

兵庫県公報

令和6年10月31日 木曜日 第2号外

発行人
兵庫県
神戸市中央区下山手通
5丁目10番1号

毎週火曜日及び金曜日発行、
その日が休日のときはその翌日



(兵庫県民の旗=県旗)

目次

規 則

- 兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（公営住宅管理課）…………… 2 ページ

公布された法令のあらまし

◎兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則（規則第36号）

- 1 次の普通県営住宅を建設により整備し、家賃等を定めることとした。

種 類	名 称	位 置	戸 数
普通高層耐火住宅	尼崎西昆陽住宅	尼崎市西昆陽1丁目	74戸

- 2 老朽化に伴い、次の普通県営住宅の用途廃止を行うこととした。

普通高層耐火住宅 2団地 97戸
普通中層耐火住宅 1団地 110戸
普通簡易耐火住宅 1団地 1戸

- 3 借上げに係る普通県営住宅の返還に伴い、次の普通県営住宅を用途廃止することとした。

普通高層耐火住宅 15団地 23戸
普通中層耐火住宅 1団地 1戸

- 4 老朽化に伴い、次の特別賃貸県営住宅の用途廃止を行うこととした。

特別賃貸中層耐火住宅 1団地 50戸

- 5 普通県営住宅に設置する駐車場の整備に伴い、その名称、位置等を定めることとした。

名 称	位 置	1区画当たりの月額の限度額(円)
尼崎西昆陽住宅駐車場	尼崎市西昆陽1丁目	15,900

- 6 特別賃貸県営住宅の用途廃止に伴い、次の駐車場の用途廃止を行うこととした。

名 称	位 置	1区画当たりの月額の限度額(円)
明石舞子南鉄筋住宅駐車場	明石市松が丘5丁目	8,200

規 則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則をここに公布する。

令和6年10月31日

兵庫県知事職務代理者兵庫県副知事 服 部 洋 平

兵庫県規則第36号

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則の一部を改正する規則

兵庫県営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則（昭和35年兵庫県規則第19号）の一部を次のように改正する。

別表第1中「、第27条」を削り、同表1の部普通高層耐火住宅の款6の項中

「

9階建	179	0.5731	45,000
11階建	1	0.5744	46,000
	56	0.5867	45,000
	3	0.5874	45,500
	1	0.5875	45,600
	1	0.5875	45,700
	1	0.5876	45,700
	1	0.5878	45,900
	1	0.5879	46,000
	1	0.5880	45,900
	1	0.5881	46,000

」

を

「

11階建	120	0.5731	45,000
	1	0.5744	46,000
	32	0.5867	45,000
	2	0.5874	45,500
	1	0.5875	45,600
	1	0.5875	45,700
	1	0.5876	45,700
	1	0.5878	45,900
	1	0.5880	45,900

」

に改め、同款9の項中

「

9階建	45	0.5731	45,000
11階建	21	0.5867	45,000
	1	0.5876	45,600
	1	0.5877	45,800
	1	0.5878	45,900
	1	0.5879	45,900
	1	0.5880	46,000

」

を

「

11階建	41	0.5731	45,000
	15	0.5867	45,000
	1	0.5876	45,600
	1	0.5877	45,800
	1	0.5879	45,900
	1	0.5880	46,000

」

に改め、同款に次のように加える。

206	R4	尼崎西昆陽住宅	尼崎市西昆陽1丁目	8階建	8	0.6679	69,000
					2	0.8440	87,100
					51	0.8492	87,600
					8	1.0028	103,500
					5	1.1893	122,700

別表第1の1の部普通中層耐火住宅の款30の項中

「

43	0.5279	35,200
24	0.5406	35,200
1	0.5426	36,100
1	0.5427	36,200
1	0.5428	36,200
76	0.5729	36,000
42	0.5867	36,000
1	0.6260	43,700
1	0.6261	43,700

」

を

「

55	0.5729	36,000
24	0.5867	36,000
1	0.6260	43,700

」

に改め、同部普通簡易耐火住宅の款22の項を次のように改める。

22	削除	
----	----	--

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款14の項中

「

16	0.9195	85,400
19	0.9195	85,600

」

を

「

15	0.9195	85,400
18	0.9195	85,600

」

に改め、同款19の項中

「

2	0.9539	70,200
---	--------	--------

」

を

「

1	0.9539	70,200
---	--------	--------

」

に、

「

3	1.0436	69,700
---	--------	--------

」

を

「

2	1.0436	69,700
---	--------	--------

」

に改め、同款22の項中

「

1	1.0096	74,100
1	1.0096	74,500

」

を

「

1	1.0096	74,100
---	--------	--------

」

に改め、同款26の項中

「

2	0.7011	74,200
2	0.7011	74,900

」

を

「

1	0.7011	74,200
1	0.7011	74,900

」

に改め、同款28の項中

「

1	0.9767	66,900
1	0.9979	68,100

」

を

「

1	0.9767	66,900
---	--------	--------

」

に改め、同款30の項中

「

2	0.8525	86,900
1	0.8525	89,600

」

を

「

2	0.8525	86,900
---	--------	--------

」

に改め、同款34の項を次のように改める。

34	削除	
----	----	--

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款39の項中

「

1	0.9571	95,100
1	0.9571	98,700

」

を

「

1	0.9571	95,100
---	--------	--------

」

に、

「

1	0.9658	94,100
1	0.9658	95,900

」

を

「

1	0.9658	94,100
---	--------	--------

」

に、

「

1	0.9658	101,100
1	0.9658	101,900

」

を

「

1	0.9658	101,100
---	--------	---------

」

に改め、同款42の項を次のように改める。

42	削除	
----	----	--

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款45の項を次のように改める。

45	削除	
----	----	--

別表第1の2の部普通高層耐火住宅の款47の項中

「

1	0.7011	75,100
1	0.7011	76,200

」

を

「

1	0.7011	75,100
---	--------	--------

」

に改め、同款50の項中

「

3	0.7188	82,700
---	--------	--------

」

を

「

2	0.7188	82,700
---	--------	--------

」

に、

「

2	1.2779	131,600
1	1.2779	132,200

」

を

「

2	1.2779	131,600
---	--------	---------

」

に改め、同款60の項中

「

1	0.6734	71,800
1	0.8324	82,000

」

を

「

1	0.6734	71,800
---	--------	--------

」

に、

「

2	0.8324	84,700
---	--------	--------

」

を

「

1	0.8324	84,700
---	--------	--------

」

に改め、同款61の項中

「

1	0.9619	92,200
1	0.9619	93,600

」

を

「

1	0.9619	92,200
---	--------	--------

」

に、

「

1	1.2151	110,100
1	1.2343	100,800

」

を

「

1	1.2151	110,100
---	--------	---------

」

に改め、同款63の項中

「

3	0.6695	71,000
1	0.6695	71,800

」

を

「

3	0.6695	71,000
---	--------	--------

」

に改め、同部普通中層耐火住宅の款8の項を次のように改める。

8	削除
---	----

別表第3を次のように改める。

別表第3（第2条、第20条関係）

種類	建設年度	名称	位置	構造	戸数	1戸当たりの家賃月額(円)
特別賃貸高層耐火住宅	S63	本庄高層住宅	神戸市東灘区本庄町2丁目	11階建	20	84,000
					10	85,000
	S63	尼崎武庫高層住宅	尼崎市武庫町1丁目	9階建	18	96,000
	H2	明石魚住高層住宅	明石市魚住町西岡	9階建	9	64,000
	H3	楠丘高層住宅	神戸市灘区楠丘町3丁目	10階建	18	84,000
	H4	尼崎食満高層住宅	尼崎市食満7丁目	7階建	12	72,000
					24	55,000
					12	68,000
					12	96,000
	H5	上郡播磨科学公園都市高層住宅	赤穂郡上郡町光都2丁目	13階建	6	108,000
3					66,000	
H6	川西けやき坂高層住宅	川西市けやき坂5丁目	10階建	3	66,000	
H6	西宮北口高層住宅	西宮市高畑町	14階建	30	85,000	
特別賃貸中層耐火住宅	H元	西明石鉄筋住宅	明石市西明石町2丁目	3階建	18	65,000
	H4	伊丹西野第5鉄筋住宅	伊丹市西野3丁目	4階建	16	62,000
	H6	三田武庫が丘第2鉄筋住宅	三田市武庫が丘1丁目	3階建	40	64,000
					8	66,000
					36	73,000
12					99,000	

備考 建設年度の欄のSは昭和を、Hは平成を表すものとする。

別表第5 尼崎西昆陽高層住宅駐車場の項の次に次のように加える。

尼崎西昆陽住宅駐車場	尼崎市西昆陽1丁目	15,900
------------	-----------	--------

別表第5 明石舞子南鉄筋住宅駐車場の項を削る。

附 則

この規則は、令和6年11月1日から施行する。