

神戸市震災復興地区(神戸駅周辺地区)

- 事業の名称 / 住宅市街地総合整備事業(拠点開発型)
- 地区の所在地 / 神戸市中央区東川崎町1・4～7丁目、相生町2～5丁目
神戸市兵庫区東出町、西出町、新開地、湊町他
- 地区面積 / 83.5ha
- 地区概要 / 当地区は、三宮から南西約3kmに位置し、「ハーバーランド」「東川崎」「新開地」という三つの特色ある地区からなる。かつての神戸の都心として繁栄していたが、都心商業機能の流出に伴い、「ハーバーランド」地区では旧国鉄湊川貨物駅跡地の拠点的开发、「東川崎」地区では、人口の減少・高齢化や住環境の悪化、「新開地」では商店街の衰退といった諸問題を抱えることになった。そこで、神戸都心の西の核として、文化・商業・業務施設等と良好な都心住宅の複合的な整備が行われた。
- 事業概要
 - (1) 住宅建設 / 約1,760戸(施行者: 神戸市、UR都市機構(旧都市公団)、神戸市住宅供給公社、特定施行者)
 - (2) 主な公共公益施設 / 街路: 湊町線(神戸市)
 - (3) 事業期間 / 昭和60年度～平成20年度
 - (4) 総事業費 / 16,400百万円



位置・区域図



整備計画図



街路(湊町線)



従前居住者用賃貸住宅(東川崎7丁目住宅)



市街地住宅(クワトロ神戸)

