神戸市西区 平野町宮前字竹ノ下421番	28,600	435	1:1.2	住宅 W2	周囲に農地が多 い、古くからの農村 住宅地域	北 県道	10m	水道 下水	神戸市営地下鉄西 神中央 4km	「調区」 (60, 100)