

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年10月）：その①

（単位：戸）

対象地域	合計	(1) 利用関係別							(2) 構造別							(3) 資金別						
		持家系			貸家系				木造		非木造					民間住宅		公的住宅				
			持家	分譲住宅		貸家	給与住宅				S	R	C	S	C	その他			公営	住宅金融機構	都市再生機構	その他
東 灘 区	71	32	14	18	39	39	0	59	12	0	0	0	12	0	0	70	1	0	1	0	0	0
灘 区	13	11	6	5	2	2	0	12	1	0	0	1	0	0	10	3	0	0	0	0	0	3
兵 庫 区	127	87	3	84	40	40	0	4	123	0	123	0	0	0	126	1	0	1	0	0	0	0
長 田 区	178	8	5	3	170	170	0	8	170	0	158	12	0	0	175	3	0	0	0	0	0	3
須 磨 区	47	32	18	14	15	15	0	30	17	0	1	16	0	0	39	8	0	4	0	0	4	4
垂 水 区	66	46	20	26	20	20	0	55	11	0	0	11	0	0	60	6	0	4	0	0	2	2
北 区	55	44	22	22	11	10	1	53	2	0	0	2	0	0	47	8	0	7	0	0	1	1
中 央 区	171	7	5	2	164	164	0	9	162	0	138	24	0	0	150	21	0	1	0	0	20	20
西 区	145	141	16	125	4	4	0	43	102	0	101	1	0	0	140	5	0	2	0	0	3	3
神戸計	873	408	109	299	465	464	1	273	600	0	521	79	0	0	817	56	0	20	0	0	36	36
尼 崎 市	229	108	28	80	121	121	0	218	11	0	0	11	0	0	212	17	0	12	0	0	5	5
西 宮 市	129	67	32	35	62	62	0	113	16	0	0	16	0	0	122	7	0	4	0	0	3	3
芦 屋 市	11	9	7	2	2	0	2	9	2	0	0	2	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0
阪神南計	369	184	67	117	185	183	2	340	29	0	0	29	0	0	345	24	0	16	0	0	8	8
伊 丹 市	90	47	19	28	43	43	0	89	1	0	0	1	0	0	48	42	0	4	0	0	38	38
宝 塚 市	54	42	34	8	12	10	2	47	7	0	0	7	0	0	53	1	0	0	0	0	1	1
川 西 市	94	43	35	8	51	51	0	63	31	0	12	19	0	0	76	18	0	14	0	0	4	4
三 田 市	16	8	8	0	8	8	0	7	9	0	0	9	0	0	16	0	0	0	0	0	0	0
猪 名 川 町	3	3	1	2	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0
阪神北計	257	143	97	46	114	112	2	209	48	0	12	36	0	0	196	61	0	18	0	0	43	43
明 石 市	119	84	57	27	35	35	0	107	12	0	0	12	0	0	86	33	0	3	0	0	30	30
加 古 川 市	135	76	53	23	59	59	0	90	45	0	0	45	0	0	84	51	0	2	0	0	49	49
高 砂 市	15	15	11	4	0	0	0	13	2	0	0	2	0	0	10	5	0	3	0	0	2	2
稲 美 町	13	13	9	4	0	0	0	10	3	0	0	3	0	0	11	2	0	2	0	0	0	0
播 磨 町	16	16	11	5	0	0	0	15	1	0	0	1	0	0	13	3	0	1	0	0	2	2
東播磨計	298	204	141	63	94	94	0	235	63	0	0	63	0	0	204	94	0	11	0	0	83	83
西 脇 市	6	6	3	3	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0
三 木 市	44	24	13	11	20	20	0	40	4	0	0	4	0	0	43	1	0	0	0	0	1	1
小 野 市	9	9	7	2	0	0	0	8	1	0	0	1	0	0	7	2	0	0	0	0	2	2
加 西 市	7	7	7	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	6	1	0	0	0	0	1	1
加 東 市	13	13	8	5	0	0	0	13	0	0	0	0	0	0	10	3	0	2	0	0	1	1
多 可 町	3	3	3	0	0	0	0	2	1	0	0	1	0	0	2	1	0	0	0	0	1	1
北播磨計	82	62	41	21	20	20	0	76	6	0	0	6	0	0	74	8	0	2	0	0	6	6
姫 路 市	361	191	91	100	170	162	8	228	133	92	21	20	0	0	296	65	0	14	0	0	51	51
市 川 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福 崎 町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
神 河 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中播磨計	362	192	92	100	170	162	8	229	133	92	21	20	0	0	297	65	0	14	0	0	51	51
相 生 市	4	4	1	3	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0
赤 穂 市	15	7	5	2	8	8	0	15	0	0	0	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0
宍 粟 市	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0
た つ の 市	12	11	11	0	1	0	1	10	2	0	0	2	0	0	8	4	0	0	0	0	4	4
太 子 町	4	4	4	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0
上 郡 町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1
佐 用 町	6	6	6	0	0	0	0	4	2	0	0	2	0	0	4	2	0	1	0	1	0	1
西播磨計	45	36	31	5	9	8	1	41	4	0	0	4	0	0	38	7	0	1	0	0	6	6
豊 岡 市	18	11	10	1	7	7	0	11	7	0	0	7	0	0	16	2	0	0	0	0	2	2
養 父 市	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0
朝 来 市	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0
香 美 町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1
新 温 泉 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
但馬計	25	18	17	1	7	7	0	18	7	0	0	7	0	0	22	3	0	0	0	0	3	3
丹波篠山市	9	5	5	0	4	4	0	9	0	0	0	0	0	0	8	1	0	0	0	0	1	1
丹 波 市	8	8	8	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	7	1	0	1	0	0	0	0
丹波計	17	13	13	0	4	4	0	17	0	0	0	0	0	0	15	2	0	1	0	0	1	1
洲 本 市	7	7	4	3	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0
南あわじ市	14	2	2	0	12	12	0	14	0	0	0	0	0	0	13	1	0	1	0	0	0	0
淡 路 市	30	11	10	1	19	19	0	28	2	0	0	2	0	0	26	4	0	2	0	0	2	2
淡路計	51	20	16	4	31	31	0	49	2	0	0	2	0	0	46	5	0	3	0	0	2	2
兵庫県計	2,379	1,280	624	656	1,099	1,085	14	1,487	892	92	554	246	0	0	2,054	325	0	86	0	0	239	239

兵庫県住宅政策課

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年10月）：その②

(単位：戸)

対象地域	(4) 建て方			(5) 建築工法			(6) 建築主								(7) 特別集計						
	一戸建	長屋建	共同住宅	在来工法	プレハブ	2×4	公共	国	県	市町	民間	会社	団体	個人	在来木造	2×4	プレハブ			分譲	
	一戸建	一戸建	一戸建	一戸建	一戸建	一戸建									一戸建	一戸建	一戸建	長屋建	共同住宅	マンション	
東 灘 区	33	3	35	50	12	9	0	0	0	0	71	40	0	31	29	1	3	0	9	0	
灘 区	11	0	2	10	1	2	0	0	0	0	13	5	0	8	10	0	1	0	0	0	
兵 庫 区	4	0	123	126	0	1	0	0	0	0	127	124	0	3	3	1	0	0	0	83	
長 田 区	8	0	170	165	12	1	0	0	0	0	178	161	0	17	7	1	0	0	12	0	
須 磨 区	32	0	15	42	2	3	0	0	0	0	47	29	0	18	26	3	2	0	0	0	
垂 水 区	46	0	20	59	4	3	0	0	0	0	66	46	0	20	38	3	4	0	0	0	
北 区	45	0	10	49	1	5	0	0	0	0	55	33	0	22	38	5	1	0	0	0	
中 央 区	8	2	161	167	1	3	0	0	0	0	171	144	0	27	6	1	1	0	0	0	
西 区	40	4	101	133	1	11	0	0	0	0	145	124	0	21	32	7	1	0	0	101	
神戸計	227	9	637	801	34	38	0	0	0	0	873	706	0	167	189	22	13	0	21	184	
尼 崎 市	101	0	128	188	11	30	0	0	0	0	229	199	0	30	95	4	2	0	9	0	
西 宮 市	67	0	62	106	19	4	0	0	0	0	129	79	0	50	56	4	7	0	12	0	
芦 屋 市	11	0	0	9	1	1	0	0	0	0	11	3	0	8	8	1	1	0	0	0	
阪神南計	179	0	190	303	31	35	0	0	0	0	369	281	0	88	159	9	10	0	21	0	
伊 丹 市	47	22	21	44	2	44	0	0	0	0	90	49	0	41	44	1	2	0	0	0	
宝 塚 市	44	0	10	43	7	4	0	0	0	0	54	19	0	35	33	4	7	0	0	0	
川 西 市	44	3	47	71	3	20	0	0	0	0	94	48	0	46	32	9	3	0	0	0	
三 田 市	8	8	0	4	9	3	0	0	0	0	16	0	0	16	4	3	1	8	0	0	
猪 名 川 町	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	2	0	1	3	0	0	0	0	0	
阪神北計	146	33	78	165	21	71	0	0	0	0	257	118	0	139	116	17	13	8	0	0	
明 石 市	84	0	35	96	4	19	0	0	0	0	119	53	0	66	68	10	4	0	0	0	
加 古 川 市	76	16	43	61	47	27	0	0	0	0	135	69	0	66	57	15	4	0	43	0	
高 砂 市	15	0	0	12	2	1	0	0	0	0	15	4	0	11	12	1	2	0	0	0	
稲 美 町	13	0	0	11	2	0	0	0	0	0	13	4	0	9	10	0	2	0	0	0	
播 磨 町	16	0	0	13	1	2	0	0	0	0	16	5	0	11	13	2	1	0	0	0	
東播磨計	204	16	78	193	56	49	0	0	0	0	298	135	0	163	160	28	13	0	43	0	
西 脇 市	6	0	0	5	0	1	0	0	0	0	6	3	0	3	5	1	0	0	0	0	
三 木 市	24	20	0	19	4	21	0	0	0	0	44	13	0	31	19	3	2	2	0	0	
小 野 市	9	0	0	8	0	1	0	0	0	0	9	2	0	7	7	1	0	0	0	0	
加 西 市	7	0	0	6	1	0	0	0	0	0	7	0	0	7	6	0	1	0	0	0	
加 東 市	13	0	0	11	1	1	0	0	0	0	13	5	0	8	11	1	1	0	0	0	
多 可 町	3	0	0	1	1	1	0	0	0	0	3	0	0	3	1	1	1	0	0	0	
北播磨計	62	20	0	50	7	25	0	0	0	0	82	23	0	59	49	7	5	2	0	0	
姫 路 市	129	92	140	291	22	48	0	0	0	0	361	209	0	152	113	6	10	8	4	63	
市 川 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
福 崎 町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	
神 河 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
中播磨計	130	92	140	292	22	48	0	0	0	0	362	209	0	153	114	6	10	8	4	63	
相 生 市	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	3	0	1	4	0	0	0	0	0	
赤 穂 市	7	8	0	5	1	9	0	0	0	0	15	10	0	5	5	1	1	0	0	0	
宍 粟 市	3	0	0	2	0	1	0	0	0	0	3	0	0	3	2	1	0	0	0	0	
た つ の 市	12	0	0	9	2	1	0	0	0	0	12	0	1	11	9	1	2	0	0	0	
太 子 町	4	0	0	3	0	1	0	0	0	0	4	0	0	4	3	1	0	0	0	0	
上 郡 町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	
佐 用 町	6	0	0	2	2	2	0	0	0	0	6	0	0	6	2	2	2	0	0	0	
西播磨計	37	8	0	26	5	14	0	0	0	0	45	13	1	31	26	6	5	0	0	0	
豊 岡 市	12	6	0	10	8	0	0	0	0	0	18	2	0	16	10	0	2	6	0	0	
養 父 市	3	0	0	2	0	1	0	0	0	0	3	0	0	3	2	1	0	0	0	0	
朝 来 市	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	0	
香 美 町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	
新 温 泉 町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
但馬計	19	6	0	16	8	1	0	0	0	0	25	2	0	23	16	1	2	6	0	0	
丹波篠山市	5	4	0	8	0	1	0	0	0	0	9	4	0	5	4	1	0	0	0	0	
丹 波 市	8	0	0	7	0	1	0	0	0	0	8	0	0	8	7	1	0	0	0	0	
丹波計	13	4	0	15	0	2	0	0	0	0	17	4	0	13	11	2	0	0	0	0	
洲 本 市	7	0	0	6	0	1	0	0	0	0	7	3	0	4	6	1	0	0	0	0	
南あわじ市	2	12	0	14	0	0	0	0	0	0	14	0	0	14	2	0	0	0	0	0	
淡 路 市	12	10	8	19	1	10	0	0	0	0	30	10	0	20	10	0	1	0	0	0	
淡路計	21	22	8	39	1	11	0	0	0	0	51	13	0	38	18	1	1	0	0	0	
兵庫県計	1,038	210	1,131	1,900	185	294	0	0	0	0	2,379	1,504	1	874	858	99	72	24	89	247	

兵庫県住宅政策課