

淡路ハイウェイオアシス  
資料集

令和7年9月  
兵庫県淡路県民局洲本土木事務所  
兵庫県まちづくり部公園緑地課

## 資料集一覧

年度毎の実績額

有料施設利用状況

入園者数

都市公園法第5条許可施設収支状況

指定管理者の対象外の公園施設及び占用物件一覧表

貸与備品及び物件一覧表

## ●年度毎の実績額

(単位：千円)

項目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入の部	県費	66,313	61,826	60,575	61,552	62,199
	利用料金	406	335	714	795	857
	その他収入	30,309	25,414	34,185	47,323	41,389
	計	97,028	87,575	95,474	109,670	104,895
支出の部	人件費	18,544	21,133	16,658	20,715	18,723
	事業費	55,124	51,464	51,087	57,037	57,718
	(内 修繕費)	1,922	574	781	1,473	236
	間接費	23,360	21,743	31,723	31,918	28,454
	(内 光熱水費)	22,865	21,281	31,267	31,427	27,977
	計	97,028	94,340	99,468	109,670	104,895

## ●有料施設利用状況

施設名		令和2年度 実績	令和3年度 実績	令和4年度 実績	令和5年度 実績	令和6年度 実績
駐車場	利用件数	49,234 件	38,892 件	41,638 件	38,350 件	33,205 件
	利用料金額	406 千円	335 千円	714 千円	795 千円	857 千円

## ●入園者数

年 度	入園者数	備 考
令和2年度	901,590 人	
令和3年度	945,690 人	
令和4年度	1,433,450 人	
令和5年度	1,607,730 人	
令和6年度	1,503,370 人	

●都市公園法第5条(公園施設設置)許可施設

(単位:円)

年度	名称	収入	支出	備考
令和3年度	別室レストラン(展示室)		3,487,680	あじさい
	1F売店(物販店)			
	2Fレストラン(厨房)			
	キーテナント事務所(事務所)			
	テラスガーデン カフェテラス			倉庫(旧大富)
	テラスガーデン レストラン			大富(旧ボンテメール)
	2F会議室(さくら)			
	倉庫			
	更衣室			
	自動販売機コーナー(トイレ棟)		20,600	
	ベンチ		0	
	売店(カフェオアシス)		39,140	
	売店(青果店)		32,960	
	自動販売機(オアシス館1F)		16,480	左3台、右2台
	クレーンゲーム機		6,180	
	公衆電話(オアシス館1F・トイレ棟)		0	
	プレハブ1棟		51,500	
	電線		60	
	駐車場(ユーモールへの貸出部分)		257,500	
	倉庫(県営駐車場横)		1,027,620	県設置
	自動販売機(県営駐車場トイレ横)		6,180	伊藤園
	育成ハウス		0	内装設備と併せ 管理に関する覚 書を締結
	2Fレストラン(みけ家・すし富)		3,114,000	H22~
	飲食店(トレピチ)		1,318,400	
	電灯幹線管・動力幹線管		5,616	計￥5,904-
	電話線管		96	
	給水管		48	
	排水管		144	
	カーポート		0	トラン用より使用 目的変更 ※使用料免除
	売店(雑貨類商品販売店)		14,420	
	カメラ(入館退館状況把握)		3,020	H30.10.25~稼働 開始
	看板(トイレ棟壁面)		3,020	
	玉ねぎスープ試飲コーナー		4,120	2020.4新規許可 扱(設置面積増・ 電力給水管設置)
	〃(配管類占用)		2,160	
	レジコーナー		12,360	
	東エントランス野菜売場倉庫(物置)		20,600	
令和4年度	オアシス館2F展示室		3,487,680	あじさい
	物販店(オアシス館)		20,324,040	

令和 4 年度	厨房 (オアシス館)			
	テナント事務所 (オアシス館)			
	カフェテラス (テラスガーデン)			倉庫 (旧大富)
	飲食店 (ドッグカフェ)			大富 (旧ボンテメール)
	2 F 会議室 (オアシス館)			さくら
	倉庫 (オアシス館)			
	更衣室			
	自動販売機 (テラスガーデン)	20,600	トイレ棟	
	ベンチ	0		
	売店 (カフェオアシス)	39,140		
	売店	32,960	青果店	
	自動販売機	16,480	左 3 台右 2 台	
	クレーンゲーム機	6,180		
	公衆電話 (オアシス館 1 F ・ トイレ棟)	0		
	プレハブ 1 棟	51,500		
	電線	60		
	駐車場 (A2)	257,500	URA(株)貸出部分	
	倉庫 (県営駐車場横)	1,027,620	県設置	
	自動販売機 (県営駐車場トイレ横)	6,180	伊藤園	
	育成ハウス	0	内装設備と併せ 管理に関する覚 書を締結	
	レストラン (オアシス館)	3,114,000	H22～2F レストラン	
	飲食店、軽飲食店 (BBQ ハウス)	1,318,400	飲食店 (トレーチ)	
	電灯幹線管・動力幹線管	5,616	計￥5,904-	
	電話線管	96		
	給水管	48		
	排水管	144		
	カーポート	0	トランカ用より使用 目的変更 ※使用料免除	
	売店 (雑貨類商品販売店)	14,420		
	カメラ	3,020	H30. 10. 25～稼働 開始	
	案内標識	3,020	看板 (トイレ棟壁面)	
	玉ねぎスープ試飲コーナー	4,120	2020. 4 新規許可 扱 (設置面積増・ 電力給水管設置)	
	〃 (配管類占用)	2,160		
	レジコーナー	12,360		
	倉庫 (野菜ストック)	20,600	東エントランス	
	ドッグカフェ フォトスポット	15,450		
令和 5 年度	オアシス館 2F 展示室	3,487,680	あじさい	
	物販店 (オアシス館)			
	厨房 (オアシス館)			
	テナント事務所 (オアシス館)	20,324,040		
	カフェテラス (テラスガーデン)		倉庫 (旧大富)	
	飲食店 (ドッグカフェ)		大富 (旧ボンテメール)	

令和 5 年度	2 F 会議室 (オアシス館)		さくら
	倉庫 (オアシス館)		
	更衣室		
	自動販売機 (テラスガーデン)	20,600	トイレ棟
	ベンチ	0	
	売店 (カフェオアシス)	39,140	
	売店	32,960	青果店
	自動販売機	16,480	左 3 台右 2 台
	クレーンゲーム機	6,180	
	公衆電話 (オアシス館 1 F ・ トイレ棟)	0	
	プレハブ 1 棟	51,500	
	電線	60	
	駐車場 (A2)	257,500	URA株貸出部分
	倉庫 (県営駐車場横)	1,027,620	県設置
	自動販売機 (県営駐車場トイレ横)	6,180	伊藤園
	育成ハウス	0	内装設備と併せ管理に関する覚書を締結
	レストラン (オアシス館)	3,114,000	H22～2F レストラン
	飲食店、軽飲食店 (BBQ ハウス)	1,318,400	飲食店 (トレピチ)
	電灯幹線管・動力幹線管	5,616	計￥5,904-
	電話線管	96	
	給水管	48	
	排水管	144	
	カーポート	0	トラン用より使用目的変更 ※使用料免除
	売店 (雑貨類商品販売店)	14,420	
	カメラ	3,020	H30. 10. 25～稼働開始
	案内標識	3,020	看板 (トイレ棟壁面)
	玉ねぎスープ試飲コーナー	4,120	2020. 4 新規許可扱 (設置面積増・電力給水管設置)
	〃 (配管類占用)	2,160	
	レジコーナー	12,360	
	倉庫 (野菜ストック)	20,600	東エントランス
	ドッグカフェ フォトスポット	18,540	
	フォトスポット (顔出しパネル)	0	淡路島 PR のため 使用料免除
令和 6 年度	オアシス館 2F 展示室	3,487,680	
	物販店 (オアシス館)		
	厨房 (オアシス館)		
	テナント事務所 (オアシス館)		
	カフェテラス (テラスガーデン)		倉庫 (旧大富)
	飲食店 (ドッグカフェ)		大富 (旧ボンテメール)
	2 F 会議室 (オアシス館)		さくら
	倉庫 (オアシス館)		

令和6年度	更衣室			
	自動販売機 (テラスガーデン)	20,600	トイレ棟	
	ベンチ	0		
	売店 (カフェオアシス)	39,140		
	売店	32,960	青果店	
	自動販売機	18,540	左3台、右2台	
	クレーンゲーム機	6,180		
	公衆電話 (オアシス館1F・トイレ棟)	0		
	プレハブ1棟	51,500		
	電線	60		
	駐車場 (A2)	257,500	URA側貸出部分	
	倉庫 (県営駐車場横)	1,027,620	県設置	
	自動販売機 (県営駐車場トイレ横)	4,120	伊藤園撤去	
	育成ハウス	0	内装設備と併せ 管理に関する覚 書を締結	
	レストラン (オアシス館)	3,114,000	H22～2Fレストラン	
	飲食店、軽飲食店 (BBQハウス)	1,318,400	飲食店 (トレーディング)	
	電灯幹線管・動力幹線管	5,616	計￥5,904-	
	電話線管	96		
	給水管	48		
	排水管	144		
	カーポート	0	トランク用より使用目 的変更※使用料免除	
	売店 (雑貨類商品販売店)	14,420		
	カメラ	3,020	R2.10.25～稼働 開始	
	案内標識	3,020	看板 (トイレ棟壁面)	
	玉ねぎスープ試飲コーナー	4,120	2020.4新規許可扱 (設置面積増・電 力給水管設置)	
	〃 (配管類占用)	2,160		
	レジコーナー	12,360		
	倉庫 (野菜ストック)	20,600	東エントランス	
	ドッグカフェ フォトスポット	18,540		
	フォトスポット (顔出しパネル)	0	淡路島PRのため 使用料免除	

※ 5条許可施設の運営については、許可申請及び使用料の納付が必要です。

※ 支出には電気代及び県へ納付する使用料を含みます。

## ●指定管理者の対象外の公園施設及び占用物件一覧表

種別	名称	数量	規模・構造	許可の相手	許可期間
都市公園 占用 (変圧塔 その他)	鉄塔 (No. 13)	144 m <sup>2</sup>	縦: 12m 横: 12m 構造: 鉄	関西電力送配電(株)神戸本部	H12. 3. 2～R11. 3. 31
	鉄塔 (No. 14)	225 m <sup>2</sup>	縦: 15m 横: 15m 構造: 鉄		
都市公園 占用 (架空線)	架空他線 (1条)	6.25 m <sup>2</sup>	外径: 0.0096m 構造: 不明	関西電力送配電(株)神戸本部	H12. 3. 2～R11. 3. 31
	電力線 (6条)	71.06 m <sup>2</sup>	外径: 0.0182m 構造: 不明		
公園施設 管理 (建築物)	インフォメーション センター (カウンター)	6.11 m <sup>2</sup>	縦: 2.16m 横: 2.83m 構造: 不明	株式会社ニジゲンノモリ	H29. 6. 26～R9. 3. 31
	インフォメーション センター (券売機)	0.49 m <sup>2</sup>	縦: 0.7m 横: 0.7m 構造: 不明		
公園施設 設置・管 理 (標識)	案内標識 (G SA 連結部サ イン)	1 基	縦: 3.93m 横: 1m 構造: スチール 鉄骨、ステンレ ス鋼板金	株式会社ニジゲンノモリ	H29. 10. 3～R9. 3. 31
	案内標識 (⑩歩道側フェン スサイン)	1 基	縦: 0.45m 横: 0.6m 構造: アルミ板		
	案内標識 (⑯歩行者出入口 フェンスサイン)	1 基	縦: 0.45m 横: 0.3m 構造: アルミ板		
	案内標識 (I トイレ上 サイン)	2 基	縦: 1.8m 横: 4.5m 構造: アルミ複 合板		
	案内標識 (M.0 方向案内板 サイン)	2 基	縦: 0.18m 横: 1.45m 構造: ステンレ ス鋼		
公園施設 設置・管 理 (工作物)	案内標識 (Q エレベーター 塔屋サイン)	1 基	寸法: 不明 構造: アルミ複 合版	H31. 4. 5～R9. 3. 31	H31. 4. 5～R9. 3. 31
	案内看板	0.81 m <sup>2</sup>	縦: 0.88m 横: 1.77m 構造: アルミ複 合板		

	インフォメーション(1個、ハイオア)	8.9 m <sup>2</sup>	寸法：不明 構造：不明		H29. 5. 8～R9. 3. 31
	ウッド風デッキ(ハイオア)	6.2 m <sup>2</sup>	寸法：不明 構造：不明		
公園施設設置 (工作物)	観光望遠鏡 (4基)	3.36 m <sup>2</sup>	奥行：0.92m 幅：0.92m 高さ：1.35m 構造：鉄	清水 くみ子	H10. 4. 1～R8. 3. 31
都市公園占用 (郵便ポスト)	郵便ポスト	1個	奥行：0.51m 幅：0.37m 高さ：0.8m 構造：鉄	日本郵便株式会社 洲本郵便局長	H17. 3. 30～R8. 3. 31
都市公園占用 (その他 の柱類)	屋外アンテナ	4本	寸法：不明 構造：不明		
都市公園占用 (管類外 径 0.1m 未満)	通信ケーブル (寸法 0.016)	505m	外径：0.016m 構造：不明	KDDI 株式会社	H26. 2. 1～R15. 3. 31
都市公園占用 (変圧塔 その他)	携帯電話無線機器一式	1.65 m <sup>2</sup>	寸法：不明 構造：不明		
都市公園占用 (変圧塔 その他)	屋内アンテナ (8個)	0.4 m <sup>2</sup>	寸法：不明 構造：不明		
公園施設設置・管 理 (標識類)	バス停留所標柱	1基	奥行：0.5m 幅：0.5m 高さ：2.2m 構造：標柱、標示板	本四海峡バス株式会社	H31. 4. 1～R11. 3. 31
公園施設設置・管 理 (恒常的)	アバター案内用ディスプレ イ	1基	幅：0.72m 高さ：1.8m 液晶パネル	淡路市長	R6. 8. 7～R11. 3. 31
公園施設設置 (標識)	標識	3基	奥行：0.9m 幅：0.6m 高さ：3.4m 構造：標柱	株式会社 e-Mobility Power	H26. 4. 15～R16. 3. 31
公園施設設置 (工作物)	急速充電器一式	81.98 m <sup>2</sup>	寸法：不明 構造：不明		

●貸与備品及び物品一覧表 (R7.4.1 時点)

別表1 「備品台帳」

別表2 「物品台帳」

## 備品台帳

公園名	淡路島公園 (ハイウェイオアシスゾーン)		
-----	-------------------------	--	--

指定管理者 (株)夢舞台

使用場所	分類コード				品目		取 得				異 動				備考
	大分類	中分類	小分類	品目コード 品目名	整理番号 品名	メーカー・規格	年月日	数量	単価	価格	区分	年月日	数量	単価	価格
オアシス館裏	11	103	106	901 器具類保管庫全般	0000001-00 備品保管庫	MBX-60H	10.3.24	1	153,562	153,562					
管理事務所	11	103	101	010 金庫	0000001-00 金庫	CE-72	10.3.25	1	252,000	252,000					
駐車場	21	214	101	001 車種記号4	0000097-00 小型四輪貨物車	ニッサン GG- VFY11 神戸400 す7109	11.11.29	4	945,000	945,000	返還	R7.3.7	1	945,000	945,000
駐車場	—	—	—	—	小型四輪貨物車 (リース車)	トヨタ プロボックス 神戸400 み 7881 (1500ccクラス)	R7.3.7	1	—	—					
駐車場	—	—	—	—	軽四輪貨物車 (リース車)	三菱 神戸480せ2893	22.3.1	1	—	—					
管理事務所	12	123	900	901 その他の冷暖房、空調機器	0000005-00～ 0000008-00 オゾン式空気清浄機	エアフィーノ VS-50S	R2.12.2	4	167,200	668,800					
管理事務所	11	106	101	001 パソコン	0000021-00 ノートブックパソコン	NEC VersaPro VJT25/F-3	30.12.17	1	118,800	118,800					
オアシス館裏	11	104	105	002 ゴミコンテナ	0000003-00～ 0000004-00 ダストボックス1000	セキスイ	29.4.24	2	125,486	250,972					

## 物 品 台 帳

公園名	淡路島公園 (ハイウェイオアシスゾーン)		
-----	-------------------------	--	--

指定管理者 (株) 夢舞台

使用場所	番 号				品 目		取 得				異 動				備考
	大分類	中分類	小分類	整理	品名	メーカー・規格	年月日(平成)	数量	単価	価格	区分	年月日	数量	単価	価格
管理事務所	11	102	101	259	両袖机	LA-147A-32	10.3.13	1	64,155	64,155					
管理事務所	11	102	101	248～258	片袖机	LA-117A-P3	10.3.13	11	45,150	496,650					
管理事務所	11	102	102	65	脇机	コクヨSD-BDN47ET3AY	10.3.13	1	26,250	26,250					
管理事務所	11	102	900	7	椅子	KB-592-NL	10.3.31	1	65,415	65,415					
管理事務所	11	102	900	19～21	椅子	BIT-Xチェア 肘付	R5.11.29	3	21,450	64,350					
管理事務所	11	102	111	16-1	応接セット(ソファー)	RS793S	10.3.31	1	64,050	64,050					
管理事務所	11	102	111	16-2、-3	応接セット(個イス)	RS791S	10.3.31	2	35,700	71,400					
管理事務所	11	102	111	16-4	応接セット(机)	CT-120PR	10.3.31	1	30,450	30,450					
やまもも	11	102	109	49-72	会議椅子 2F-A	MB-710S ダークグレー	10.3.20	24	33,075	793,800					
やまもも	11	102	109	73-76,78- 84,86,87	会議椅子 2F-B	MB-214S ダークグレー	10.3.20	11	21,315	234,465					
やまもも	11	102	103	46～53	会議机 2F-A	WK-2100 ブラウン	10.3.13	8	63,420	507,360					
やまもも	11	102	103	54～57	会議机 2F-B	WK-700R ブラウン	10.3.13	3	45,990	137,970					
管理事務所	11	110	112	11	ティキヤビネット	TC-600S	10.3.20	1	29,400	29,400					
管理事務所	11	103	101	223～224	書庫	コクヨS-635CAY	10.3.29	2	30,000	60,000					
管理事務所	11	103	102	323～325	書庫(上)	SG-653R	10.3.20	3	39,900	119,700					
管理事務所	11	103	102	317～322	書庫(下)	SS-653R	10.3.20	6	35,700	214,200					
管理事務所	11	103	104	55	更衣ロッカー	コクヨLK-1	3.3.29	1	15,450	15,450					
更衣室	11	103	104	67～71	更衣ロッカー	LK-32	10.3.31	5	20,475	102,375					

物 品 台 帳

公園名	淡路島公園 (ハイウェイオアシスゾーン)			
-----	-------------------------	--	--	--

指定管理者 (株) 夢舞台

使用場所	番 号				品 目		取 得				異 動				備考
	大分類	中分類	小分類	整理	品名	メーカー・規格	年月日(平成)	数量	単価	価格	区分	年月日	数量	単価	価格
管理事務所	11	104	110	3~4	電話台	コクヨTT-22R	3.3.29	2	13,699	27,398					
オアシス館内	11	109	900	30~31	レインダストポール	ND-420	10.3.20	2	32,550	65,100					
管理事務所	11	109	104	33	月予定表	NW-34NS	9.10.27	1	24,675	24,675					
管理事務所	11	103	101	2	手提金庫	コクヨCB-B1	3.3.29	1	15,000	15,000					
管理事務所	11	104	102	9	キーケース	ウチダUK-40B	3.3.29	1	15,000	15,000					
やまもも	20	203	101	2	エキストラベット	KA-419	10.3.31	1	49,350	49,350					
管理事務所	11	109	111	8	テレビ	パナソニック TH-14FV1	3.3.28	1	37,800	37,800					
管理事務所	12	122	104	1	ワイヤレスアンプ	SRP-A800	10.3.20	1	68,250	68,250					
管理事務所	12	122	103	1~2	ハンドマイク	TM-206	10.3.31	2	26,250	52,500					
管理事務所	11	105	108	12	ペーパーカッター	コクヨ DN-63	3.3.29	1	28,840	28,840					
オアシス館裏	11	104	900	7	脚立 2.1m	EA903W-210	10.3.24	1	34,860	34,860					
管理事務所	11	104	101	20	シャッターケース	コクヨSC-7	3.3.29	1	12,000	12,000					
管理事務所	20	203	101	1	二折担架	W2030 D540	10.3.20	1	24,150	24,150					
屋外倉庫	17	171	900	A23	デンヨー発電機		16.3.31	1	66,000	66,000					
管理事務所	11	102	101	A1	管理事務所事務机		16.3.31	1	98,070	98,070					
更衣室	11	103	104	A1	ロッカ-二人用	LK-2F1	16.5.21	1	20,107	20,107					
オアシス館外	17	171	900	A28	スーパーローリータンク 排水C付	SLT-800	17.1.24	1	35,595	35,595					
屋外倉庫	11	109	107	A1・2	パイプテント	2間×3間	17.2.25	2	74,550	149,100					
屋外倉庫	16	165	900	s3	スライド丸のこ	マキタ LS1510	16.3.31	1	63,000	63,000					

## 物 品 台 帳

公園名	淡路島公園 (ハイウェイオアシスゾーン)		
-----	-------------------------	--	--

指定管理者 (株) 夢舞台

使用場所	番 号				品 目		取 得				異 動				備考
	大分類	中分類	小分類	整理	品名	メーカー・規格	年月日(平成)	数量	単価	価格	区分	年月日	数量	単価	価格
屋外倉庫	17	171	900	A54	クルクルカッター	KHT-2650EZ	21.08.05	1	79275	79,275					
オアシス館1F	11	102	900	19-38	丸机	ヤマト・ZZ7610	25.3.1	20	60,830	1,216,600					