

## 兵庫県立都市公園の指定管理者候補者の選定について

兵庫県立「甲山森林公園」、「西猪名公園」の平成 29 年 4 月 1 日からの指定管理者を平成 28 年 7 月より公募し、下記のとおり候補者を選定しましたのでお知らせします。

今後、地方自治法の規定に基づき兵庫県議会での議決を経て、知事が指定する予定です。

### 1 指定管理者候補者

| 公園名    | 指定管理者候補者  |
|--------|---|
| 甲山森林公園 | 申請者：パークマネジメント甲山<br>所在地：大阪府大阪市西区江戸堀一丁目 8 番 14 号<br>代表者：株式会社日比谷アメニス大阪支店<br>支店長 藤原 圭介<br>構成員：・津田造園土木株式会社<br>代表取締役 津田 勲<br>・小西造園株式会社<br>代表取締役 小西 昌則 |
| 西猪名公園  | 申請者：兵庫県園芸・公園協会・ミズノ共同体<br>所在地：兵庫県明石市明石公園 1 番 27 号<br>代表者：公益財団法人兵庫県園芸・公園協会<br>理事長 安倍 茂<br>構成員：美津濃株式会社<br>代表取締役社長 水野 明人                            |

### 2 指定管理期間

#### (1) 甲山森林公園

平成 29 年 4 月 1 日から平成 34 年 3 月 31 日まで（5 年間）

#### (2) 西猪名公園

平成 29 年 4 月 1 日から平成 32 年 3 月 31 日まで（3 年間）

### 3 選定方法

#### (1) 選定委員会による審査

公平・公正な選定を確保するため、以下の外部委員4名、内部委員1名より構成する「県立都市公園指定管理者候補者選定委員会」(以下「選定委員会」という。)を設置し、応募者の提案内容を総合的に審査し、第1位と第2位の2者を選定した。

| 氏名     | 役職                            | 備考  |
|--------|-------------------------------|-----|
| 平田 富士男 | 兵庫県立大学大学院教授                   | 委員長 |
| 宇田 名保美 | (一社) 兵庫県中小企業診断士協会 元常任理事・女性部会長 |     |
| 藤本 真里  | 兵庫県立大学講師                      |     |
| 宮前 保子  | (公社) 日本造園学会関西支部 元支部長          |     |
| 奥原 崇   | 兵庫県県土整備部まちづくり局長               |     |

#### (2) 選定会議での候補者の選定

選定委員会での審査結果を受け、県の内部に設置している「県立都市公園指定管理者候補者選定会議」において、指定管理者の候補者を選定した。

#### 4 選定委員会における審査内容及び結果

##### (1) 1次審査（書類審査）

基礎的な管理運営能力として、①利用者サービス（維持管理、安全管理、利用者への対応）の向上、②利便性の拡大及び利用促進、③経営能力等、④管理運営体制について書類審査を行った。

##### (2) 2次審査（書類審査＋ヒアリング審査）

①活力あふれる地域づくりに資する公園、②子育てに資する公園、③環境との共生に資する公園、④安全安心な地域づくりに資する公園、⑤持続可能なパークマネジメントの推進、⑥特色ある提案、⑦総合評価、⑧管理に関わる経費の削減（甲山）、県への納付金（西猪名）について書類審査とヒアリング審査を行った。

##### (3) 順位の設定

1次審査点及び2次審査点の合計点により順位を設定した。

##### (4) 審査結果

###### ①甲山森林公園

第1位：応募者A

審査点：146.8

審査結果： 都市公園の管理運営の実績を踏まえた提案内容であり、公園の設置目的を理解し、良好な維持管理を実施していく内容を備えている。

特に、子育てに資する公園に関する提案については、適正な体制のもと、確実に実施していくものと評価できる。また、提案内容が具体的で実現性が期待されることから、総合点において第1位となった。

第2位：応募者B

審査点：138.2

審査結果： これまでの多数の都市公園の管理運営の実績を踏まえて、多彩なプログラム等の提案がなされており、維持管理においても一定の水準で管理が行われることが期待できる。

しかしながら、それらプログラムを担う体制等、その実現可能性について、他の応募者がより優れており、総合点において第2位となった。

###### ②西猪名公園

審査点：139.2

審査結果： 現指定管理者としての管理運営実績を活かした維持管理に加え、全国でスポーツ施設を多数運営している構成員のノウハウやネットワークを活かした新たなプログラムの提案がなされている。また、公園の設置目的を適切に理解した提案内容であり、実現性についても備えている。

※審査点は、1次審査点と2次審査点の合計点（200点満点）である。（審査結果一覧）

【審査結果一覧表】

甲山森林公園

| 審査項目             |                 |                       | 配点                   | 応募者<br>A     | 応募者<br>B     |             |
|------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|--------------|--------------|-------------|
| 1<br>次<br>審<br>査 | (1)利用者サービスの向上   | ①維持管理                 | 28点                  | 18.8         | 21.8         |             |
|                  |                 | ②公園の安全管理              | 12点                  | 7.4          | 8.0          |             |
|                  |                 | ③利用者への対応              | 10点                  | 7.2          | 6.4          |             |
|                  | (2)利便性の拡大及び利用促進 |                       | 12点                  | 6.8          | 8.4          |             |
|                  | (3)経営能力等        |                       | 18点                  | 18.0         | 18.0         |             |
|                  | (4)管理運営体制       | 執行体制                  | 20点                  | 11.4         | 6.2          |             |
|                  | 計               |                       |                      | 100点         | <b>69.6</b>  | <b>68.8</b> |
| 2<br>次<br>審<br>査 | 項目別評価           | 活力あふれる地域<br>づくりに資する公園 | 地域の活性化を<br>もたらす公園づくり | 10点          | 7.8          | 7.0         |
|                  |                 |                       | 元気で健康的な<br>生活に資する公園  |              |              |             |
|                  | 子育てに資する公園       | 子育て世代を<br>支援する公園づくり   | 15点                  | 13.0         | 8.4          |             |
|                  |                 | 子どもを育む公園づくり           |                      |              |              |             |
|                  |                 | 環境との共生に資する公園          | 10点                  | 6.4          | 7.6          |             |
|                  |                 | 安全安心な公園づくりに資する公園      | 10点                  | 7.8          | 7.0          |             |
|                  |                 | 持続可能なパークマネジメントの推進     | 10点                  | 7.0          | 6.6          |             |
|                  |                 | 特色ある提案                | 15点                  | 9.4          | 8.6          |             |
|                  | 総合評価            |                       |                      | 20点          | 15.8         | 14.2        |
|                  | 管理に係わる経費の低減     |                       |                      | 10点          | 10.0         | 10.0        |
| 計                |                 |                       | 100点                 | <b>77.2</b>  | <b>69.4</b>  |             |
| 審査点合計            |                 |                       | 200点                 | <b>146.8</b> | <b>138.2</b> |             |

【審査結果一覧表】

西猪名公園

| 審査項目             |                   |                       | 配点  | 応募者<br>A |     |
|------------------|-------------------|-----------------------|---|----------|-----|
| 1<br>次<br>審<br>査 | (1)利用者サービスの向上     | ①維持管理                 | 28点   | 20.4     |     |
|                  |                   | ②公園の安全管理              | 12点   | 6.4      |     |
|                  |                   | ③利用者への対応              | 10点   | 5.8      |     |
|                  | (2)利便性の拡大及び利用促進   |                       | 12点   | 7.6      |     |
|                  | (3)経営能力等          |                       | 18点   | 18.0     |     |
|                  | (4)管理運営体制         | 執行体制                  | 20点   | 6.8      |     |
|                  | 計                 |                       | 100点  | 65.0     |     |
| 2<br>次<br>審<br>査 | 項目別評価             | 活力あふれる地域<br>づくりに資する公園 | 地域の活性化を<br>もたらず公園づくり<br>元気で健康的な<br>生活に資する公園 | 10点      | 7.6 |
|                  |                   | 子育てに資する公園             | 子育て世代を<br>支援する公園づくり<br>子どもを育む公園づくり          | 10点      | 7.8 |
|                  | 環境との共生に資する公園      |                       | 10点   | 6.4      |     |
|                  | 安全安心な公園づくりに資する公園  |                       | 15点   | 10.2     |     |
|                  | 持続可能なパークマネジメントの推進 |                       | 10点   | 6.6      |     |
|                  | 特色ある提案            |                       | 15点   | 10.4     |     |
|                  | 総合評価              |                       | 20点   | 15.2     |     |
|                  | 管理に係わる経費の低減       |                       | 10点   | 10.0     |     |
|                  | 計                 |                       | 100点  | 74.2     |     |
|                  | 審査点合計             |                       | 200点  | 139.2    |     |

## 5 応募者一覧

### (1) 甲山森林公園

|   | 申請者  |
|---|--|
| 1 | パークマネジメント甲山<br>代表者：株式会社日比谷アメニス大阪支店<br>構成員：津田造園土木株式会社<br>小西造園株式会社 |
| 2 | 公益財団法人兵庫県園芸・公園協会   |

### (2) 西猪名公園

|   | 申請者  |
|---|--|
| 1 | 兵庫県園芸・公園協会・ミズノ共同体<br>代表者：公益財団法人兵庫県園芸・公園協会<br>構成員：美津濃株式会社 |