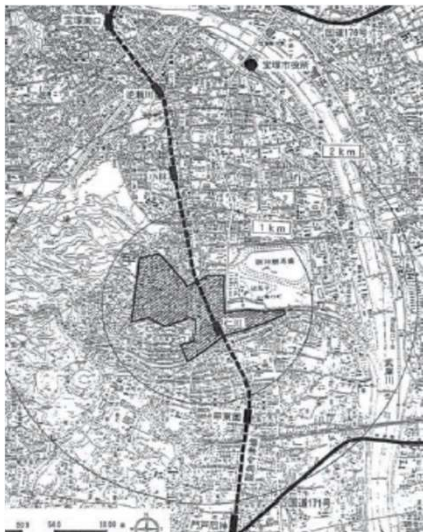


宝塚市震災復興地区(仁川地区)

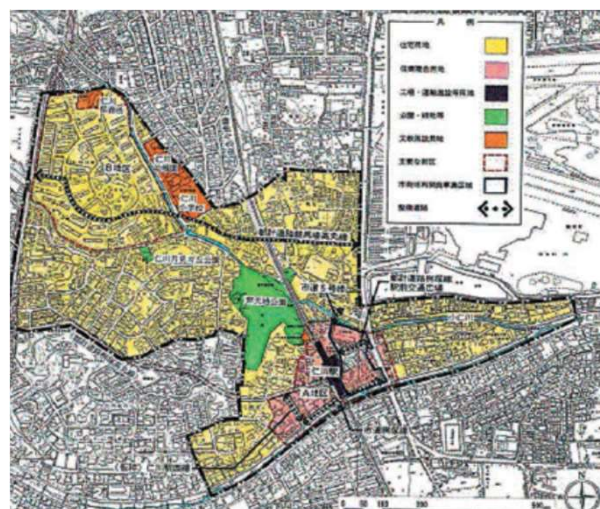
- 事業の名称 / 住宅市街地総合整備事業（拠点開発型）
- 地区の所在地 / 宝塚市仁川北2丁目・3丁目、仁川旭ガ丘、仁川団地、仁川月見ガ丘、仁川宮西町、鹿塩2丁目
- 地区面積 / 64.1ha
- 事業期間 / 平成7年度 ～ 令和15年度
- 総事業費 / 11,935百万円
- 地区概要 / 当地区は、阪急電鉄今津線仁川駅を中心とする利便性の優れた都市型住宅地として発展してきた地区であり、一部には良好な住宅地も見られるものの、全般的には道路等の都市基盤の不足が見られる地区である。また、平成7年1月の阪神・淡路大震災により、多くの住宅が全壊・半壊等の被害を受けた地区であるため、災害に強い街づくり、利便性の高い都市型住宅地として整備充実を図る。

地区の状況と整備の方針

- (1)住 宅 施 設 約1,150戸（施行者：都市再生機構、民間事業者）
- (2)主な公共公益施設 都市計画道路榊塚線（施行者：都市再生機構）、都市計画道路駅前広場（施行者：都市再生機構）、市道5号線（施行者：都市再生機構）、市道榊塚線（施行者：宝塚市）、都市計画道路競馬場高丸線（施行者：宝塚市）



位置図



区域図



仁川公園市場北地区（市街地住宅等整備）

完成図