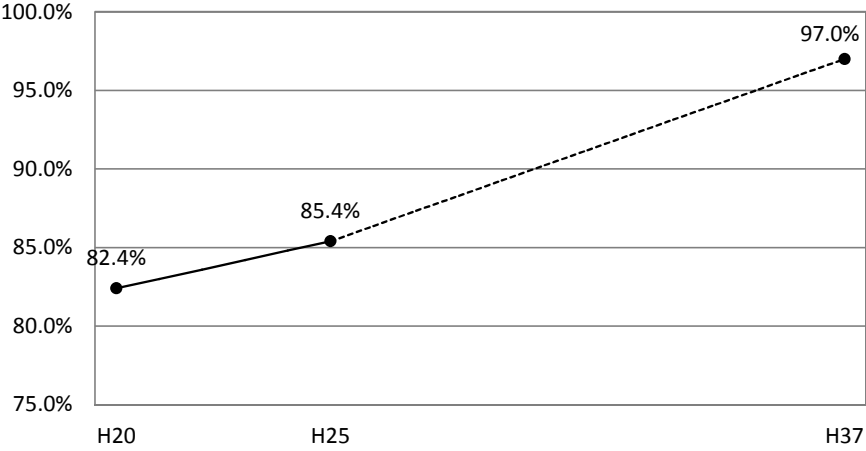


兵庫県住生活基本計画(案)・兵庫県高齢者居住安定確保計画(案)における 成果指標の考え方

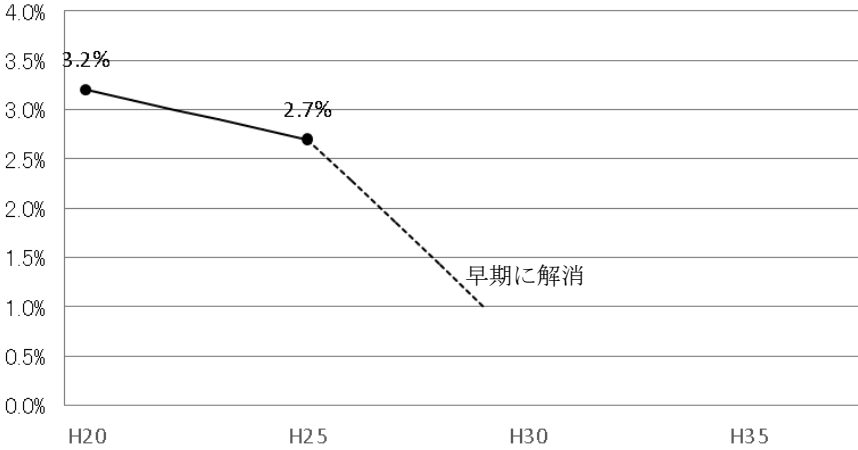
1 兵庫県住生活基本計画(案)

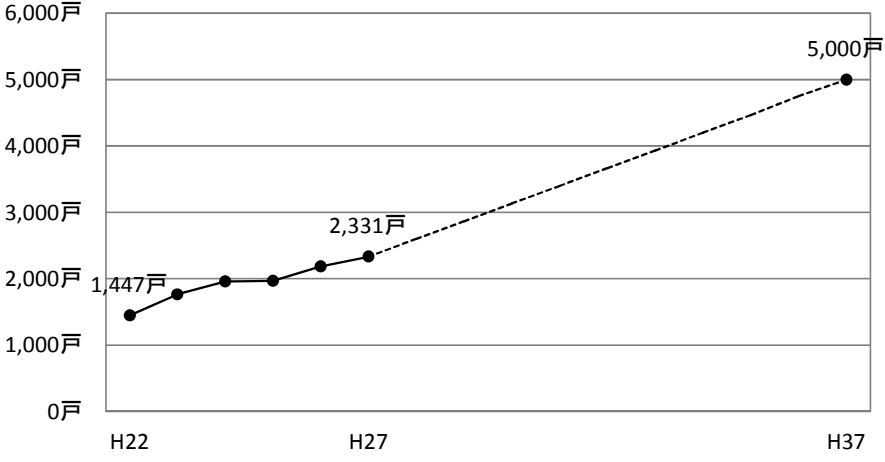
(1) 災害などに備えた安全な住まいづくり

<p>指標名</p>	<p>●住宅の耐震化率 【現行指標を継続】 ※現計画は「住宅ストックのうち大規模地震にも倒壊しない耐震基準適合率」</p>								
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・生命の安全確保のため、大規模地震での住宅の倒壊を防止することが必要。 ・耐震化された住宅の割合を成果指標に設定。 ・兵庫県耐震改修促進計画の指標名称に合わせて名称変更。 								
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="651 817 1197 913"> <thead> <tr> <th>H20</th> <th>H25</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>82.4%</td> <td>85.4%</td> <td>97%</td> </tr> </tbody> </table> <p>【現計画の目標値】 ・97%以上(H32)</p> <p>【住生活基本計画(全国計画)の現状・目標値】 ・18%(H25)→おおむね解消(H37) ※全国計画は「耐震基準が求める耐震性を有しない住宅ストックの比率」</p>	H20	H25	H37	82.4%	85.4%	97%		
H20	H25	H37							
82.4%	85.4%	97%							
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・「兵庫県耐震改修促進計画」(H28年3月改定)に即し、「H37:97%」と設定。</p>  <table border="1" data-bbox="486 1339 1356 1787"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Rate (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H20</td> <td>82.4%</td> </tr> <tr> <td>H25</td> <td>85.4%</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>97.0%</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Rate (%)	H20	82.4%	H25	85.4%	H37	97.0%
Year	Rate (%)								
H20	82.4%								
H25	85.4%								
H37	97.0%								

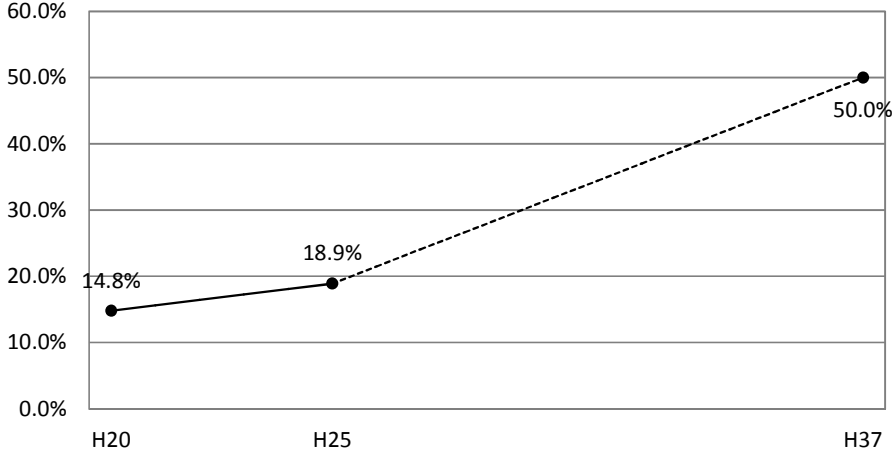
<p>指標名</p>	<p>●耐震性のない住宅への草の根意識啓発の実施戸数 【新設】</p>						
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・耐震性のない住宅 34.6 万戸の耐震化を進めるため、所有者への意識啓発を実施する。 ・関係する事業者や市町を支援する仕組みを整備する。 						
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">H27</th> <th style="text-align: center;">H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">全 34.6 万戸</td> </tr> </tbody> </table>	H27	H37	—	全 34.6 万戸		
H27	H37						
—	全 34.6 万戸						
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・「兵庫県耐震改修促進計画」(H28 年3月改定)に即し、「H37 までに全戸実施」と設定。</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Number of Households</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H27</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>346,000</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Number of Households	H27	0	H37	346,000
Year	Number of Households						
H27	0						
H37	346,000						

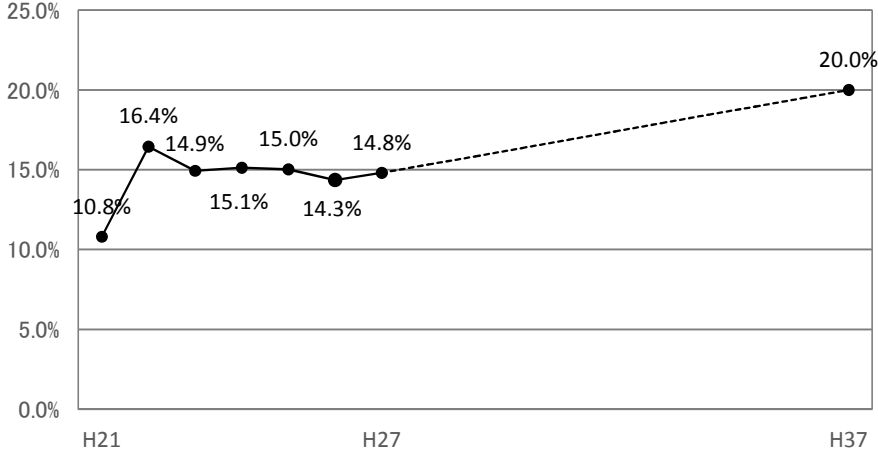
(2) 誰もが安心して暮らせる住まいづくり

<p>指標名</p>	<p>●最低居住面積水準未達世帯の割合 【現行指標を継続】</p>						
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・全国計画の成果指標として位置付けられている。 ・居住面積は、健康で文化的な住生活を営む基礎的要素。 ・セーフティネット機能の充実により解消すべき「最低居住面積水準」未達の世帯率を成果指標に設定。 						
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="667 548 1216 645"> <tr> <td>H20</td> <td>H25</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>3.2%</td> <td>2.7%</td> <td>早期に解消</td> </tr> </table> <p>【現計画の目標値】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・0%(H32) <p>【住生活基本計画(全国計画)の現状・目標値】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・4.2%(H25)→早期に解消 	H20	H25	-	3.2%	2.7%	早期に解消
H20	H25	-					
3.2%	2.7%	早期に解消					
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・全国計画の目標値と同水準の、「早期に解消」と設定。</p> 						

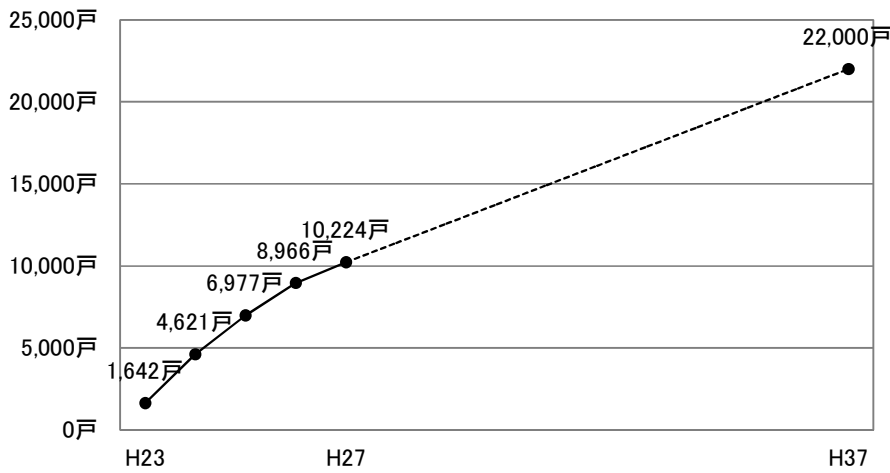
<p>指標名</p>	<p>●あんしん賃貸住宅の登録戸数</p> <p>【現行指標を変更】</p> <p>※高齢者等の入居を拒まない民間賃貸住宅。現計画では、あんしん賃貸住宅＋サービス付き高齢者向け住宅の合計戸数を指標としていたものを変更。</p>								
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者や障害者、外国人、子育て家庭などは、民間賃貸住宅において入居拒否されやすい世帯。 ・これらの世帯の入居の円滑化を図るため、兵庫県居住支援協議会が実施する「ひょうごあんしん賃貸住宅制度」において「あんしん賃貸住宅」として登録されている民間賃貸住宅の戸数を成果指標に設定。 								
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="689 761 1209 862"> <thead> <tr> <th>H22</th> <th>H27</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1,447 戸</td> <td>2,331 戸</td> <td>5,000 戸</td> </tr> </tbody> </table>	H22	H27	H37	1,447 戸	2,331 戸	5,000 戸		
H22	H27	H37							
1,447 戸	2,331 戸	5,000 戸							
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・平成 37 年度時点の収入分位下位世帯数(公営住宅の入居資格要件を満たす世帯)のうち、民間賃貸住宅への住み替え希望のある世帯(5,453 世帯)を勘案し、目標値を「H37:5,000 戸」と設定。</p>  <table border="1" data-bbox="491 1075 1380 1534"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Number of Units</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H22</td> <td>1,447 戸</td> </tr> <tr> <td>H27</td> <td>2,331 戸</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>5,000 戸</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Number of Units	H22	1,447 戸	H27	2,331 戸	H37	5,000 戸
Year	Number of Units								
H22	1,447 戸								
H27	2,331 戸								
H37	5,000 戸								

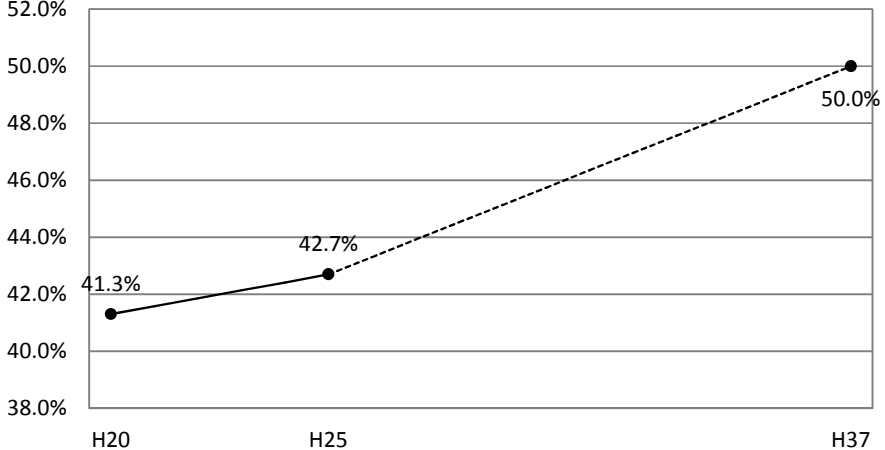
(3) 良質で環境にやさしい住まいづくり

<p>指標名</p>	<p>●省エネルギー対策をした住宅ストックの割合</p> <p>【現行指標を継続】</p> <p>※現計画は「一定の省エネルギー対策を講じる住宅ストックの比率」</p>						
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・居住者の快適性確保と冷暖房コスト削減とともに、地球温暖化対策(CO2削減)が必要。 ・住宅ストックの省エネ性能の状況を示す指標として、「二重サッシ」や「複層ガラス」の一定の省エネルギー対策を施した住宅の割合を成果指標に設定。 						
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="659 584 1208 683"> <thead> <tr> <th>H20</th> <th>H25</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>14.8%</td> <td>18.9%</td> <td>50%</td> </tr> </tbody> </table> <p>【現計画の目標値】・50%(H32)</p>	H20	H25	H37	14.8%	18.9%	50%
H20	H25	H37					
14.8%	18.9%	50%					
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・現計画の目標(H32:50%)に対して、現状値(H25:18.9%)は低調。ただし、平成32年には省エネ基準が義務化される見通しであり、新築住宅については全て省エネ対策が行われる予定。また、省エネ改修についても増加傾向にあることから、現計画の目標値を継続(5年繰り延べ)して「H37:50%」に設定。</p>  <p>(参考)建築年代別の一定の省エネ化率</p> <p>平成 18～20 年:39.6%</p> <p>平成 24 年 :62.1%</p>						

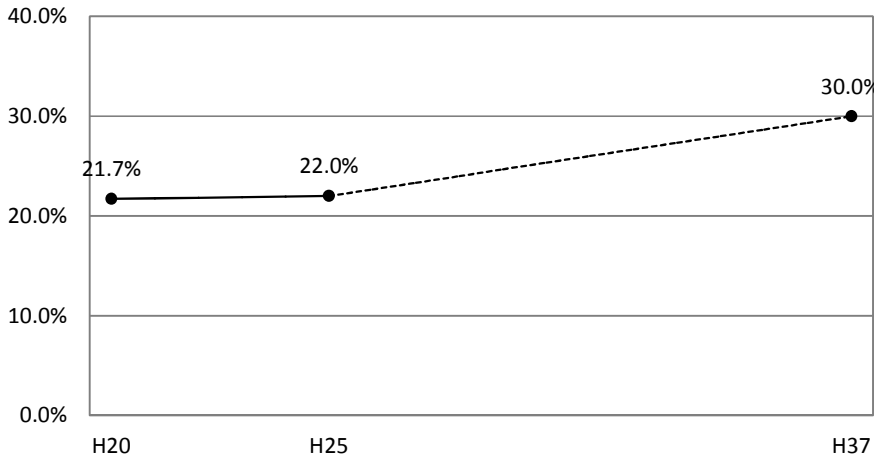
<p>指標名</p>	<p>●新築住宅における長期優良住宅の供給割合 【現行指標を継続】</p>																		
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・全国計画の成果指標として位置付けられている。 ・良質なストックの形成を目指して、長期にわたり利活用できる良質な住宅を供給することが必要。 ・良質なストックとなる長期優良住宅の供給の割合を成果指標に設定。 																		
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="660 539 1208 640"> <thead> <tr> <th>H21</th> <th>H27</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10.8%</td> <td>14.8%</td> <td>20%</td> </tr> </tbody> </table> <p>【現計画の目標値】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・20%(H32) <p>【住生活基本計画(全国計画)の現状・目標値】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・11.3%(H26)→20%(H37) 	H21	H27	H37	10.8%	14.8%	20%												
H21	H27	H37																	
10.8%	14.8%	20%																	
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・全国計画の目標値と同水準の、「H37:20%」と設定。</p>  <table border="1" data-bbox="480 1048 1362 1496"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H21</td> <td>10.8%</td> </tr> <tr> <td>H22</td> <td>16.4%</td> </tr> <tr> <td>H23</td> <td>14.9%</td> </tr> <tr> <td>H24</td> <td>15.1%</td> </tr> <tr> <td>H25</td> <td>15.0%</td> </tr> <tr> <td>H26</td> <td>14.3%</td> </tr> <tr> <td>H27</td> <td>14.8%</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>20.0%</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Percentage	H21	10.8%	H22	16.4%	H23	14.9%	H24	15.1%	H25	15.0%	H26	14.3%	H27	14.8%	H37	20.0%
Year	Percentage																		
H21	10.8%																		
H22	16.4%																		
H23	14.9%																		
H24	15.1%																		
H25	15.0%																		
H26	14.3%																		
H27	14.8%																		
H37	20.0%																		

(4) ライフステージ・ライフスタイルに対応した住まいづくり

<p>指標名</p>	<p>●サービス付き高齢者向け住宅の登録戸数</p> <p>【現行指標を変更】</p> <p>※現計画では、サービス付き高齢者向け住宅+シルバーハウジングの合計戸数を指標としていたものを変更。</p>														
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・全国計画の成果指標として、「高齢者人口に対する高齢者向け住宅の割合」が位置付けられている。 ・高齢者が地域で安心して住み続けられる住まいを供給することが必要。 ・サービス付き高齢者向け住宅の登録戸数を成果指標に設定。 														
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="662 616 1204 716"> <thead> <tr> <th>H23</th> <th>H27</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1,642 戸</td> <td>10,224 戸</td> <td>22,000 戸</td> </tr> </tbody> </table> <p>【現計画の目標値】・20%(H32)</p>	H23	H27	H37	1,642 戸	10,224 戸	22,000 戸								
H23	H27	H37													
1,642 戸	10,224 戸	22,000 戸													
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・高齢者居住安定確保計画において「高齢者人口に対する高齢者向け住宅の割合」を成果指標に設定。目標値は「H37:3.6%」としており、その水準に必要なサービス付き高齢者向け住宅の登録戸数「H37:22,000 戸」を目標値に設定。</p>  <table border="1" data-bbox="478 1019 1372 1489"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Number of Units (戸)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H23</td> <td>1,642</td> </tr> <tr> <td>H24</td> <td>4,621</td> </tr> <tr> <td>H25</td> <td>6,977</td> </tr> <tr> <td>H26</td> <td>8,966</td> </tr> <tr> <td>H27</td> <td>10,224</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>22,000</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Number of Units (戸)	H23	1,642	H24	4,621	H25	6,977	H26	8,966	H27	10,224	H37	22,000
Year	Number of Units (戸)														
H23	1,642														
H24	4,621														
H25	6,977														
H26	8,966														
H27	10,224														
H37	22,000														

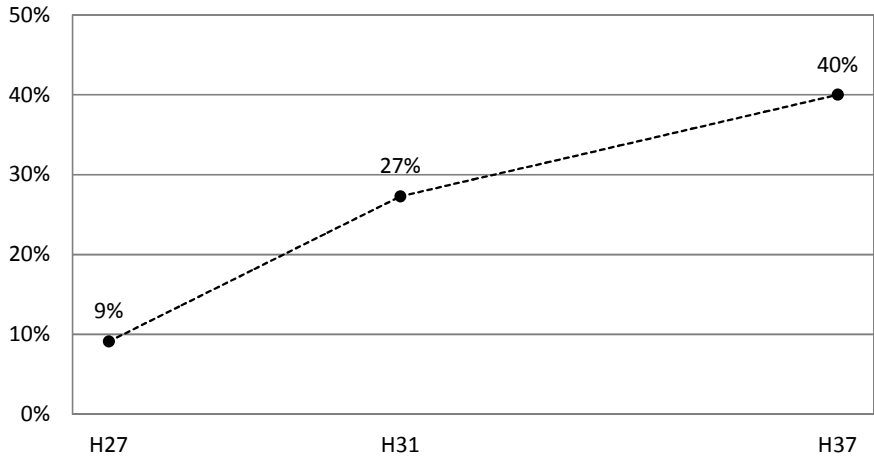
<p>指標名</p>	<p>●子育て世帯の誘導居住面積水準の達成率 【現行指標を継続】 ※子育て世帯：構成員に18歳未満が含まれる世帯</p>								
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・全国計画の成果指標として位置付けられている。 ・誘導居住面積水準は住生活の豊かさを示す基本的なアウトカム指標であるが、世帯全体では、約半数が達成しており、一般的には市場における選択での向上を期待。 ・ただし、子育て世帯について達成率が低く、政策上も重要なことから成果指標として設定。 								
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="667 667 1214 766"> <thead> <tr> <th>H20</th> <th>H25</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>41.3%</td> <td>42.7%</td> <td>50%</td> </tr> </tbody> </table> <p>【現計画の目標値】 ・50%(H32)</p> <p>【住生活基本計画(全国計画)の現状・目標値】 ・37%(H25)→50%(H37)(大都市圏)</p>	H20	H25	H37	41.3%	42.7%	50%		
H20	H25	H37							
41.3%	42.7%	50%							
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・全国計画の目標値と同水準の、「H37:50%」と設定。</p>  <table border="1" data-bbox="491 1160 1380 1608"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Achievement Rate (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H20</td> <td>41.3%</td> </tr> <tr> <td>H25</td> <td>42.7%</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>50.0%</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Achievement Rate (%)	H20	41.3%	H25	42.7%	H37	50.0%
Year	Achievement Rate (%)								
H20	41.3%								
H25	42.7%								
H37	50.0%								

(5) 既存住宅ストックを活用した住まいづくり

<p>指標名</p>	<p>●住宅流通量に占める既存住宅流通の割合 【現行指標を継続】</p>								
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ストックの有効活用により住宅を長寿命化することが必要。 ・住宅流通戸数に対する既存住宅の流通戸数の割合を成果指標に設定。 								
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="651 459 1204 560"> <thead> <tr> <th>H20</th> <th>H25</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21.7%</td> <td>22.0%</td> <td>30%</td> </tr> </tbody> </table> <p>【現計画の目標値】・30%(H32)</p>	H20	H25	H37	21.7%	22.0%	30%		
H20	H25	H37							
21.7%	22.0%	30%							
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・現計画の目標(H32:30%)に対して、現状値(H25:22%)と低い。ただし、高齢者の住み替えの促進とともに、既存ストックの活用施策も展開されていることから、現計画の目標値を継続(5年繰り延べ)して「H37:30%」に設定。</p>  <table border="1" data-bbox="478 851 1356 1310"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Ratio (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H20</td> <td>21.7%</td> </tr> <tr> <td>H25</td> <td>22.0%</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>30.0%</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Ratio (%)	H20	21.7%	H25	22.0%	H37	30.0%
Year	Ratio (%)								
H20	21.7%								
H25	22.0%								
H37	30.0%								

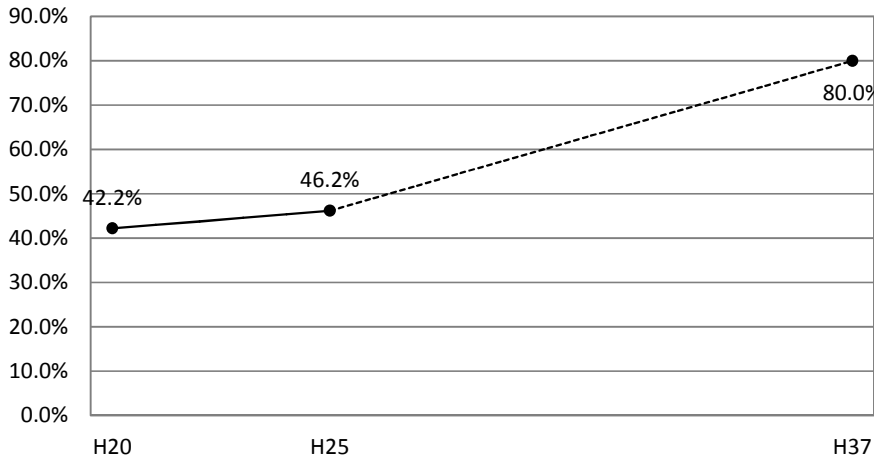
<p>指標名</p>	<p>●既存住宅流通量に占める既存住宅売買瑕疵保険に加入した住宅の割合 【新設】</p>						
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・全国計画の成果指標として位置付けられている。 ・安心して既存住宅の売買するために、建物状況調査(インスペクション)や瑕疵保険等により流通する既存住宅の品質を示すことが重要。 ・安心して売買できる住宅市場の整備に向けて、既存住宅売買瑕疵保険を活用した割合を成果指標として新たに設定。 						
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="710 526 1220 627"> <tr> <td>-</td> <td>H26</td> <td>H37</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>4.4%</td> <td>20%</td> </tr> </table> <p>【全国計画の現状・目標値】・5%(H26)→20%(H37)</p>	-	H26	H37	-	4.4%	20%
-	H26	H37					
-	4.4%	20%					
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・全国計画の目標値と同水準の、「H37:20%」と設定。</p> <table border="1" data-bbox="478 884 1356 1332"> <caption>Line Graph Data</caption> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H26</td> <td>4.4%</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>20.0%</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Percentage	H26	4.4%	H37	20.0%
Year	Percentage						
H26	4.4%						
H37	20.0%						

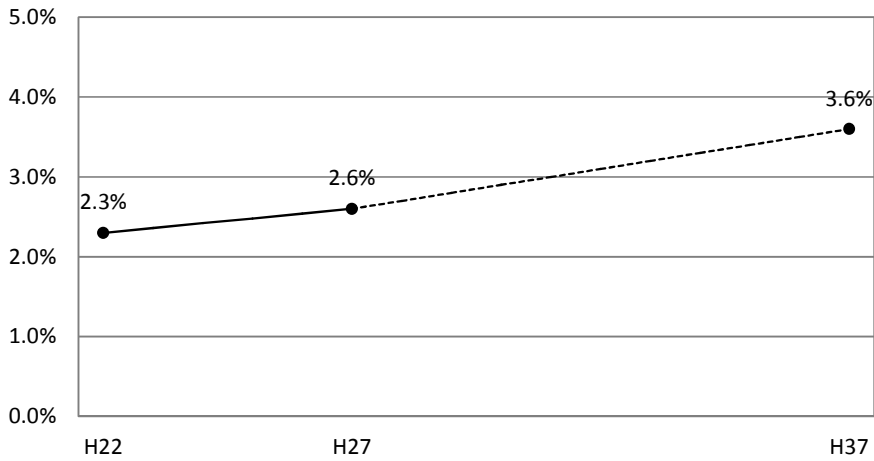
(6) 人と地域をつなぐ住まい・まちづくり

<p>指標名</p>	<p>●オールドニュータウンの再生に向けた取組が行われている団地の割合 【新設】</p>								
<p>指標設定の考え方</p>	<p>・県下市町においてオールドニュータウンの再生に向けて、対象としている団地のうち、住民主体の協議会等が設置された団地の割合を指標として設定。 ・地域創生戦略のKPI(重要業績評価指標)として位置付けられている指標を本計画の期間に合わせた指標として新たに設定。</p>								
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="699 533 1212 631"> <thead> <tr> <th>H27</th> <th>H31</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>9%</td> <td>27%</td> <td>40%</td> </tr> </tbody> </table>	H27	H31	H37	9%	27%	40%		
H27	H31	H37							
9%	27%	40%							
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・地域創生戦略のKPIとして、「H31:15 団地」と設定し、その後の期間について、1団地／年を目標に設定。</p>  <table border="1" data-bbox="478 828 1356 1288"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H27</td> <td>9%</td> </tr> <tr> <td>H31</td> <td>27%</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>40%</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Percentage	H27	9%	H31	27%	H37	40%
Year	Percentage								
H27	9%								
H31	27%								
H37	40%								

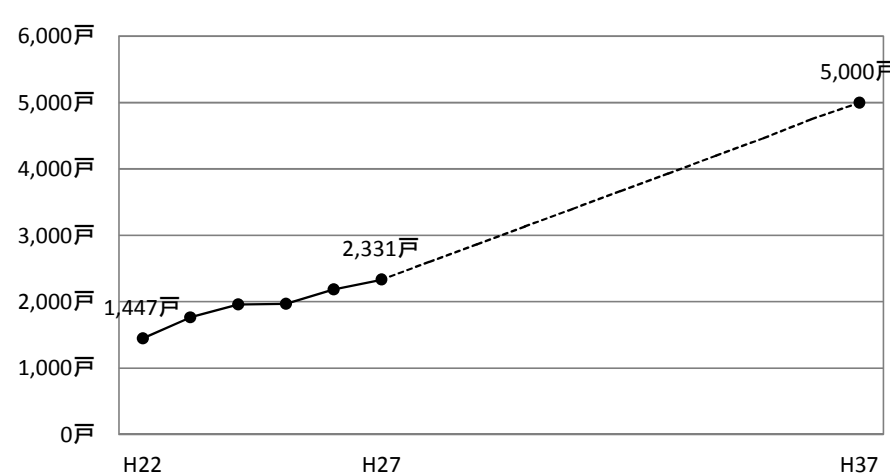
2 兵庫県高齢者居住安定確保計画（案）

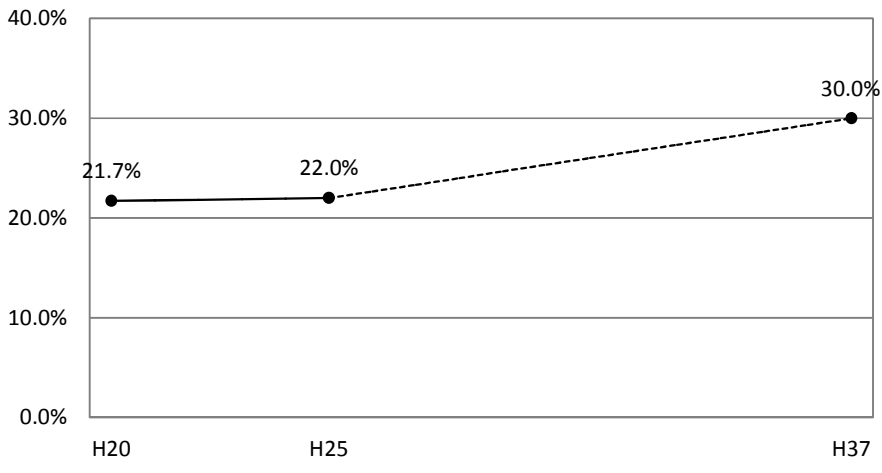
(1) 高齢者に適した住宅ストックの形成

<p>指標名</p>	<p>●高齢者の居住する住宅の一定のバリアフリー化率</p> <p>【現行指標を継続】</p> <p>※一定のバリアフリー化：「手すり設置(2箇所以上)」又は「段差のない屋内」を満たすこと</p>						
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・住生活基本計画(全国計画)の成果指標として位置付けられている。 ・自立生活の前提として、高齢者が住宅において円滑かつ安全に移動することが必要。 ・高齢者が居住する住宅の一定のバリアフリー化率(手摺り設置等の住宅の割合)を成果指標に設定。 						
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="694 779 1228 878"> <thead> <tr> <th>H20</th> <th>H25</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>42.2%</td> <td>46.2%</td> <td>80%</td> </tr> </tbody> </table> <p>【現計画の目標値】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・80%(H32) <p>【住生活基本計画(全国計画)の現状・目標値】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・41%(H25)→75%(H37) 	H20	H25	H37	42.2%	46.2%	80%
H20	H25	H37					
42.2%	46.2%	80%					
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・住生活基本計画(全国計画)の目標値は、H37:75%であるが、兵庫県の現状値が全国値より5ポイント程度高いことから、目標値を「H37:80%」と設定。</p> 						

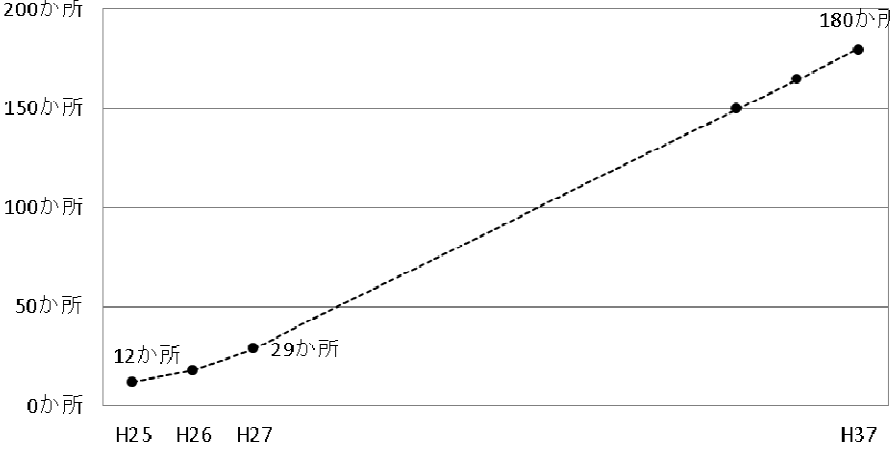
<p>指標名</p>	<p>●高齢者人口に対する高齢者向け住宅（サービス付き高齢者向け住宅、有料老人ホーム等）の割合 【新設】</p>								
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・住生活基本計画(全国計画)の成果指標として位置付けられている。 ・高齢者の居住の安定確保を図るため、見守り等のサービスが必要となる高齢者世帯に対して十分な高齢者向け住宅が供給されるよう高齢者人口に対する高齢者向け住宅の割合を成果指標として新たに設定。 								
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="678 548 1212 649"> <thead> <tr> <th>H22</th> <th>H27</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2.3%</td> <td>2.6%</td> <td>3.6%</td> </tr> </tbody> </table> <p>【住生活基本計画(全国計画)の現状・目標値】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・2.1%(H26)→4%(H37) 	H22	H27	H37	2.3%	2.6%	3.6%		
H22	H27	H37							
2.3%	2.6%	3.6%							
<p>目標値設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・将来の見守りが必要な高齢者世帯数を勘案し、「H37:3.6%」と設定。 ※欧米の高齢者向け住宅の割合:3～5%  <table border="1" data-bbox="478 974 1356 1433"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Ratio</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H22</td> <td>2.3%</td> </tr> <tr> <td>H27</td> <td>2.6%</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>3.6%</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Ratio	H22	2.3%	H27	2.6%	H37	3.6%
Year	Ratio								
H22	2.3%								
H27	2.6%								
H37	3.6%								

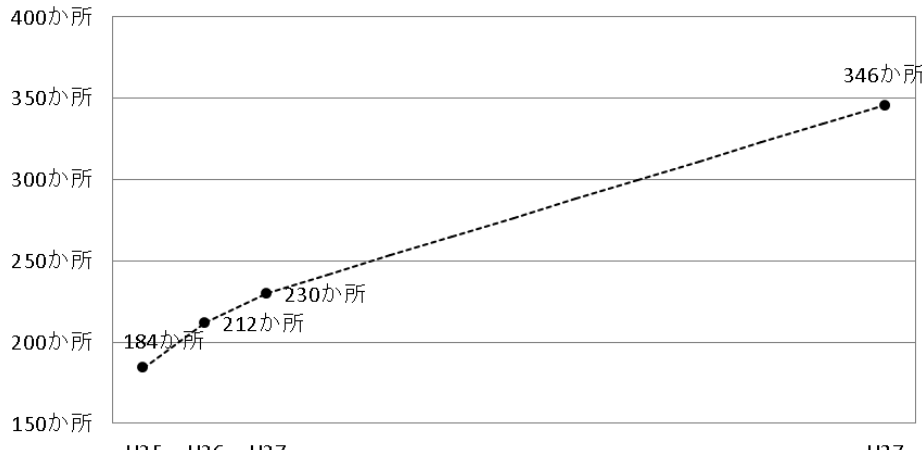
(2) 高齢者のライフスタイルに合わせた住み替えへの支援

<p>指標名</p>	<p>●あんしん賃貸住宅の登録戸数</p> <p>【現行指標を変更】</p> <p>※高齢者等の入居を拒まない民間賃貸住宅。現計画では、あんしん賃貸住宅＋サービス付き高齢者向け住宅の合計戸数を指標としていたものを変更。</p>								
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者や障害者、外国人、子育て家庭などは、民間賃貸住宅において入居拒否されやすい世帯。 ・これらの世帯の入居の円滑化を図るため、兵庫県居住支援協議会が実施する「ひょうごあんしん賃貸住宅制度」において「あんしん賃貸住宅」として登録されている民間賃貸住宅の戸数を成果指標に設定。 								
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>H22</th> <th>H27</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1,447 戸</td> <td>2,331 戸</td> <td>5,000 戸</td> </tr> </tbody> </table>	H22	H27	H37	1,447 戸	2,331 戸	5,000 戸		
H22	H27	H37							
1,447 戸	2,331 戸	5,000 戸							
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・平成 37 年度時点の収入分位下位世帯数(公営住宅の入居資格要件を満たす世帯)のうち、民間賃貸住宅への住み替え希望のある世帯(5,453 世帯)を勘案し、目標値を「H37:5,000 戸」と設定。</p>  <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Number of Units</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H22</td> <td>1,447 戸</td> </tr> <tr> <td>H27</td> <td>2,331 戸</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>5,000 戸</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Number of Units	H22	1,447 戸	H27	2,331 戸	H37	5,000 戸
Year	Number of Units								
H22	1,447 戸								
H27	2,331 戸								
H37	5,000 戸								

<p>指標名</p>	<p>●住宅流通量に占める既存住宅流通の割合 【新設】</p>								
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者の住み替えに当たっては、現在の自宅の処分が課題となっており、住宅市場において流通させることが重要。 ・高齢者の住み替え支援に係る施策効果を測る指標として、全住宅流通戸数に対する既存住宅の流通戸数の割合を成果指標に設定。 								
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" data-bbox="651 533 1203 631"> <thead> <tr> <th>H20</th> <th>H25</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21.7%</td> <td>22.0%</td> <td>30%</td> </tr> </tbody> </table> <p>【現計画の目標値】・30%(H32)</p>	H20	H25	H37	21.7%	22.0%	30%		
H20	H25	H37							
21.7%	22.0%	30%							
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・現計画の目標(H32:30%)に対して、現状値(H25:22%)と低い。ただし、高齢者の住み替えの促進とともに、既存ストックの活用施策も展開されていることから、現計画の目標値を継続(5年繰り延べ)して「H37:30%」に設定。</p>  <table border="1" data-bbox="478 929 1364 1400"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Ratio (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H20</td> <td>21.7%</td> </tr> <tr> <td>H25</td> <td>22.0%</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>30.0%</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Ratio (%)	H20	21.7%	H25	22.0%	H37	30.0%
Year	Ratio (%)								
H20	21.7%								
H25	22.0%								
H37	30.0%								

(3) 高齢者居宅生活支援サービスの充実

<p>指標名</p>	<p>●定期巡回・随時対応サービス事業所数 【新設】</p>										
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者が住み慣れた地域で安心して自分らしい生活を送れるよう、必要とする医療、介護、予防、住まい、生活支援が日常生活圏域を単位として総合的に提供される「地域包括ケアシステム」の構築に向けた取組を進めている。 ・とくに要介護高齢者の在宅生活を支えるためには、定期巡回・随時対応型訪問介護看護、小規模多機能型居宅介護等の地域密着型サービスの充実が不可欠なことから、「定期巡回・随時対応サービス」を提供する事業所数を成果指標として設定。 										
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>H25</th> <th>H27</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>12 か所</td> <td>29 か所</td> <td>180 か所</td> </tr> </tbody> </table>	H25	H27	H37	12 か所	29 か所	180 か所				
H25	H27	H37									
12 か所	29 か所	180 か所									
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・兵庫県老人福祉計画(第6期介護保険事業支援計画)(H27年3月改定)に即し、「H37:180か所」と設定。</p>  <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Number of Facilities</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H25</td> <td>12</td> </tr> <tr> <td>H26</td> <td>(unlabeled)</td> </tr> <tr> <td>H27</td> <td>29</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>180</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Number of Facilities	H25	12	H26	(unlabeled)	H27	29	H37	180
Year	Number of Facilities										
H25	12										
H26	(unlabeled)										
H27	29										
H37	180										

<p>指標名</p>	<p>●小規模多機能型居宅介護事業所数（看護小規模多機能型居宅介護を含む） 【新設】</p>										
<p>指標設定の考え方</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者が住み慣れた地域で安心して自分らしい生活を送れるよう、必要とする医療、介護、予防、住まい、生活支援が日常生活圏域を単位として総合的に提供される「地域包括ケアシステム」の構築に向けた取組を進めている。 ・とくに要介護高齢者の在宅生活を支えるためには、定期巡回・随時対応型訪問介護看護、小規模多機能型居宅介護等の地域密着型サービスの充実が不可欠なことから、「小規模多機能型居宅介護」を提供する事業所数を成果指標として設定。 										
<p>現状及び目標値</p>	<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>H25</th> <th>H27</th> <th>H37</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>184 か所</td> <td>230 か所</td> <td>346 か所</td> </tr> </tbody> </table>	H25	H27	H37	184 か所	230 か所	346 か所				
H25	H27	H37									
184 か所	230 か所	346 か所									
<p>目標値設定の考え方</p>	<p>・兵庫県老人福祉計画(第6期介護保険事業支援計画)(H27年3月改定)に即し、「H37:346 か所」と設定。</p>  <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Year</th> <th>Number of Facilities</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>H25</td> <td>184</td> </tr> <tr> <td>H26</td> <td>212</td> </tr> <tr> <td>H27</td> <td>230</td> </tr> <tr> <td>H37</td> <td>346</td> </tr> </tbody> </table>	Year	Number of Facilities	H25	184	H26	212	H27	230	H37	346
Year	Number of Facilities										
H25	184										
H26	212										
H27	230										
H37	346										