

事業進捗状況一覧(震災復興事業関連)

市街地再開発事業進捗一覧 (令和7年10月末現在)

都市計画区域	都市名	地区名	施行者	地区面積(ha)	進捗状況							備考			
					都市計画決定	事業計画認可公告(組合設立)	権利変換計画認可公告	除却工事	建築工事着工	建築工事完了公告	事業完了(組合解散)				
神戸	神戸市	六甲道駅南	第1地区	市	5.90	H7.3	H8.3	H9.3		H9.7	H12.3	H17.9	都 ☆◎○		
			第2地区桜備4第1工区				H10.8		H12.7	H15.4					
			第2地区桜備4第2工区						H10.11	H12.8					
			第2地区桜備4第3工区						H14.3	H16.3					
			第3地区桜口5第1工区				H9.1	H10.11		H10.12	H12.11				
			第3地区桜口5第2工区							H11.12	H13.12				
			第3地区桜口5第3工区							H10.2	H11.10				
			第4地区深備5第1工区				H10.3	H11.8		H12.9	H15.9				
			第4地区深備5第2工区							H11.9	H13.12				
			第4地区深備5第3工区							H11.3	H10.5			H12.4	
		第1地区腕塚6第1工区	市	19.89	H7.3	H8.10	H9.8		H9.8	H11.11	R6.11	都 ☆◎○			
		第1地区腕塚6第2工区					H11.3		H11.7	H14.8					
		第1地区久保6第1工区					H14.10		H14.12	H16.2					
		第1地区久保6第2工区					H19.5		H19.8	H20.6					
								H23.4	H24.8						
		第1地区久保6第3工区					H19.5		H20.12	H21.4					
								H21.10	H23.2						
		第1地区二葉6第1工区					H10.6		H12.7	H14.9					
		第1地区二葉6第2工区					H16.3		H16.3	H18.3					
		第1地区二葉6第3工区					H20.9		H21.3	H22.7					
		第1地区腕塚5第1工区	H9.1	H10.1	H9.2		H10.2	H11.11	R6.11	都 ☆◎○					
		第1地区腕塚5第2工区			H12.5		H12.7	H14.3							
		第1地区腕塚5第3工区			R4.2.1		R5.2	R6.11							
		第1地区久保5工区			H13.5		H13.11	H16.3							
		第1地区二葉5第1工区			H12.7		H13.9	H16.3							
		第1地区二葉5第2工区(北側)			H23.7		H29.11	R1.6							
		第1地区二葉5第2工区(南側)					H25.3	H26.6							
		第2地区日吉2第1工区					H9.5	H11.3							
		第2地区日吉2第2工区					H11.2	H12.7							
		第2・若松7地区			H11.1	区域除外								R6.11	都 ☆◎○
		第2-B地区大橋5第1工区	H16.1			H16.3	H19.3								
		第2-B地区大橋5第2工区	H22.11			H29.10	H30.10								
		第2-B地区大橋6第1工区	H14.8			H14.11	H17.3								
		第2-B地区大橋6第2工区					H15.6								
		第2-B地区若松5第1工区	H17.11			H17.3	H20.3								
		第2-B地区若松5第2工区	H18.9			H18.12	H20.2								
		第2-C地区大橋7第1工区	H13.12			H14.3	H16.2								
		第2-C地区大橋7第2工区	H30.12			R3.3	R5.2								
		第3地区若松3第1工区	H9.10	H10.8			H11.1	H13.1	R6.11	都 ☆◎○					
		第3地区若松3第2工区				H11.7	H13.6								
		第3地区若松3第3工区			H14.3		H14.12	H16.3							
		第3地区若松3第4工区			H22.11		H24.4	H25.11							
		第3地区若松3第5工区			H19.9		H20.3	H22.2							
		第3地区若松3第6工区			H22.11		H24.1	H25.2							
		第3地区若松4第1工区			H22.11		H25.3	H26.3							
		第3地区若松4第2工区			H14.9		H14.9	H17.1							
		第3地区若松4第3工区			H16.7		H16.3	H17.5							
							H17.3	H18.12							
		第3地区大橋4第1工区	H11.10	H12.3		H12.5	H14.2	R6.11	都 ☆◎○						
		第3地区大橋4第2工区		H12.9		H19.2	H20.3								
		第3地区大橋4第3工区		H12.9		H14.2	H16.3								
		第3地区大橋3第1工区	H15.11	H24.11		H27.1	H28.8	R6.11	都 ☆◎○						
		第3地区大橋3第2工区				H25.1	H25.9								
		第3地区大橋3第3工区				R1.10	R3.6								
		第3地区大橋3第4工区				H28.2	H29.4								
第3地区大橋3第5工区															
神戸	神戸市	垂水駅東(第1地区)	市	3.18	S59.3	S62.1	S63.11		H1.2	H3.12	H11.3	都	○		
		垂水駅東(第2地区)				H6.4	H8.4		H9.3	H12.3	H14.7				
		垂水駅西(A工区)	市	1.96	S59.3	H3.3	H5.3	H5.2		H5.3	H8.11	H14.3	都	○	
		垂水駅西(B工区)					H9.1	H9.7		H9.7	H11.11	H14.3			
		新長田駅前	市	1.46	H3.3	H5.3	H6.8		H7.5	H10.9	H13.3	都	◎○		
		舞子駅前	市	0.72	H4.3	H8.11	H9.9		H9.9	H13.3	H13.3	都	◎○		
		桜口町3丁目	組合	0.64	H4.3	H5.2			H7.9	H9.8	H15.4	都	◎○		
		湊川中央周辺	組合	0.54	H8.11	H9.9	H10.3		H10.7	H12.4	H12.12	都	◎		
		JR住吉駅南	組合	0.90	H7.3	H8.12	H10.3		H11.4	H14.1	H15.3	住	◎○		
		JR住吉駅東	都市公団	1.39	H8.3	H8.9	H9.4		H9.9	H11.12	H12.3	住	◎○		
		新開地2丁目2ブロック	組合	0.23	H4.3	H8.12	H9.12		H10.2	H12.1	H12.10	住	◎○		
		新開地6丁目東	組合	0.28	H8.3	H8.12	H9.3		H9.7	H11.6	H12.1	住	◎		
		弓木町4丁目	組合	0.57	H9.3	H9.12	H10.8		H10.12	H12.10	H13.11	住	◎		
		舞子公園駅北	組合	0.82	H10.1	H11.12	H12.1		H12.7	H14.1	H15.4	住	◎		
		JR尼崎駅前	県・公社	1.45	H2.7	H5.6	H6.3		H7.1	H10.1	H10.3	都	○		
		JR尼崎駅北第二	都市公団	3.63	H3.12	H7.12	H8.9		H9.3	H11.11		都	○		
		立花南第二	組合	2.18	H5.7	H7.10	H8.9		H9.5	H12.5	H13.3	都	○		
		阪神尼崎駅東	市	0.90	H8.2	H11.5	H12.1		H12.3	H14.12		都	◎○		
		阪神間	西宮市	西宮北口駅北東	都市公団	3.35	H7.3	H8.5	H9.3		H10.3	H13.4	H15.3	都☆	◎○
				六湛寺東	組合	1.45	H4.7	H5.11	H6.10		H7.9	H10.3	H11.8	都	◎○
西宮北口駅南西第一	組合			3.27	H7.12	H8.9	H9.2		H9.7	H12.10	H13.12	都	◎○		
西宮北口駅南地区10街区	組合			0.45	H7.4	H8.3	H9.12		H10.2	H12.9	H13.8	住	◎○		
阪神西宮駅南第一	組合			0.51	H10.3	H11.3	H12.11		H13.8	H15.11	H17.1	住	◎		
伊丹市	宮ノ前		市	2.05	S59.9	S62.4	H1.4		H12.3	H13.3		都	○		
川西市	川西能勢口駅東		組合	0.30	S61.12	H6.1	H9.3		H9.11	H11.9	H14.9	都	◎○		
宝塚市	宝塚駅前第2工区		市	0.88	H7.3	H8.3	H8.12		H9.9	H12.9	H13.3	都☆	◎○		
	売布神社駅前		都市公団	1.56	H7.3	H8.5	H9.2		H9.8	H11.10	H12.3	都☆	◎○		
	仁川駅前		都市公団	1.64	H7.3	H9.6	H10.3	H10.11		H11.5	H15.3	H15.6	都☆	◎○	
東播	明石市	湯本第1	組合	0.57	H2.12	H4.2	H5.2		H5.12	H10.3	H11.1	都	◎○		
		東仲ノ町	組合	1.67	H1.10	H3.10	H8.4		H10.1	H13.11	H19.1	住	◎○		

☆被災市街地復興推進地域内…「被災市街地復興推進地域」として都市計画決定された地域内での事業 (H7.3.17決定)

◎災害復興市街地再開発事業…略して災害復興事業で国費補助割合が1/3→2/5に変更されたもの

○復興特別事業…阪神淡路震災復興計画 (H7.7兵庫県策定) に定める事業

住…住宅局所管事業 都…都市局所管事業