

淡路島公園（ハイウェイオアシスゾーンを除く）

資 料 集

令和8年7月

兵庫県まちづくり部公園緑地課

兵庫県淡路県民局洲本土木事務所

資料集一覧

年度毎の基準価格

実績額

入園者数

都市公園法第5条（公園施設設置）許可施設

指定管理者の対象外の公園施設及び占用一覧表

加入保険一覧表

貸与備品及び物品一覧表

図面一覧表

●年度毎の基準価格

指定管理料の金額については、次の年度毎の基準額を上限とする範囲内で提案すること。

なお、年度毎の基準額を超える提案は、資格審査で失格となるので十分留意すること。

年 度	基準額	備 考
令和 9 年度 ～令和 13 年度	76,907 千円	人件費 20,694 千円 人件費以外 56,213 千円

※各年度の基準額は、確定した予算ではありません。記載の額は消費税及び地方消費税を含む。

※備考に記載した額は基準額算出にあたり算定した、賃金スライド等に使用する額であり、応募にあたり各費用を当該額に合わせる必要はありません。

●実績額

(単位：千円)

項 目		令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
収 入 の 部	指定管理料 ※ 1	72,277	74,913	74,984	74,981
	利用料金	0	0	0	0
	その他収入	103	112	114	2,836
	計	72,380	75,025	75,098	77,966
支 出 の 部	人件費	32,981	35,658	34,694	36,226
	事業費 旅費交通費 消耗品費 燃料費 印刷製本費 修繕費 ※ 2 通信運輸費 委託費 貸借料 工事請負費 広告宣伝費 等	29,181	29,601	29,532	31,873
	間接費 光熱水費 手数料 保険料 負担金 租税公課 等	10,180	9,752	10,865	9,867
	計	72,341	75,011	75,092	77,966

※ 1 修繕費とは、小規模修繕（1 件 1 0 万円未満の修繕）に係った金額を記載しています。

●入園者数

年 度	入園者数	備 考
令和 4 年度	913,523 人	※ニジゲンノモリ夜間来園者数除く
令和 5 年度	810,400 人	※ニジゲンノモリ夜間来園者数除く
令和 6 年度	822,757 人	※ニジゲンノモリ夜間来園者数除く
令和 7 年度	848,462 人	※ニジゲンノモリ夜間来園者数除く

●都市公園法第 5 条（公園施設設置）許可施設（R8.4.1 時点）

（単位：千円）

年度	名称	収入	支出	備考
令和 4 年度	自動販売機	12,175	57	自動販売機台数：19 台
	多目的広場利用者用施設	0	0	管理棟（1 棟）、倉庫（1 棟）
	公園維持管理施設	0	0	作業場（51.87 m ² ）、倉庫（25.76 m ² ）
	休憩テラス	0	0	休憩テラス（25.80 m ² ）
令和 5 年度	自動販売機	11,900	64	自動販売機台数：21 台
	多目的広場利用者用施設	0	0	管理棟（1 棟）、倉庫（1 棟）
	公園維持管理施設	0	0	作業場（51.87 m ² ）、倉庫（25.76 m ² ）
	休憩テラス	0	0	休憩テラス（25.80 m ² ）
令和 6 年度	自動販売機	12,789	68	自動販売機台数：22 台
	多目的広場利用者用施設	0	0	倉庫（1 棟）
	公園維持管理施設	0	0	作業場（51.87 m ² ）、倉庫（25.76 m ² ）
	休憩デッキ	0	0	休憩デッキ（14.88 m ² ）

※ 5 条許可施設の運営については、許可申請及び使用料の納付が必要です。

※ 支出には県へ納付する使用料を含みます。

[参考：県へ納付する使用料]

・自動販売機：年額 2,060 円／m²

●指定管理者の対象外の公園施設及び占用一覧表（R8.4.1 時点）

法区分	種別	名称	数量	許可の相手	許可期間
公園施設設置	便益施設	観光望遠鏡	1 基	清水くみ子	H31.4.13～R11.3.31
公園占有	電気設備	第 2 種電柱 支柱 支線	4 本 2 本 2 本	関西電力送配電 (株)兵庫支社（神戸）	R3.4.1～R13.3.31

		第2種電柱 支線	2本 2本	関西電力送配電 (株)兵庫支社(神戸)	R3.4.1~R13.3.31
		支線柱 支線	1本 1本	関西電力送配電 (株)兵庫支社(神戸)	R3.4.1~R13.3.31
		支線柱 支線	1本 1本	関西電力送配電 (株)兵庫支社(神戸)	R3.4.1~R13.3.31
		第2種電柱 支線柱	1本 1本	関西電力送配電 (株)兵庫支社(神戸)	R5.4.1~R15.3.31
		第2種電柱 支柱 支線	3本 2本 7本	関西電力送配電 (株)兵庫支社(神戸)	H31.4.1~R11.3.31
		第2種電柱 支柱 支線	5本 3本 2本	関西電力送配電 (株)兵庫支社(神戸)	H30.4.1~R10.3.31
		支柱 支線	3本 1本	関西電力送配電 (株)兵庫支社(神戸)	R3.4.1~R13.3.31
		第2種電柱 支柱 支線	2本 1本 1本	関西電力送配電 (株)兵庫支社(神戸)	R3.5.27~R13.3.31
	水道設備	水道管(PPφ20)	100m	淡路広域水道企業 団	R2.4.1~R12.3.31
		引き込み柱 ポンプ盤 引き込み開閉盤	1本 0.35㎡ 0.1㎡	淡路広域水道企業 団	H29.4.1~R9.3.31
		通信ケーブル(共架)	158m	(財)京阪神ケーブ ルビジョン	H31.4.1~R11.3.31
	その他	信号施設一式 (配電管(外径 0.14m) レーダー施設)	386m 140.42㎡	第五管区海上保安 本部長	R4.12.1~R13.3.31
		第1種電話柱 支柱 支線 共架通信線	4本 4本 7本 228m	西日本電信電話 (株)兵庫支店	R3.4.1~R13.3.31
		バス停標識	1基	淡路市長	R5.4.1~R15.3.31
		バス停標識	1基	神姫バス(株)	R8.4.1~R13.3.31
		PHS 基地局(アンテナ柱)	1.25㎡	Wireless City Planning(株)	R5.4.1~R15.3.31
		引込柱 支線管(FEP30、外径 0.04m) 地下電力線(33㎡) ハンドホール	1本 1本 132m 1個	(一財)淡路島くに うみ協会理事長	R5.4.1~R10.3.31
		基地局	30.25㎡	(株)NTTドコモ	H31.4.1~R11.3.31

				関西支社長	
		共架通信線	846m	(株)オブテージ	R8.4.1～R18.3.31
		公衆電話	1 個	(公財)兵庫県園芸・公園協会	R7.4.1～R10.3.31
		震災復興基準点	0.42 m ²	淡路市長	H29.4.1～R9.3.31
		引込柱 ハンドホール 電力ケーブル 中継局舎	1 本 2.16 m ² 341 m ² 6.25 m ²	淡路市長	R8.4.1～R13.3.31
		メッセンジャーワイヤー 給電ケーブル 通信ケーブル パンザーマスト 観測装置 雨量ます	3.7m 16.70m 33.40m 0.09 m ² 0.33 m ² 1.79 m ²	淡路県民局洲本土 木事務所	R6.4.1～R9.3.31
		看板	1 基	淡路県民局県民躍 動室	R6.11.21～R11.3.31

●加入保険一覧表

施設名	数量等	金額（令和 7 年度実績）
管理事務所	1 棟	8 3 1 円

※令和 9 年度以降も上記金額（建物については経年減額されます）の支出が必要となりますので、収支計画に反映してください。

●貸与備品及び物品一覧表（R8. 4. 1 時点）

品名	使用場所	品目		取得	
		品名	メーカー・規格	年月日	数量
什器	花の谷倉庫	更衣ロッカー	コクヨ LK-3	H3.3	1
備品	管理事務所	イラストレーター	Adobe・Illustrator CS5 WIN	H23.2	1
	管理事務所	ノートパソコン	TOSHIBA・dynabook EX/66MHW	H22.8	1
	管理事務所	デジタルカメラ	(株)ニコン・OLPIX P6000 ブラック	H22.3	1
	管理事務所	デジタルカメラ	キヤノン IXY650 シルバー	R5.8	1
	管理事務所	プロジェクター	EPSON・EB-W8	H22.8	1
	管理事務所	HDD&ブルーレイディスクレコーダー	東芝・VARDIA・D-B305K	H22.3	1
	管理事務所	ハッジマシーン	(株)タイキ・ハッジマシーン L セット	H22.3	1
	管理事務所	行事白板	コクヨ BB-H236MW1	H3.3	1
	管理事務所	ワイヤレスアンプ	audio-technica・ATW-SP808/P	H23.3	1
	管理事務所	ネイチャースコープ	(株)ニコンビジョン・ファールフォト	H22.3	1
	管理事務所	レーザープリンター	RICOH P C6000L	R8.3	1
	管理事務所	レーザープリンター増設トレイ	RICOH C6000	R8.3	1
	C3 倉庫	ホワイトグリーンボード	okamura・4380FCH01	H10.3	1

	C3 倉庫	テント	570-1005 1 号、1 間×1.5 間	H10.3	1
	C3 倉庫	テント	小川テント・7864H45	H22.3	6
	C3 作業場	デジタル顕微鏡	ウチダ・DMSK-122	H23.2	1
	花の谷倉庫	冷蔵庫	三洋・SR-111G	H16.8	1
	千尋倉庫	プレハブ倉庫	スーパーハウス 38 型	H16.8	1
	塩屋橋横	塩屋橋記念樹板		H16.3	1
作業機器等	C3 倉庫	発電機	スバル・SGI-25S	H22.2	1
	C3 倉庫	動力噴霧機	(株)やまびこ・HPE403	H22.6	1
	C3 倉庫	高圧洗浄機	KCA1015	H13.10	1
	C3 倉庫	高圧洗浄機	スーパー工業 SEC-1616-2N	R7.3	1
	C3 倉庫	ペアカット/チップパー 粉碎機	東興産業 72854	H25.9	1
	C3 倉庫	ミッドロータリーモア	東興産業 RM60Y	H25.3	1
	C3 倉庫	バキュームスーパー真空式集草機	東興産業 TBS180	H25.9	1
	C3 倉庫	肥料散布機	東興産業けん引式ブロードカスター HOP150	R8.2	1
	C3 倉庫	乗用芝刈機	ジョンデ이어 D125	H28.3	1
	C3 倉庫	乗用芝刈機	Husqvarna・PF21AWD	H29.3	1
	C3 倉庫	トラクター	東興産業 820H	H25.3	1
	C3 倉庫	軽四輪貨物車	ダイハツ・V-S83P 神戸 41 と 3547	H4.6	1
	C3 倉庫	小型四輪貨物車	ニッサン・CBE-VY11 神戸 400 つ 8157	H16.12	1
	C3 倉庫	スプリンクラー	NO.300K-1	H10.3	5
	C3 倉庫	業務用ホースドラム	5571	H13.10	2
	C3 倉庫	芝刈り機	(株)IHI アグリテック・CM214	H31.3	1
	C3 倉庫	集草機	ハスクバーナ・ローンスーパー 910 ブラシ	R5.7	1
	C3 倉庫	集草機	ハスクバーナ・ローンスーパー グラスキャッチャー	R5.7	1
	千尋倉庫	耕耘機	ホンダ・パンチ X F402	H24.1	1
	千尋倉庫	チェンソー	CRV3900H	H10.3	1
	千尋倉庫	チェンソー	ゼノア・G2501T	H22.6	1
	千尋倉庫	エンジンチェンソー	CS40ED3	H18.2	2
	千尋倉庫	穴掘り機	OS-50	H14.3	2
	千尋倉庫	刈払機	BC2711DN	H18.3	1
	千尋倉庫	刈払機	BC2711DL-EZ	H20.3	1
	千尋倉庫	剪定用アタッチメント	コマツ・SHT-A1	H18.3	1
	花の谷	薬品注入ポンプ	NSC01-P2SA-20	H17.7	1
	花の谷トイレ裏	脚立	アルミ製 3m	H3.3	2
	花の谷トイレ裏	スライト型ハシゴ	アルミ製 2 連 8m	H3.3	1

●図面一覧表

No.	名称	種類	備考
1	園路広場平面図	p d f	2 7 枚
2	修景施設平面図（中高木）	p d f	2 7 枚
3	修景施設平面図（低木）	p d f	2 7 枚
4	修景施設平面図（苗木）	p d f	2 7 枚
5	修景施設平面図（生垣）	p d f	2 7 枚
6	修景施設平面図（芝生）	p d f	2 7 枚
7	修景施設平面図（地被類）	p d f	2 7 枚
8	修景施設平面図（花壇）	p d f	2 7 枚
9	修景施設平面図（その他）	p d f	2 7 枚
1 0	休養施設平面図（建築）	p d f	2 7 枚
1 1	休養施設平面図（その他）	p d f	2 7 枚
1 2	遊戯施設平面図	p d f	2 7 枚
1 3	運動施設平面図	p d f	2 7 枚
1 4	教養施設平面図	p d f	2 7 枚
1 5	便益施設平面図（建築）	p d f	2 7 枚
1 6	便益施設平面図（その他）	p d f	2 7 枚
1 7	管理施設平面図（水道）	p d f	2 7 枚
1 8	管理施設平面図（灌水）	p d f	2 7 枚
1 9	管理施設平面図（雨水）	p d f	2 7 枚
2 0	管理施設平面図（汚水）	p d f	2 7 枚
2 1	管理施設平面図（電気）	p d f	2 7 枚
2 2	管理施設平面図（建築）	p d f	2 7 枚

※その他の図面は、所管の洲本土木事務所港湾第1課で閲覧頂けます。