

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年12月）：その①

(単位：戸)

対象地域	合計	(1) 利用関係別						(2) 構造別							(3) 資金別					
		持家系			貸家系			木造		非木造					民間住宅		公的住宅			
		持家	分譲住宅		貸家	給与住宅		SRC	RC	S	CB	その他			公営	住宅金融機構	都市再生機構	その他		
東灘区	100	71	14	57	29	28	1	27	73	0	43	30	0	0	99	1	0	0	0	1
灘区	149	98	9	89	51	51	0	28	121	0	98	23	0	0	145	4	0	4	0	0
兵庫区	243	142	4	138	101	101	0	28	215	0	214	1	0	0	238	5	0	2	0	3
長田区	157	74	1	73	83	83	0	27	130	0	130	0	0	0	156	1	0	0	0	1
須磨区	40	39	14	25	1	1	0	39	1	0	0	1	0	0	36	4	0	4	0	0
垂水区	65	40	17	23	25	25	0	59	6	0	0	6	0	0	57	8	0	1	0	7
北区	46	46	22	24	0	0	0	44	2	0	0	2	0	0	26	20	0	20	0	0
中央区	138	76	3	73	62	62	0	20	118	0	104	14	0	0	138	0	0	0	0	0
西区	95	38	26	12	57	57	0	34	61	0	0	61	0	0	91	4	0	0	0	4
神戸計	1,033	624	110	514	409	408	1	306	727	0	589	138	0	0	986	47	0	31	0	16
尼崎市	343	101	34	67	242	242	0	253	90	0	35	55	0	0	332	11	0	6	0	5
西宮市	227	101	37	64	126	125	1	120	107	0	25	82	0	0	216	11	0	4	0	7
芦屋市	39	34	10	24	5	0	5	12	27	0	22	5	0	0	38	1	0	0	0	1
阪神南計	609	236	81	155	373	367	6	385	224	0	82	142	0	0	586	23	0	10	0	13
伊丹市	163	60	32	28	103	103	0	72	91	0	78	13	0	0	159	4	0	3	0	1
宝塚市	67	54	35	19	13	13	0	58	9	0	0	9	0	0	64	3	0	0	0	3
川西市	41	41	28	13	0	0	0	40	1	0	0	1	0	0	37	4	0	3	0	1
三田市	17	17	13	4	0	0	0	17	0	0	0	0	0	0	17	0	0	0	0	0
猪名川町	2	2	1	1	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0
阪神北計	290	174	109	65	116	116	0	189	101	0	78	23	0	0	279	11	0	6	0	5
明石市	161	88	53	35	73	73	0	99	62	0	44	18	0	0	134	27	0	1	0	26
加古川市	188	102	59	43	86	86	0	131	57	0	0	57	0	0	129	59	0	13	0	46
高砂市	32	32	19	13	0	0	0	29	3	0	0	3	0	0	26	6	0	3	0	3
稲美町	9	9	8	1	0	0	0	8	1	0	0	1	0	0	9	0	0	0	0	0
播磨町	21	9	7	2	12	12	0	21	0	0	0	0	0	0	20	1	0	0	0	1
東播磨計	411	240	146	94	171	171	0	288	123	0	44	79	0	0	318	93	0	17	0	76
西脇市	7	7	7	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0
三木市	29	11	9	2	18	18	0	27	2	0	0	2	0	0	29	0	0	0	0	0
小野市	16	12	11	1	4	4	0	11	5	0	0	5	0	0	14	2	0	1	0	1
加西市	8	8	8	0	0	0	0	6	2	0	0	2	0	0	7	1	0	0	0	1
加東市	7	7	7	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0
多可町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
北播磨計	68	46	43	3	22	22	0	59	9	0	0	9	0	0	65	3	0	1	0	2
姫路市	242	149	101	48	93	93	0	170	72	0	12	60	0	0	204	38	0	13	0	25
市川町	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0
福崎町	9	9	6	3	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	7	2	0	1	0	1
神河町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中播磨計	253	160	109	51	93	93	0	181	72	0	12	60	0	0	213	40	0	14	0	26
相生市	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	1
赤穂市	11	11	9	2	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	0
宍粟市	4	4	4	0	0	0	0	3	1	0	0	1	0	0	2	2	0	0	0	2
たつの市	8	8	8	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	7	1	0	1	0	0
太子町	22	22	18	4	0	0	0	20	2	0	0	2	0	0	20	2	0	0	0	2
上郡町	4	3	3	0	1	1	0	4	0	0	0	0	0	0	3	1	0	0	0	1
佐用町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
西播磨計	52	51	45	6	1	1	0	49	3	0	0	3	0	0	45	7	0	1	0	6
豊岡市	14	14	13	1	0	0	0	14	0	0	0	0	0	0	13	1	0	0	0	1
養父市	7	2	2	0	5	5	0	7	0	0	0	0	0	0	6	1	0	0	0	1
朝来市	4	4	4	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0
香美町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
新温泉町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
但馬計	26	21	20	1	5	5	0	26	0	0	0	0	0	0	24	2	0	0	0	2
丹波篠山市	25	9	4	5	16	16	0	25	0	0	0	0	0	0	25	0	0	0	0	0
丹波市	15	13	13	0	2	0	2	13	2	0	0	2	0	0	12	3	0	1	0	2
丹波計	40	22	17	5	18	16	2	38	2	0	0	2	0	0	37	3	0	1	0	2
洲本市	10	10	6	4	0	0	0	9	1	0	0	1	0	0	4	6	0	6	0	0
南あわじ市	11	11	7	4	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0	9	2	0	1	0	1
淡路市	21	16	14	2	5	5	0	20	1	0	0	1	0	0	16	5	0	4	0	1
淡路計	42	37	27	10	5	5	0	40	2	0	0	2	0	0	29	13	0	11	0	2
兵庫県計	2,824	1,611	707	904	1,213	1,204	9	1,561	1,263	0	805	458	0	0	2,582	242	0	92	0	150

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年12月）：その②

（単位：戸）

対象地域	(4) 建て方			(5) 建築工法			(6) 建築主							(7) 特別集計						
	一戸建	長屋建	共同住宅	在来工法	プレハブ	2×4	公共			民間				在来木造		プレハブ			分譲 マンション	
							国	県	市町	会社	団体	個人	一戸建	二戸建	一戸建	長屋建	共同住宅			
東灘区	29	0	71	69	31	0	0	0	0	0	100	86	0	14	26	0	3	0	28	43
灘区	19	0	130	139	10	0	0	0	0	149	126	1	22	18	0	1	0	9	79	
兵庫区	17	0	226	242	1	0	0	0	0	243	239	0	4	16	0	1	0	0	125	
長田区	4	0	153	156	1	0	0	0	0	157	156	0	1	3	0	1	0	0	70	
須磨区	40	0	0	37	2	1	0	0	0	40	26	0	14	37	1	2	0	0	0	
垂水区	40	4	21	47	9	9	0	0	0	65	44	0	21	31	3	5	4	0	0	
北区	46	0	0	39	2	5	0	0	0	46	24	0	22	39	5	2	0	0	0	
中央区	8	0	130	133	5	0	0	0	0	138	135	0	3	2	0	5	0	0	68	
西区	38	0	57	84	5	6	0	0	0	95	69	0	26	26	6	5	0	0	0	
神戸計	241	4	788	946	66	21	0	0	0	1,033	905	1	127	198	15	25	4	37	385	
尼崎市	108	8	227	252	56	35	0	0	0	343	223	0	120	102	3	3	0	53	0	
西宮市	63	26	138	159	42	26	0	0	0	227	128	0	99	46	6	10	0	32	37	
芦屋市	13	0	26	28	8	3	0	0	0	39	25	0	14	6	3	4	0	4	22	
阪神南計	184	34	391	439	106	64	0	0	0	609	376	0	233	154	12	17	0	89	59	
伊丹市	60	2	101	152	3	8	0	0	0	163	117	0	46	51	6	3	0	0	0	
宝塚市	54	4	9	50	10	7	0	0	0	67	31	0	36	41	3	10	0	0	0	
川西市	41	0	0	28	1	12	0	0	0	41	13	0	28	28	12	1	0	0	0	
三田市	17	0	0	14	0	3	0	0	0	17	4	0	13	14	3	0	0	0	0	
猪名川町	2	0	0	2	0	0	0	0	0	2	1	0	1	2	0	0	0	0	0	
阪神北計	174	6	110	246	14	30	0	0	0	290	166	0	124	136	24	14	0	0	0	
明石市	88	0	73	125	19	17	0	0	0	161	88	0	73	72	9	7	0	12	0	
加古川市	90	36	62	93	51	44	0	0	0	188	79	0	109	70	14	6	6	39	12	
高砂市	32	0	0	25	5	2	0	0	0	32	12	0	20	25	2	5	0	0	0	
稲美町	9	0	0	5	1	3	0	0	0	9	1	0	8	5	3	1	0	0	0	
播磨町	9	12	0	8	1	12	0	0	0	21	2	0	19	8	0	1	0	0	0	
東播磨計	228	48	135	256	77	78	0	0	0	411	182	0	229	180	28	20	6	51	12	
西脇市	7	0	0	7	0	0	0	0	0	7	0	0	7	7	0	0	0	0	0	
三木市	11	10	8	28	1	0	0	0	0	29	20	0	9	9	0	1	0	0	0	
小野市	12	4	0	13	2	1	0	0	0	16	1	0	15	9	1	2	0	0	0	
加西市	8	0	0	5	2	1	0	0	0	8	0	0	8	5	1	2	0	0	0	
加東市	7	0	0	6	0	1	0	0	0	7	0	0	7	6	1	0	0	0	0	
多可町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	
北播磨計	46	14	8	60	5	3	0	0	0	68	21	0	47	37	3	5	0	0	0	
姫路市	136	56	50	150	73	19	0	0	0	242	91	0	151	101	13	21	36	16	18	
市川町	2	0	0	1	0	1	0	0	0	2	0	0	2	1	1	0	0	0	0	
福崎町	9	0	0	8	0	1	0	0	0	9	3	0	6	8	1	0	0	0	0	
神河町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
中播磨計	147	56	50	159	73	21	0	0	0	253	94	0	159	110	15	21	36	16	18	
相生市	3	0	0	2	0	1	0	0	0	3	0	0	3	2	1	0	0	0	0	
赤穂市	11	0	0	9	0	2	0	0	0	11	2	0	9	9	2	0	0	0	0	
宍粟市	4	0	0	3	1	0	0	0	0	4	0	0	4	3	0	1	0	0	0	
たつの市	8	0	0	6	0	2	0	0	0	8	0	0	8	6	2	0	0	0	0	
太子町	22	0	0	17	1	4	0	0	0	22	4	0	18	16	4	1	0	0	0	
上郡町	4	0	0	4	0	0	0	0	0	4	1	0	3	4	0	0	0	0	0	
佐用町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
西播磨計	52	0	0	41	2	9	0	0	0	52	7	0	45	40	9	2	0	0	0	
豊岡市	14	0	0	13	1	0	0	0	0	14	1	0	13	13	0	1	0	0	0	
養父市	2	5	0	7	0	0	0	0	0	7	5	0	2	2	0	0	0	0	0	
朝来市	4	0	0	4	0	0	0	0	0	4	0	0	4	4	0	0	0	0	0	
香美町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	
新温泉町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
但馬計	21	5	0	25	1	0	0	0	0	26	6	0	20	20	0	1	0	0	0	
丹波篠山市	9	16	0	7	0	18	0	0	0	25	5	0	20	7	2	0	0	0	0	
丹波市	13	2	0	13	2	0	0	0	0	15	2	0	13	11	0	2	0	0	0	
丹波計	22	18	0	20	2	18	0	0	0	40	7	0	33	18	2	2	0	0	0	
洲本市	10	0	0	9	1	0	0	0	0	10	4	0	6	9	0	1	0	0	0	
南あわじ市	11	0	0	11	0	0	0	0	0	11	4	0	7	11	0	0	0	0	0	
淡路市	17	4	0	18	1	2	0	0	0	21	3	0	18	14	2	1	0	0	0	
淡路計	38	4	0	38	2	2	0	0	0	42	11	0	31	34	2	2	0	0	0	
兵庫県計	1,153	189	1,482	2,230	348	246	0	0	0	2,824	1,775	1	1,048	927	110	109	46	193	474	