

記者発表（資料配付）				
月／日（曜日）	担当課室名 班名	TEL	発表者名 (担当班長名)	その他配布先
11／6（木）	港湾課 港湾計画班	直通 078-362-9274 内線 79530	港湾企画官 敦見 真典 (港湾計画班主幹(振興担当) 砂川 了祐)	阪神南県民センター

## フェニックス事業用地（尼崎市東海岸町沖地区）B-1ブロックの譲受予定者の決定について

フェニックス事業用地（尼崎市東海岸町沖地区）B-1ブロックへの譲受人の公募を行い、「フェニックス事業用地分譲審査委員会」における審査の結果、下記のとおり譲受予定者を決定しました。

### 記

#### 1 譲受予定者

ヤンマーパワーソリューション株式会社（尼崎市長洲東通一丁目1番1号）

#### 2 公募の経緯

- |             |                                      |
|-------------|--------------------------------------|
| (1) 募集要領の配布 | 令和7年7月17日(木)～8月18日(月)                |
| (2) 応募書類の受付 | 令和7年7月17日(木)～9月24日(水)<br>→ 1者からの応募あり |

#### 3 審査方法

応募内容について、県が設置した「フェニックス事業用地分譲審査委員会」において、「①地域への貢献度」、「②環境への配慮やSDGsへの取組み」、「③申込価格が高いこと」、「④資金力等の経営安定性」、「⑤県・市の産業振興施策への適合性」、「⑥立地後の尼崎西宮芦屋港の活性化への貢献度」の六項目の審査を行い、最も高い点数となった者を譲受予定者として決定。

#### 4 今後の予定

譲受予定者と契約締結に向けた協議を行い、県議会の議決を経て、売買契約を締結。

### 【参考：募集区画の概要】

区画名	B-1 ブロック
土 地	尼崎市船出 28 番 2 外 7 筆
面 積	33,898.27 m <sup>2</sup>
募集形態	売却



(出典: 国土地理院地図電子国土 Web)

