

兵庫県立都市公園の指定管理者候補者の選定について

兵庫県立「尼崎の森中央緑地（尼崎スポーツの森）」、「淡路佐野運動公園」の令和5年4月1日からの指定管理者について、令和4年7月より公募し、下記のとおり指定管理者候補者を選定しましたのでお知らせします。

今後、地方自治法の規定に基づき兵庫県議会での議決を得て、知事が指定する予定です。

1 指定管理者候補者

公園名	指定管理者候補者
尼崎の森中央緑地(尼崎スポーツの森)	申請者：セントラルスポーツグループ 所在地：兵庫県芦屋市船戸町4-1 ラポルテ本館6F 代表者：セントラルスポーツ株式会社 代表取締役 後藤 聖治 構成員：株式会社明治スポーツプラザ 代表取締役 後藤 聖治 コーエィ株式会社 代表取締役 関口 典明
淡路佐野運動公園	申請者：兵庫県園芸・公園協会・ミズノ共同体 所在地：兵庫県明石市明石公園1番27号 代表者：公益財団法人兵庫県園芸・公園協会 理事長 伊藤 裕文 構成員：美津濃株式会社 代表取締役社長 水野 明人

2 指定管理期間

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで（5年間）

3 選定方法

(1) 選定委員会による審査

公平・公正な選定を確保するため、以下の外部委員5名より構成する「県立都市公園指定管理者候補者選定委員会」（以下「選定委員会」という。）を設置し、応募者の提案内容を総合的に審査した。

氏名	役職	備考
平田 富士男	兵庫県立大学大学院教授	委員長
赤澤 宏樹	兵庫県立大学教授	
鷗木 千加子	甲南大学教授	
伊藤 克広	兵庫県立大学教授	
宇田 名保美	中小企業診断士	

(2) 選定会議での候補者の選定

選定委員会での審査結果を受け、県の内部に設置している「県立都市公園指定管理者候補者選定会議」において、指定管理者候補者を選定した。

4 選定委員会における審査内容及び結果

(1) 書類審査基準

基礎的な管理運営能力及び経営能力の適正さを審査するための審査項目を設定し、項目毎に公園管理に必要となる視点を審査基準として定め、配点した。

(2) プレゼンテーション審査基準

管理運営方針や維持管理の提案を踏まえての事業計画と平成28年6月に策定した「兵庫県立都市公園の整備・管理運営基本計画」を実現するため、目標・方針毎の視点を審査基準として定め、配点した。

(3) 審査結果

① 尼崎の森中央緑地（尼崎スポーツの森）

指定管理者候補者：セントラルスポーツグループ

審査点：166.1点

審査結果： 類似運動施設の豊富な管理運営実績を踏まえた提案内容である。維持管理業務において、早期発見、早期対応を基本とする保守管理を実施し、利用に支障をきたさない計画が示されている。また、運営管理においても、高齢者から子育て世代まで多世代を対象とした運動プログラムや多様なイベント展開、競技力の向上に寄与する新たな大会の誘致等の提案が見られた。特色ある提案として、民間投資による新たな施設整備等は、利用の低迷している施設に代わる魅力づくりやオフシーズンの利活用など、利用形態を多様化させ新たな需要を創出し、利用者の増加につながる優れた管理運営の展開が期待できる。

② 淡路佐野運動公園

指定管理者候補者：兵庫県園芸・公園協会・ミズノ共同体

審査点：165.0点

審査結果： 現指定管理者としての管理運営実績を踏まえた提案内容であり、本公園の設置目的を理解し、良好な維持管理を実施していく内容を備えている。

各種プログラムの実施によって、女性や障害者など新たな利用者を開拓していく取組みの提案がなされており、これまで以上に魅力ある管理運営の展開が期待できる。

5 応募者一覧及び審査点

(1) 尼崎の森中央緑地（尼崎スポーツの森）

順位	応募者	審査点
1	セントラルスポーツグループ 代表者：セントラルスポーツ株式会社 構成員：株式会社明治スポーツプラザ コーエイ株式会社	166.1
2	あまがさき未来創造パートナーズ 代表者：美津濃株式会社 構成員：ミズノスポーツサービス株式会社 一般社団法人パートナーズ 株式会社双葉化学商会 株式会社サクセス 阪神園芸株式会社	161.6
3	アクアティック&TC 神鋼不動産サービス 代表者：株式会社アクアティック 構成員：TC 神鋼不動産サービス株式会社	146.0
4	尼崎スポーツの森共同事業体アマーズ 代表者：株式会社アシックス 構成員：アシックススポーツファシリティーズ株式会社 株式会社エヌ・エス・アイ シンコースポーツ兵庫株式会社 日本管財株式会社	128.3

(2) 淡路佐野運動公園

順位	応募者	審査点
1	兵庫県園芸・公園協会・ミズノ共同体 代表者：公益財団法人兵庫県園芸・公園協会 構成員：美津濃株式会社	165.0

※審査点は、書類審査点とプレゼンテーション審査点の合計点（200点満点）