

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年8月）：その①

（単位：戸）

対象地域	合計	(1) 利用関係別					(2) 構造別							(3) 資金別							
		持家系		貸家系			木造			非木造				民間住宅		公的住宅					
		持家	分譲住宅	貸家	給与住宅		S	R C	R C	S	C B	その他		公営	住宅金融機構	都市再生機構	その他				
東灘区	26	17	4	13	9	9	0	16	10	0	0	10	0	0	25	1	0	1	0	0	
灘区	40	31	14	17	9	9	0	38	2	0	0	2	0	0	25	15	0	13	0	2	
兵庫区	9	9	2	7	0	0	0	8	1	0	0	1	0	0	9	0	0	0	0	0	
長田区	37	35	2	33	2	2	0	10	27	0	25	2	0	0	32	5	0	0	0	5	
須磨区	25	23	9	14	2	2	0	25	0	0	0	0	0	0	21	4	0	4	0	0	
垂水区	49	37	26	11	12	12	0	42	7	0	0	7	0	0	40	9	0	1	0	8	
北区	72	44	21	23	28	28	0	42	30	0	0	30	0	0	60	12	0	11	0	1	
中央区	103	9	3	6	94	94	0	10	93	0	93	0	0	0	100	3	0	1	0	2	
西区	34	24	10	14	10	10	0	31	3	0	0	3	0	0	32	2	0	0	0	2	
神戸計	395	229	91	138	166	166	0	222	173	0	118	55	0	0	344	51	0	31	0	20	
尼崎市	240	71	35	36	169	169	0	155	85	0	17	68	0	0	223	17	0	5	0	12	
西宮市	305	118	42	76	187	186	1	117	188	0	124	64	0	0	302	3	0	2	0	1	
芦屋市	75	17	11	6	58	56	2	9	66	0	0	66	0	0	74	1	0	0	0	1	
阪神南計	620	206	88	118	414	411	3	281	339	0	141	198	0	0	599	21	0	7	0	14	
伊丹市	82	62	36	26	20	20	0	66	16	0	0	16	0	0	77	5	0	3	0	2	
宝塚市	73	63	49	14	10	10	0	58	15	0	0	15	0	0	69	4	0	0	0	4	
川西市	30	30	25	5	0	0	0	29	1	0	0	1	0	0	26	4	0	3	0	1	
三田市	18	18	13	5	0	0	0	0	16	2	0	0	2	0	0	13	5	0	3	0	2
猪名川町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
阪神北計	204	174	124	50	30	30	0	170	34	0	0	34	0	0	186	18	0	9	0	9	
明石市	70	56	31	25	14	14	0	55	15	0	0	15	0	0	60	10	0	0	0	10	
加古川市	111	80	53	27	31	31	0	102	9	0	0	9	0	0	90	21	0	3	0	18	
高砂市	56	20	13	7	36	36	0	56	0	0	0	0	0	0	21	35	0	10	0	25	
福美町	8	8	5	3	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	7	1	0	0	0	1	
播磨町	28	12	9	3	16	16	0	28	0	0	0	0	0	0	21	7	0	1	0	6	
東播磨計	273	176	111	65	97	97	0	249	24	0	0	24	0	0	199	74	0	14	0	60	
西脇市	7	7	6	1	0	0	0	6	1	0	0	1	0	0	7	0	0	0	0	0	
三木市	24	16	9	7	8	8	0	24	0	0	0	0	0	0	23	1	0	0	0	1	
小野市	21	17	8	9	4	4	0	21	0	0	0	0	0	0	11	10	0	6	0	4	
加西市	7	7	7	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	6	1	0	1	0	0	
加東市	14	9	1	8	5	5	0	9	5	0	0	5	0	0	9	5	0	0	0	5	
多可町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
北播磨計	73	56	31	25	17	17	0	67	6	0	0	6	0	0	56	17	0	7	0	10	
姫路市	222	168	115	53	54	54	0	195	27	0	0	27	0	0	186	36	0	4	0	32	
市川町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
福崎町	6	6	6	0	0	0	0	5	1	0	0	1	0	0	4	2	0	0	0	2	
神河町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
中播磨計	230	176	123	53	54	54	0	202	28	0	0	28	0	0	192	38	0	4	0	34	
相生市	3	3	3	0	0	0	0	2	1	0	0	1	0	0	1	2	0	0	0	2	
赤穂市	11	11	10	1	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0	10	1	0	0	0	1	
宍粟市	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	
たつの市	13	13	13	0	0	0	0	12	1	0	0	1	0	0	11	2	0	0	0	2	
太子町	16	16	11	5	0	0	0	14	2	0	0	2	0	0	14	2	0	0	0	2	
上郡町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
佐用町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
西播磨計	46	46	40	6	0	0	0	42	4	0	0	4	0	0	39	7	0	0	0	7	
豊岡市	12	12	9	3	0	0	0	12	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	
養父市	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
朝来市	3	3	2	1	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	
香美町	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	
新温泉町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
但馬計	18	18	14	4	0	0	0	18	0	0	0	0	0	0	18	0	0	0	0	0	
丹波篠山市	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	2	
丹波市	7	7	6	1	0	0	0	6	1	0	0	1	0	0	7	0	0	0	0	0	
丹波計	10	10	9	1	0	0	0	9	1	0	0	1	0	0	8	2	0	0	0	2	
洲本市	7	7	7	0	0	0	0	6	1	0	0	1	0	0	4	3	0	0	0	3	
南あわじ市	38	12	10	2	26	26	0	38	0	0	0	0	0	0	37	1	0	1	0	0	
淡路市	13	13	11	2	0	0	0	13	0	0	0	0	0	0	12	1	0	0	0	1	
淡路計	58	32	28	4	26	26	0	57	1	0	0	1	0	0	53	5	0	1	0	4	
兵庫県計	1,927	1,123	659	464	804	801	3	1,317	610	0	259	351	0	0	1,694	233	0	73	0	160	

兵庫県住宅政策課

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年8月）：その②

(単位：戸)

対象地域	(4) 建て方			(5) 建築工法			(6) 建築主							(7) 特別集計								
	一戸建	長屋建	共同住宅	在来工法	プレハブ	2×4	公共			民間			会社	団体	個人	在来木造		2×4		プレハブ		
							国	県	市町	会社	団体	個人				一戸建	一戸建	一戸建	長屋建	共同住宅	マンション	
東灘区	17	0	9	25	1	0	0	0	0	0	26	22	0	4	16	0	1	0	0	0	0	
灘区	31	0	9	27	2	11	0	0	0	0	40	26	0	14	27	2	2	0	0	0	0	
兵庫区	9	0	0	8	1	0	0	0	0	0	9	7	0	2	8	0	1	0	0	0	0	
長田区	10	2	25	35	2	0	0	0	0	0	37	33	0	4	10	0	0	2	0	0	25	
須磨区	23	2	0	25	0	0	0	0	0	0	25	16	0	9	23	0	0	0	0	0	0	
垂水区	37	0	12	40	7	2	0	0	0	0	49	23	0	26	26	2	7	0	0	0	0	
北区	44	0	28	65	3	4	0	0	0	0	72	51	0	21	37	4	3	0	0	0	0	
中央区	10	0	93	103	0	0	0	0	0	0	103	99	0	4	10	0	0	0	0	0	0	
西区	24	10	0	19	3	12	0	0	0	0	34	13	0	21	19	2	3	0	0	0	0	
神戸計	205	14	176	347	19	29	0	0	0	0	395	290	0	105	176	10	17	2	0	0	25	
尼崎市	71	6	163	194	43	3	0	0	0	0	240	181	0	59	64	3	4	0	0	39	0	
西宮市	70	2	233	229	66	10	0	0	0	0	305	239	0	66	53	10	7	0	0	59	49	
芦屋市	19	0	56	62	11	2	0	0	0	0	75	64	0	11	6	2	11	0	0	0	0	
阪神南計	160	8	452	485	120	15	0	0	0	0	620	484	0	136	123	15	22	0	98	49	49	
伊丹市	62	11	9	53	19	10	0	0	0	0	82	26	0	56	47	10	5	5	9	0	0	
宝塚市	63	2	8	62	9	2	0	0	0	0	73	13	0	60	54	2	7	2	0	0	0	
川西市	30	0	0	28	1	1	0	0	0	0	30	5	0	25	28	1	1	0	0	0	0	
三田市	18	0	0	13	1	4	0	0	0	0	18	5	0	13	12	4	1	0	0	0	0	
猪名川町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	
阪神北計	174	13	17	157	30	17	0	0	0	0	204	49	0	155	142	17	14	7	9	0	0	
明石市	56	2	12	59	4	7	0	0	0	0	70	25	0	45	45	7	4	0	0	0	0	
加古川市	81	16	14	80	13	18	0	0	0	0	111	41	0	70	66	8	7	6	0	0	0	
高砂市	20	36	0	19	1	36	0	0	0	0	56	7	0	49	19	0	1	0	0	0	0	
稲美町	8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	8	3	0	5	8	0	0	0	0	0	0	
播磨町	12	16	0	15	0	13	0	0	0	0	28	9	0	19	9	3	0	0	0	0	0	
東播磨計	177	70	26	181	18	74	0	0	0	0	273	85	0	188	147	18	12	6	0	0	0	
西脇市	7	0	0	5	1	1	0	0	0	0	7	1	0	6	5	1	1	0	0	0	0	
三木市	16	0	8	23	1	0	0	0	0	0	24	15	0	9	15	0	1	0	0	0	0	
小野市	17	4	0	19	0	2	0	0	0	0	21	9	0	12	15	2	0	0	0	0	0	
加西市	7	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7	0	0	7	7	0	0	0	0	0	0	
加東市	9	5	0	8	6	0	0	0	0	0	14	13	0	1	8	0	1	5	0	0	0	
多可町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
北播磨計	56	9	8	62	8	3	0	0	0	0	73	38	0	35	50	3	3	5	0	0	0	
姫路市	159	54	9	151	31	40	0	0	0	0	222	86	0	136	118	19	22	0	9	9	9	
市川町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	
福崎町	6	0	0	3	1	2	0	0	0	0	6	0	0	6	3	2	1	0	0	0	0	
神河町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	
中播磨計	167	54	9	156	32	42	0	0	0	0	230	86	0	144	123	21	23	0	9	9	9	
相生市	3	0	0	2	1	0	0	0	0	0	3	0	0	3	2	0	1	0	0	0	0	
赤穂市	11	0	0	9	0	2	0	0	0	0	11	1	0	10	9	2	0	0	0	0	0	
宍粟市	3	0	0	2	0	1	0	0	0	0	3	0	0	3	2	1	0	0	0	0	0	
たつの市	13	0	0	11	1	1	0	0	0	0	13	0	0	13	11	1	1	0	0	0	0	
太子町	16	0	0	14	1	1	0	0	0	0	16	5	0	11	13	1	1	0	0	0	0	
上郡町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
佐用町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
西播磨計	46	0	0	38	3	5	0	0	0	0	46	6	0	40	37	5	3	0	0	0	0	
豊岡市	12	0	0	11	0	1	0	0	0	0	12	2	0	10	11	1	0	0	0	0	0	
養父市	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	
朝来市	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	1	0	2	3	0	0	0	0	0	0	
香美町	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	
新温泉町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
但馬計	18	0	0	17	0	1	0	0	0	0	18	3	0	15	17	1	0	0	0	0	0	
丹波篠山市	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	
丹波市	7	0	0	6	1	0	0	0	0	0	7	1	0	6	6	0	1	0	0	0	0	
丹波計	10	0	0	9	1	0	0	0	0	0	10	1	0	9	9	0	1	0	0	0	0	
洲本市	7	0	0	6	1	0	0	0	0	0	7	0	0	7	6	0	1	0	0	0	0	
南あわじ市	12	26	0	38	0	0	0	0	0	0	38	22	0	16	12	0	0	0	0	0	0	
淡路市	13	0	0	13	0	0	0	0	0	0	13	2	0	11	13	0	0	0	0	0	0	
淡路計	32	26	0	57	1	0	0	0	0	0	58	24	0	34	31	0	1	0	0	0	0	
兵庫県計	1,045	194	688	1,509	232	186	0	0	0	0	1,927	1,066	0	861	855	90	96	20	116	83		

兵庫県住宅政策課