

令和8年度

農業大学校体育館空調設備設置工事

設 計 書

全 23ページ
(本表紙は、ページ数に含まない)

作成年月 令和8年8月

兵庫県まちづくり部設備課

兵 庫 県 ま ち づ く り 部 設 備 課

1 一般事項

- (1) 工事名称 農業大学校体育館空調設備設置工事
- (2) 工事場所 兵庫県加西市常吉町1256-4
- (3) 工事期間 着工の日から 150日限りとする。

2 工事概要及び規模

建物名	構造	階数	延べ面積 (㎡)	消防法 令 別表第1	備考
体育館	鉄骨造	1階建	680.34	7項	執務並行改修
設備種別※		総能力	工事内容		
空気調和設備(ガスヒートポンプエアコン)		(室外機)冷房能力 56.0kW×2系統 (室内機)天吊形8台	体育館への空調設備の設置		

※設備単独工事のみ記入

3 特記事項

(1) 工事実績情報の登録

本工事の契約金額が500万円以上で、建設業許可の必要な工事の場合は次の項目を適用する。
受注者は、工事実績情報システム(コリンズ)へ工事実績情報を登録すること。

【問い合わせ先】(一財)日本建設情報総合センター(JACIC)

TEL. 03-3505-0463

所在地 〒107-8416 東京都港区赤坂7-10-20 アカサカセブンスアヴェニュービル

(2) 火災保険、法定外の労災保険等(契約書第57条関係)

受注者は、工事目的物及び工事材料等を組立保険(これに準ずるものを含む。)に付すること。
保険金額は、請負代金額(支給材料又は貸与品が有る場合はそれを含む。)とし、加入期間は、工事着手から工事目的物の引渡しまでの期間とする。
また、受注者は法定外の労災保険に付すること。
なお、契約書第57条(火災保険等)に基づき、受注者は保険契約を締結したのち、その火災保険、法定外の労災保険等の証券等を発注者に提示すること。

兵庫県まちづくり部設備課

(3) 施工体制台帳

(ア) 下請負契約を締結する全ての受注者は、建設業法第24条の7第1項及び公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法(以下「入札契約適正化法」という。)第15条第1項に基づいて施工体制台帳及び施工体系図を作成し、工事現場に備えるとともに、入札契約適正化法第15条第2項に基づいて監督職員に提出しなければならない。

【(16)参考資料(ア)(イ)参照】

(イ) 受注者は、建設業法施行規則第14条の2第2項に基づく添付書類を、施工体制台帳とともに、監督職員に提出するものとする。

(4) 低入札となった場合の工事コスト調査

(ア) 低入札価格調査対象工事となった場合は、受注者は「低入札価格調査対象工事コスト調査(工事完成時)実施要領」(兵庫県県土整備部 平成19年7月)に基づく調査に協力しなければならない。

(イ) 受注者は、下請負者の協力を得て調査表の作成を行い、工事完了後、速やかに発注者に提出するものとする。なお、調査表等については別途監督員から指示するものとする。

(ウ) 受注者は、提出された調査表について、費用の内訳等に関するヒアリング調査に応じるものとする。

(5) 不正軽油の使用の禁止

(ア) 受注者は、工事の施工にあたり、使用する車両及び建設機械等の燃料として、不正軽油(地方税法第144条の32(製造等の承認を受ける義務等)の規定に違反する燃料をいう。)を使用してはならない。

(イ) 受注者は、不正軽油の使用が判明した場合、速やかに是正措置を講じなければならない。

(6) 工事現場における名札の着用

工事現場における次の技術者等は顔写真、資格、氏名、工事名、工期、会社名、社印等を記載した名札を着用すること。

- ・現場代理人
- ・監理技術者(監理技術者補佐を含む)又は主任技術者
- ・専門技術者を専任した場合の専門技術者
- ・下請負業者の主任技術者

【(16) 参考資料(ア)参照】

(7) 建設副産物の処理

(ア) 工事にあたっては、(16)参考資料(ア)「建築工事関係資料」の「建築工事における建設副産物処理マニュアル」を参考とし、各法令に従い適切に建設副産物の処理、各種届出、現場に掲示等を行うこと。

(イ) 次の対象設備工事は、建設工事に係る資材の再資源化に関する法律(建設リサイクル法)第9条及び同法施行令第2条に基づく「対象建設工事」に該当するため、受注者は同法第11条に基づき発注者が特定行政庁へ通知するために必要な書類を作成し、工事着手の7日以上前に発注者に提出すること。

- ・新築工事に伴う設備工事を分割発注する場合で、請負金額が1億円以上の工事
- ・修繕・模様替等工事に伴う設備工事を分割発注又は単独発注する場合で、請負金額が1億円以上の工事
- ・解体工事に伴う設備工事を分割発注する場合で、請負金額が1億円以上の工事

(ウ) 本工事で発生する建設副産物等の処分・運搬については、下記表の条件にて積算しているが、処分先等を指定するものではない。なお、建設発生土の処分については、建設副産物受入施設として兵庫県に登録している適正な処分地とする。

建設副産物	処分先	住所
建設発生土	(株)クレール	兵庫県加西市馬渡谷町421-1

(8) 契約後VEの適用

本工事には適用しない。

兵 庫 県 ま ち づ く り 部 設 備 課**(9) 休日の施工**

本工事は、公共建築工事標準仕様書に記載のとおり、原則として行政機関の休日（以下「休日」という。）に施工を行わないこと。

なお、休日に施工を行う必要がある場合は監督職員及び施設管理者等と調整のうえ行うこと。

(10) 実施工程表

工事の着手に先立ち、施工上密接に関連する工事の総合試運転調整や官公署その他の関係機関の検査等を適切に見込んだ概成工期を原則として実施工程表に明記し、監督職員の承諾を受けること。

(11) 工事の一時中止に係る基本計画書の作成

契約書第20条の規定により工事の一時中止の通知を受けた場合は、中止期間中における工事現場の維持・管理に関する基本計画書を発注者に提出し、承諾を受けること。なお、基本計画書には、中止時点における工事の出来形、職員の体制、労務者数、搬入材料及び建設機械器具等の確認に関すること及び中止に伴う工事現場の体制の縮小と再開に関すること並びに工事現場の維持・管理に関する基本事項等を明らかにすること。

(12) 工事内訳

工事内訳は、予定価格のもととなる工事費内訳書等から単価及び金額等を削除するなどの加工・編集を施したものであり、参考資料(参考数量)として公開・提供するものである。

(13) 建築物省エネ法に係る図書の作成

本工事には適用しない。

(14) 監理技術者の兼務について

本工事には適用しない。

兵 庫 県 ま ち づ くり 部 設 備 課

(15)「交替制週休2日制度」の対象工事(発注者指定方式)について

本工事は、週休2日の取得に努める「交替制週休2日制度」の対象工事(発注者指定方式)である。

- (ア) 「交替制週休2日制度」の考え方は以下のとおりである。
- ・「週休2日」とは、対象者が個人単位で、対象期間において、4週8休以上の休暇取得を行ったと認められる状態をいう。
 なお、週休については、土・日曜日での取得を目指すこととするが、これを限定するものではない(平日を含めて4週8休以上の休暇取得に努めることとする)。
 - ・「対象者」とは、受注者の監理・主任技術者及び技術者とする。
 - ・「対象期間」とは、工事着手日(現場に継続的に常駐した最初の日)から工事完成日までの期間をいう。
 なお、年末年始6日間、夏季休暇3日間、工場製作のみを実施している期間、工事全体を一時中止している期間(ただし、休暇取得を目的に一時中止している場合は除く)のほか、発注者があらかじめ対象外とした内容に該当する期間(受注者の責によらず現場作業を余儀なくされる期間など)は含まない。
 - ・「4週8休以上」とは、対象期間内の休暇取得日数の割合(以下、「休暇取得率」という。)が、28.5%(8日/28日)以上の水準に達する状態をいう。なお、休暇取得率の算定においては、現場閉所日及び降雨、降雪等による予定外の閉所日についても、休暇取得日数に含めるものとする。
- (イ) 受注者は、工事着手前に、対象者における「週休2日」の確実な実施を考慮した「実施工程表」等を作成し、監督職員の確認を得た上で、週休2日に取り組むものとする。
 なお、受注者は、建築工事及びその他設備工事の受注者と協力し、工事の進捗に影響が出ないよう、対象者の「週休2日」の実施を考慮し、受注者間で調整のうえ「実施工程表」を作成することとする。
 さらに、工事着手後に、実施工程の見直し等が生じた場合には、その都度、受注者間で調整した「実施工程表」等を提出するものとする。
 また、「交替制週休2日制度」の対象工事である旨を仮囲い等に明示する。
- (ウ) 受注者は、対象者における週休2日の実施計画書(以下、「実施計画書」という)を作成し、監督職員に提出するものとする。
 なお、実施計画書は、工事着手時においては着手月末までの内容を、工事着手後においては翌月末までの内容を記載し、監督職員に提出するものとする。
 提出時期については、工事着手時は工事着手前まで、工事着手後は毎月末に「工事進捗状況報告書」とともに、監督職員に提出するものとする。
- (エ) 受注者は、監督職員が「週休2日」の実施状況を確認するための報告書(以下、「実績報告書」という)を作成し、「工事進捗状況報告書」とともに、監督職員に提出するものとする。
- (オ) 監督職員は、受注者が作成する「実施計画書」「実績報告書」及び「実施工程表」等により、対象期間内の「週休2日」の実施状況を確認する。
- (カ) 本工事はモニタリング対象である。受注者は工事完成日時時点で監督職員のヒアリング調査に協力するものとする。
- (キ) 工事成績評定
 「週休2日」の実施状況に応じて、工事成績評定を加点する。
- (ク) その他
 対象者以外(1次下請会社以降の主任技術者、技術者及び作業員など)においても週休2日の取得に努めることとする。

兵 庫 県 ま ち づ くり 部 設 備 課**(16) 参考資料****(ア)「建築工事関係資料」(兵庫県まちづくり部)**

兵庫県のホームページ(<http://web.pref.hyogo.lg.jp/>) >
組織から探す > まちづくり部 > 営繕課 >
「営繕課発注工事に係る関係資料について」

- ・建築工事関係資料
- ・適切な施工体制の確保について
- ・建築工事における建設副産物処理マニュアル
- ・工事の記録について
- ・目的物・工事関係書類の引渡し

(イ) 各種提出書類の様式

兵庫県のホームページ(<http://web.pref.hyogo.lg.jp/>) >
組織から探す > まちづくり部 > 設備課 >
「建築設備工事関係者の方へ」

- ・施工体制台帳
- ・略歴書
- ・工事工程表
- ・請負代金内訳書
- ・その他

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				備考欄に特記なきものは複合単価とする
機械設備工事	1	式		千円未満切り捨て
電気設備工事	1	式		千円未満切り捨て
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		建設業退職金共済掛金相当額・現場法定福利費等含む
一般管理費等	1	式		本店及び支店の従業員に関する法定福利費を含む
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

[illegible]

[illegible][illegible]

[illegible]

機械設備工事 中科目別内訳

[illegible]

機械設備工事 細目別内訳

兵庫県まちづくり部設備課

農業大学校体育館空調設置工事
機械設備工事 細目別内訳

11

体育館						
空調設備				配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(冷媒配管)						
冷媒用 断熱材被覆銅管	9.5×15.9	25	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	9.5×22.2	11	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	12.7×28.6	10	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管	15.9×28.6	2	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 30A	34	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 25A	13	m			
配管用防虫網	40A	3	個			
渡り配線・リモコン配線等		1	式			別紙 00-0003
ドレンアップキット	最大揚程 1 m 壁掛け	8	台			
保温塗装工事		1	式			別紙 00-0004
はつり貫通処理等		1	式			別紙 00-0005
冷媒管保護用山型鋼	山形鋼 50×50×6t	1	式			
計						

機械設備工事 細目別内訳

屋外						
空調設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
室外機基礎	室外機基礎	2	基			
ポンペ庫基礎	ポンペ庫基礎	2	基			
冷媒用 断熱材被覆銅管	15.9×28.6	20	m			
冷媒管ラッキング*	ステンレス 15.9φ*28.6φ以下用	20	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(カラーVP)改修	カラーVP25A	6	m			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(カラーVP)改修	カラーVP40A	17	m			
計						

機械設備工事 細目別内訳

兵庫県まちづくり部設備課

[illegible]

農業大学校体育館空調設置工事
機械設備工事 別紙明細

14

体育館		空調設備		機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
搬入据付費		1	式			別紙 00-0001
GHP-T1 室外機搬入費	GHP-T1 室外機 冷房56kW 暖房63kW	1	組			
GHP-T2 室外機搬入費	GHP-T2 室外機 冷房56kW 暖房63kW	1	組			
GHP-T1 室外機据付費	GHP-T1 室外機 冷房56kW 暖房63kW	1	組			
GHP-T2 室外機据付費	GHP-T2 室外機 冷房56kW 暖房63kW	1	組			
GHP-T1-1 室内機据付費	天井吊形 冷房14kW 暖房16kW 附属品共	4	台			
GHP-T2-1 室内機据付費	天井吊形 冷房16kW 暖房18kW 附属品共	4	台			
計						
直接仮設		1	式			別紙 00-0002
養生(内部改修)	複合改修	200	m ²			
仮設足場	ローリングタワー 作業床3300mm	4	基			
計						

機械設備工事 別紙明細

体育館		空調設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
渡り配線・リモコン配線等		1	式			別紙 00-0003
(内外渡り線)						
EM-CEEケーブル	1. 25mm2- 2C 管内	67	m			
(リモコン線)						
EM-CEEケーブル	1. 25mm2- 2C 管内	79	m			
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 19mm	21	m			
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 25mm	48	m			
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 39mm	3	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	4	個			
(電源線)						
EM-CEケーブル	3. 5mm2- 2C 管内	66	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	1. 6mm	66	m			
計						

農業大学校体育館空調設置工事
機械設備工事 別紙明細

15

体育館		空気調和設備		配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
保温塗装工事		1	式			別紙 00-0004
冷媒管フッキン ^ク	カー重鉛鉄板 15.9φ*28.6φ以下用	33	m			
排水管 保温	ク ^ラ スケー ^ル 屋内露出 合成樹脂製 ^カ ハ ^ー -1 32A	34	m			
排水管 保温	ク ^ラ スケー ^ル 屋内露出 合成樹脂製 ^カ ハ ^ー -1 25A	13	m			
配管用 炭素鋼鋼管(白管) 塗装	露 出 80A	6	m			
配管化粧 ^カ ハ ^ー - 直線	ビ ^ス 設備歩路用、高耐食鋼板製 直線部材、300W×130H	13	m			
配管化粧 ^カ ハ ^ー - エルボ ^ウ	ビ ^ス 設備歩路用、高耐食鋼板製 平面コーナー90° 部材、300W×130H	1	個			
配管化粧 ^カ ハ ^ー - 立上り	ビ ^ス 設備歩路用、高耐食鋼板製 立上り用立面コーナー90° 部材、 300W×130H	2	個			
配管化粧 ^カ ハ ^ー - 立ち下がり	ビ ^ス 設備歩路用、高耐食鋼板製 立下り用立面コーナー90° 部材、 300W×130H	2	個			
計						
はつり貫通処理等		1	式			別紙 00-0005
機械はつり(ダ ^イ モ ント ^ン カッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 100mm	6	カ ^ホ 所			
計						

機械設備工事 別紙明細

屋外		ガス工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
塗装		1	式			別紙 00-0006
配管用 炭素鋼鋼管(白管) 塗装	露 出 25A	24	m			
配管用 炭素鋼鋼管(白管) 塗装	露 出 80A	6	m			
計						
支持材		1	式			別紙 00-0007
コンクリート製配 管支持ブロック	150mm	14	個			
SUS製溝形鋼		1	式			
計						

屋外 発生材処理						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
発生材運搬		1	式			別紙 00-0008
建設発生土	運搬費	1	式			
計						
発生材処分		1	式			別紙 00-0009
建設発生土	処分費	1	式			
計						

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

農業大学校体育館空調設備設置工事
電気設備工事 細目別内訳

21

体育館		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
空調手元開閉器盤	MCCB2P 50AF/30T×1 ELCB2P 50AF/20AT ×2	2	個			
MCCB新設	2P 50AF/30AT	2	個			
MCCB撤去	2P 50AF/30AT	1	個			
ケーブル類		1	式			別紙 00-0001
電線類		1	式			別紙 00-0002
電線管類		1	式			別紙 00-0003
ボックス類		1	式			別紙 00-0004
貫通処理等		1	式			別紙 00-0005
支持材		1	式			別紙 00-0006
接地極工事		1	式			別紙 00-0007
計						

農業大学校体育館空調設備設置工事
電気設備工事 別紙明細

22

体育館		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル類		1	式			別紙 00-0001
EM-CEケーブル	3.5mm2- 2C 二重天井・床内、ヒット・トラフ内	5	m			
EM-CEケーブル	3.5mm2- 2C 管内	13	m			
EM-CEケーブル	8mm2- 2C 管内	35	m			
EM-CEケーブル	8mm2- 2C 二重天井・床内、ヒット・トラフ内	6	m			
計						
電線類		1	式			別紙 00-0002
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	5.5mm2	45	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	1.6mm	18	m			
計						

電気設備工事 別紙明細

体育館		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電線管類		1	式			別紙 00-0003
厚鋼電線管 (G)	露出配管 (塗装有) 16mm	2	m			
硬質ビニル電線管 (VE)	(16) 地中	2	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 (塗装有) 22mm	2	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 (塗装有) 28mm	14	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 (塗装有) 31mm	25	m			
二種金属製可とう電線管 (電動機等接続)	30mm ビニル被覆有・防水	4	か所			
計						
ボックス類		1	式			別紙 00-0004
プルボックス	200×200×200 SUS-WP	2	個			
計						

農業大学校体育館空調設備設置工事
電気設備工事 別紙明細

23

体育館		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
貫通処理等		1	式			別紙 00-0005
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(31)	3	か所			
手はつり (配管貫通口)	コンクリートブロック 120～150mm 75mm	3	か所			
計						
支持材		1	式			別紙 00-0006
ダクターチャンネル	40×30×500mm 溶融亜鉛メッキ	8	本			
胴縁用チャンネル 支持金具	高耐食性溶融亜鉛メッキ (1対2個組)	8	対			
コンクリート製配 管支持ブロック	150mm	4	個			
計						

電気設備工事 別紙明細

体育館		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
接地極工事		1	式			別紙 00-0007
接地極 (銅覆鋼棒打込式)	14φ×1.5m	2	か所			
接地極埋設標	金属製	2	枚			
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	0.3	m3			
根切り	小規模土工	0.3	m3			
計						