

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年9月）：その①

(単位：戸)

対象地域	合計	(1) 利用関係別					(2) 構造別						(3) 資金別							
		持家系		賃家系			木造			非木造			民間住宅		公的住宅					
		持家	分譲住宅	賃家	給与住宅	S	R	C	S	C	B	その他	民間住宅	公的住宅	公営	住宅金融機関	都市再生機構	その他		
東灘区	56	56	14	42	0	0	0	24	32	0	0	32	0	0	52	4	0	1	0	3
灘区	59	18	10	8	41	41	0	17	42	0	33	9	0	0	55	4	0	4	0	0
兵庫区	96	80	1	79	16	16	0	25	71	0	70	1	0	0	95	1	0	1	0	0
長田区	14	3	1	2	11	11	0	14	0	0	0	0	0	0	13	1	0	1	0	0
須磨区	50	28	15	13	22	22	0	36	14	0	13	0	0	1	48	2	0	1	0	1
垂水区	92	34	21	13	58	58	0	89	3	0	0	3	0	0	88	4	0	1	0	3
北区	47	45	27	18	2	1	1	45	2	0	0	2	0	0	40	7	0	6	0	1
中央区	13	6	4	2	7	7	0	10	3	0	0	3	0	0	12	1	0	0	0	1
西区	91	50	29	21	41	41	0	75	16	0	0	16	0	0	87	4	0	0	0	4
神戸計	518	320	122	198	198	197	1	335	183	0	116	66	0	1	490	28	0	15	0	13
尼崎市	281	91	44	47	190	190	0	187	94	0	26	68	0	0	268	13	0	6	0	7
西宮市	352	107	42	65	245	244	1	126	226	0	122	104	0	0	325	27	0	3	0	24
芦屋市	24	22	15	7	2	0	2	14	10	0	1	9	0	0	24	0	0	0	0	0
阪神南計	657	220	101	119	437	434	3	327	330	0	149	181	0	0	617	40	0	9	0	31
伊丹市	57	39	27	12	18	18	0	57	0	0	0	0	0	0	54	3	0	2	0	1
宝塚市	85	47	30	17	38	38	0	57	28	0	27	1	0	0	80	5	0	3	0	2
川西市	79	58	45	13	21	21	0	78	1	0	0	1	0	0	63	16	0	16	0	0
三田市	7	7	6	1	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	6	1	0	0	0	1
猪名川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
阪神北計	228	151	108	43	77	77	0	199	29	0	27	2	0	0	203	25	0	21	0	4
明石市	160	117	75	42	43	43	0	151	9	0	0	9	0	0	140	20	0	2	0	18
加古川市	99	84	67	17	15	15	0	87	12	0	0	12	0	0	90	9	0	1	0	8
高砂市	30	30	25	5	0	0	0	28	2	0	0	2	0	0	26	4	0	1	0	3
福美町	28	12	12	0	16	16	0	27	1	0	0	1	0	0	27	1	0	0	0	1
播磨町	11	7	7	0	4	4	0	11	0	0	0	0	0	0	10	1	0	0	0	1
東播磨計	328	250	186	64	78	78	0	304	24	0	0	24	0	0	293	35	0	4	0	31
西脇市	9	9	4	5	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0
三木市	25	25	18	7	0	0	0	24	1	0	0	1	0	0	23	2	0	2	0	0
小野市	22	22	17	5	0	0	0	22	0	0	0	0	0	0	18	4	0	2	0	2
加西市	33	5	5	0	28	28	0	17	16	0	0	16	0	0	32	1	0	0	0	1
加東市	18	8	5	3	10	10	0	14	4	0	0	4	0	0	17	1	0	0	0	1
多可町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
北播磨計	108	70	50	20	38	38	0	87	21	0	0	21	0	0	100	8	0	4	0	4
姫路市	206	143	109	34	63	63	0	187	19	0	0	19	0	0	150	56	0	22	0	34
市川町	2	1	1	0	1	0	1	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0
福崎町	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0
神河町	3	3	3	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0
中播磨計	214	150	116	34	64	63	1	195	19	0	0	19	0	0	158	56	0	22	0	34
相生市	8	8	7	1	0	0	0	7	1	0	0	1	0	0	5	3	0	0	0	3
赤穂市	13	13	5	8	0	0	0	13	0	0	0	0	0	0	13	0	0	0	0	0
宍粟市	7	7	7	0	0	0	0	6	1	0	0	1	0	0	4	3	0	0	0	3
たつの市	35	11	11	0	24	24	0	34	1	0	0	1	0	0	31	4	0	0	0	4
太子町	15	15	9	6	0	0	0	14	1	0	0	1	0	0	11	4	0	4	0	0
上郡町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
佐用町	1	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
西播磨計	79	55	40	15	24	24	0	75	4	0	0	4	0	0	65	14	0	4	0	10
豊岡市	21	7	6	1	14	14	0	6	15	0	0	15	0	0	20	1	0	0	0	1
養父市	7	7	6	1	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0
朝来市	36	2	2	0	34	34	0	36	0	0	0	0	0	0	36	0	0	0	0	0
香美町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
新温泉町	2	2	2	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0
但馬計	66	18	16	2	48	48	0	51	15	0	0	15	0	0	65	1	0	0	0	1
丹波篠山市	8	8	8	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	5	3	0	0	0	3
丹波市	9	9	9	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0
丹波計	17	17	17	0	0	0	0	17	0	0	0	0	0	0	14	3	0	0	0	3
洲本市	22	8	8	0	14	14	0	21	1	0	0	1	0	0	21	1	0	1	0	0
南あわじ市	23	11	11	0	12	12	0	23	0	0	0	0	0	0	22	1	0	1	0	0
淡路市	7	7	7	0	0	0	0	6	1	0	0	1	0	0	6	1	0	1	0	0
淡路計	52	26	26	0	26	26	0	50	2	0	0	2	0	0	49	3	0	3	0	0
兵庫県計	2,267	1,277	782	495	990	985	5	1,640	627	0	292	334	0	1	2,054	213	0	82	0	131

兵庫県住宅政策課

兵庫県新設住宅着工統計市区町別集計表（令和7年9月）：その②

(単位：戸)

対象地域	(4) 建て方			(5) 建築工法			(6) 建築主							(7) 特別集計														
	一戸建	長屋建	共同住宅	在来工法			プレハブ			2×4			公共			民間			在来木造			2×4		プレハブ			分譲	
				国	県	市町	会社	団体	個人	一戸建	一戸建	一戸建	長屋建	共同住宅	マンション	一戸建	一戸建	一戸建	長屋建	共同住宅	マンション							
東灘区	24	0	32	54	0	2	0	0	0	0	56	42	0	14	22	2	0	0	0	0	0	32						
灘区	18	0	41	49	9	1	0	0	0	0	59	40	0	19	16	1	0	0	0	9	0	0						
兵庫区	11	0	85	95	1	0	0	0	0	0	96	95	0	1	10	0	1	0	0	0	0	70						
長田区	3	2	9	14	0	0	0	0	0	0	14	11	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0						
須磨区	28	0	22	46	1	3	0	0	0	0	50	22	13	15	23	3	1	0	0	0	0	0						
垂水区	34	4	54	70	5	17	0	0	0	0	92	56	0	36	26	3	5	0	0	0	0	0						
北区	47	0	0	42	1	4	0	0	0	0	47	20	0	27	41	4	1	0	0	0	0	0						
中央区	7	0	6	10	2	1	0	0	0	0	13	9	0	4	3	1	2	0	0	0	0	0						
西区	52	0	39	58	3	30	0	0	0	0	91	39	0	52	39	9	3	0	0	0	0	0						
神戸計	224	6	288	438	22	58	0	0	0	0	518	334	13	171	183	23	13	0	9	102								
尼崎市	91	0	190	226	42	13	0	0	0	0	281	191	8	82	82	4	5	0	37	0								
西宮市	82	0	270	265	65	22	0	0	0	0	352	242	0	110	66	5	11	0	54	26								
芦屋市	24	0	0	10	14	0	0	0	0	0	24	9	0	15	10	0	14	0	0	0	0							
阪神南計	197	0	460	501	121	35	0	0	0	0	657	442	8	207	158	9	30	0	91	26								
伊丹市	39	12	6	35	1	21	0	0	0	0	57	18	0	39	35	3	1	0	0	0	0							
宝塚市	47	7	31	41	31	13	0	0	0	0	85	17	0	68	38	5	4	0	27	0								
川西市	58	6	15	61	5	13	0	0	0	0	79	13	0	66	46	7	5	0	0	0								
三田市	7	0	0	5	0	2	0	0	0	0	7	1	0	6	5	2	0	0	0	0								
猪名川町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								
阪神北計	151	25	52	142	37	49	0	0	0	0	228	49	0	179	124	17	10	0	27	0								
明石市	117	4	39	120	15	25	0	0	0	0	160	70	0	90	91	15	11	4	0	0								
加古川市	84	6	9	62	16	21	0	0	0	0	99	26	0	73	62	12	10	6	0	0								
高砂市	30	0	0	24	2	4	0	0	0	0	30	5	0	25	24	4	2	0	0	0								
稻美町	12	16	0	8	2	18	0	0	0	0	28	16	0	12	8	2	2	0	0	0								
播磨町	7	4	0	10	0	1	0	0	0	0	11	4	0	7	6	1	0	0	0	0								
東播磨計	250	30	48	224	35	69	0	0	0	0	328	121	0	207	191	34	25	10	0	0								
西脇市	9	0	0	7	0	2	0	0	0	0	9	5	0	4	7	2	0	0	0	0								
三木市	25	0	0	22	1	2	0	0	0	0	25	7	0	18	22	2	1	0	0	0								
小野市	22	0	0	21	0	1	0	0	0	0	22	5	0	17	21	1	0	0	0	0								
加西市	5	0	28	16	16	1	0	0	0	0	33	28	0	5	4	1	0	0	16	0								
加東市	8	6	4	8	5	5	0	0	0	0	18	5	0	13	6	1	1	0	4	0								
多可町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0								
北播磨計	70	6	32	75	22	11	0	0	0	0	108	50	0	58	61	7	2	0	20	0								
姫路市	149	57	0	138	24	44	0	0	0	0	206	62	0	144	115	12	22	2	0	0								
市川町	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	1	0	1	2	0	0	0	0	0								
福崎町	3	0	0	2	0	1	0	0	0	0	3	0	0	3	2	1	0	0	0	0								
神河町	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	0								
中播磨計	157	57	0	145	24	45	0	0	0	0	214	63	0	151	122	13	22	2	0	0								
相生市	8	0	0	6	0	2	0	0	0	0	8	1	0	7	5	2	0	0	0	0								
赤穂市	13	0	0	11	0	2	0	0	0	0	13	8	0	5	11	2	0	0	0	0								
宍粟市	7	0	0	6	1	0	0	0	0	0	7	0	0	7	6	0	1	0	0	0								
たつの市	11	24	0	10	1	24	0	0	0	0	35	0	0	35	10	0	1	0	0	0								
太子町	15	0	0	13	2	0	0	0	0	0	15	6	0	9	13	0	2	0	0	0								
上郡町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								
佐用町	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0								
西播磨計	55	24	0	47	4	28	0	0	0	0	79	15	0	64	46	4	4	0	0	0								
豊岡市	7	0	14	18	1	2	0	0	0	0	21	15	0	6	4	2	1	0	0	0								
養父市	7	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7	1	0	6	7	0	0	0	0	0								
朝来市	2	34	0	2	0	34	0	0	0	0	36	0	0	36	2	0	0	0	0	0								
香美町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								
新温泉町	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	2	0	0	0	0	0								
但馬計	18	34	14	29	1	36	0	0	0	0	66	16	0	50	15	2	1	0	0	0								
丹波篠山市	8	0	0	7	0	1	0	0	0	0	8	0	0	8	7	1	0	0	0	0								
丹波市	9	0	0	8	0	1	0	0	0	0	9	0	0	9	8	1	0	0	0	0								
丹波計	17	0	0	15	0	2	0	0	0	0	17	0	0	17	15	2	0	0	0	0								
洲本市	8	14	0	21	1	0	0	0	0	0	22	14	0	8	7	0	1	0	0	0								
南あわじ市	11	6	6	16	6	1	0	0	0	0	23	6	0	17	10	1	0	6	0	0								
淡路市	7	0	0	5	1	1	0	0	0	0	7	0	0	7	5	1	1	0	0	0								
淡路計	26	20	6	42	8	2	0	0	0	0	52	20	0	32	22	2	2	6	0	0								
兵庫県計	1,165	202	900	1,658	274	335	0	0	0	0	2,267	1,110	21	1,136	937	113	109	18	147	128								

兵庫県住宅政策課